

ОТЧЕТ
за изпълнение решенията на Общински съвет – Шабла за първо шестмесечие на 2026 година

ОТНОСНО:	РЕШЕНИЕ:	Изпълнение
	ПРОТОКОЛ № 38/28.01.2026 година	
Докладна записка относно съвместно кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.	РЕШЕНИЕ № 423: На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, във връзка с чл. 59, чл. 60 и чл. 61 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-3/26.01.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства в качеството си на партньор по процедура за директно предоставяне на средства BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. 2. Одобрява партньорство с кандидат Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Добрич и партньори по проекта: община Добричка, община Балчик, община Генерал Тошево, община Добрич, община Каварна, община Крушари, община Тервел и община Шабла. 2. Възлага на Кмета на Община Шабла да предприеме всички последващи действия по изпълнение на решението и да подпише споразумението на партньорство.	Изпълнено. Проектът е в процес на изпълнение.
Докладна записка относно кандидатстване на община Шабла с проект „Основен ремонт на оградата на Средно училище „Асен Златаров“ гр. Шабла, в УПИ IV, кв. 156, по плана на гр. Шабла, Община Шабла по	РЕШЕНИЕ № 424: На основание чл.21, ал.1, т. 6 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-9/26.01.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства с проект „Основен ремонт на оградата на Средно училище „Асен Златаров“ гр. Шабла, в УПИ IV, кв. 156, по плана на гр. Шабла, Община Шабла по Мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура” по Проект „Красива България“ 2026 година. 2.Средствата, необходими за осигуряването на собствения финансов принос в размер на 58% от стойността на проектното предложение, да бъдат заложи в бюджета на община Шабла за 2026 година.	Изпълнено. Проектът е в процес на изпълнение.

Проект „Красива България“ 2026 г.																			
	ПРОТОКОЛ № 39/26.02.2026 година																		
Докладна записка относно изграждане в гр. Шабла на бюст-паметник на Христо Ботев	РЕШЕНИЕ № 425: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх.№ К-4/26.01.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Определя място за бюст-паметник на Христо Ботев в гр. Шабла – терен общинска собственост „Градски парк“– АПОС № 1058/13.03.2012 г., ПИ 83017.503.4, УПИ IX, кв. 133 по плана на град Шабла. 2. Утвърждава стойност за проектиране и изработка на бюст-паметника (бронзова отливка) в размер на 14 520 евро. 3. Задължава кмета на Общината да включи обекта в инвестиционната програма на Община Шабла, при приемането на бюджета за 2026 година. 4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.																		
Докладна записка относно утвърждаване на основна месечна заплата на кмет на община Шабла и кметове на кметства.	РЕШЕНИЕ № 426 На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал. 2 от Закон за за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. и ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, във връзка с докладна записка вх.№ К-30/18.02.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Определя основни месечни работни заплати на кмета на община Шабла и на кметовете на кметства, и допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на 1 на сто за всяка прослужена година върху основната месечна работна заплата, считано от 01.01.2026 г., както следва: <table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th><th>Длъжност</th><th>Населено място</th><th>Основна заплата</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>Кмет на община</td><td>Община Шабла</td><td>2 037</td></tr> <tr> <td>2</td><td>Кмет на кметство</td><td>с. Дуранкулак</td><td>1 020</td></tr> <tr> <td>3</td><td>Кмет на кметство</td><td>с. Крапец</td><td>883</td></tr> </tbody> </table>			№	Длъжност	Населено място	Основна заплата	1	Кмет на община	Община Шабла	2 037	2	Кмет на кметство	с. Дуранкулак	1 020	3	Кмет на кметство	с. Крапец	883
№	Длъжност	Населено място	Основна заплата																
1	Кмет на община	Община Шабла	2 037																
2	Кмет на кметство	с. Дуранкулак	1 020																
3	Кмет на кметство	с. Крапец	883																

	4	Кмет на кметство	с. Ваклино	883	
	5	Кмет на кметство	с. Граничар	883	
Докладна записка относно издаване на запис на заповед от Община Шабла в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция обезпечаваща авансово плащане за 2026 г. по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ /АДПБФП/ № МДР-ИП-01-17/16.02.2026г. год. за предоставяне на БФП и Споразумение за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие /СВОМР/ № МДР-ИП-01-17/16.02.2026г. по проект „Изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на Местна инициативна рибарска група Шабла - Каварна – Балчик“ по Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 г., във връзка с докладна записка вх.№ К-31/18.02.2026г., Общински съвет -Шабла:	РЕШЕНИЕ № 427: На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10, т.23, чл. 21, ал. 2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с обезпечаване на авансовото плащане за 2026г. по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ /АДПБФП/ № МДР-ИП-01-17/16.02.2026г. год. за предоставяне на БФП и Споразумение за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие /СВОМР/ № МДР-ИП-01-17/16.02.2026г. по проект „Изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на Местна инициативна рибарска група Шабла - Каварна – Балчик“ по Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 г., във връзка с докладна записка вх.№ К-31/18.02.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Упълномощава Кмета на Община Шабла да издаде и подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие”– Разплащателна агенция в размер на 98 973,59 /деветдесет и осем хиляди деветстотин седемдесет и три евро и петдесет и девет цента / за обезпечаване на 110% от заявения размер на авансово плащане за 2026 г. на Сдружение Местна инициативна рибарска група Шабла - Каварна – Балчик по Административен договор № МДР-ИП-01-17/16.02.2026г. за предоставяне на БФП и Споразумение за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие /СВОМР/ № МДР-ИП-01-17/16.02.2026г., сключени между Местна инициативна рибарска група Шабла - Каварна – Балчик и управляващия орган на Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 г. по Процедура BG14MFPR001-3.002 „Изпълнение на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ по Програмата за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027г. 2. Възлага на Сдружение Местна инициативна рибарска група Шабла - Каварна – Балчик да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане за 2026 година и да ги представи пред ДФ „Земеделие”- РА.				Изпълнено.

рибарство и аквакултури 2021-2027 г.		
Докладна записка относно отчет за дейността на Общински съвет - Шабла, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация за периода 01.07.2025г. - 31.12.2025г.	РЕШЕНИЕ № 428: На основание чл.21, ал.1, т. 24 и чл. 27, ал.6 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 1, т. 15 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Шабла, във връзка с докладна записка вх№ К-1/08.01.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема отчет за работата на Общинския съвет и неговите комисии за периода 01.07.2025г. - 31.12.2025г.	
Докладна записка относно изработване изменение на подробен устройствен план (ПУП), за УПИ V-318, квартал 9 по плана на село Езерец, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 429: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2,т.2, чл.135, ал.2, чл.15, ал.3 и ал.5,чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-13/13.02.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Одобрява Задание за проектиране и разрешава изработване на План регулация: ➤ План промяна на регулацията за УПИ V,УПИ VI и УПИ XXIV част от кв.9 по плана на село Езерец, община Шабла ➤ урегулиране на УПИ V-318 регулационните линии да съвпадат с кадастралните граници на 27108.501.318 за когото е отреден. План застрояване: ➤ ПЗ - План застрояване на новообразувания УПИ V-318, кв.9 по РП На основание чл.6а, т.1, буква,,а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.	ПУП-ПРЗ е в процес на процедиране . Предстои сключване на договор по чл.15 от ЗУТ.
Докладна записка относно изменение на подробен устройствен план (ПУП), състоящо се в урегулиране на ПИ	РЕШЕНИЕ № 430: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.2, чл.135, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-14/13.02.2026г., Общински съвет - Шабла: 1. Одобрява Задание за проектиране и разрешава изработване на: ПУП-ПР състоящ се в промяна на дворищната регулационналиния между УПИ XXII	ПУП-ПРЗ е в процес на изпълнение.

27108.5.115 по КККР на с.Езерец, община Шабла	УПИ XXVII по действителното местоположение на кадастралната граница между ПИ27108.501.45 и ПИ 27108.5.115. Част от ПИ 27108.5.122 се придава до УПИ XXVII-5.115 ➤ ПУП-ПЗ за новообразуваният УПИ, отреден за 27108.5.115 с устройствени показатели за зона Жм съобразно Приложение № 1 към ОУП на общ. Шабла съгласно § 2 (1) от Преходни и заключителни разпоредби към правила и норми за прилагане на ОУП. • Нсгр. ≤ 10 м • Пзастр. ≤ 30 % • Кинт. ≤ 1.0 • Позел. ≥ 50 % На основание чл.6а, т.1, буква,,а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.	
Отчет относно изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.	РЕШЕНИЕ № 431: На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-16/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Приема отчета на Кмета на общината за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025г.	
Докладна записка относно Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026г.	РЕШЕНИЕ № 432: На основание чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.38, ал.10 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-17/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Приема програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 година. 2. Общински съвет може да извършва промени, допълнения и актуализации в годишната програма по предложение на кмета на общината и/или общински съветник.	Изпълнява се.
Докладна записка относно отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	РЕШЕНИЕ № 433: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 1, ал. 3, ал. 13 и чл. 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с докладна записка вх№ К-18/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Определя пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално ползване, съгласно	Изпълнено.

	Приложение № 1 към решението. 2. Дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване под наем без търг или конкурс, за срок от 5 години, на подалите заявления собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на БАБХ, на цена съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ. 3. Останалите свободни пасища, мери и ливади след разпределянето по реда на чл. 37и, ал. 7 – 12 от ЗСПЗЗ, да се отдават под наем чрез търг за срок от една година само на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ. 4. Приема годишен план за паша на територията на Община Шабла, съгласно Приложение № 2 към решението. 5. Приема задълженията на общината и на ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, съгласно Приложение № 3 към решението.	
Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост за преместваеми търговски обекти на ул. „Равно поле 36А“ с идентификатор ПИ 83017.502.2282	РЕШЕНИЕ № 434: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.19, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-19/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Не дава съгласието си да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от имот ПИ 83017.502.2282 по КК на гр.Шабла - публична общинска собственост, за търговски и обслужващи дейности, съгласно схема за поставяне, както следва: ➤ Терен за преместваем обект №1, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №2, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №3, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №5, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №6, с площ 30.00 кв.м. Актуално състояние на терените – обект на настоящия търг: Върху недвижимите имоти-терени – обекти на настоящия търг, са поставени временни преместваеми обекти, които не са собственост на наемодателя – Община Шабла. Обектите са поставени и са собственост на настоящите наематели, във връзка с което, наемодателя – община Шабла отдава под наем единствено терените, които са нейна собственост. Ползването на преместваемите съоръжения е обект на взаимоотношения с техния собственик и не са предмет на настоящия търг. Поставянето на нов тип преместваеми обекти става със изричното съгласие на наемодателя. 2. Не одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер	

	на 23.01/двадесет и три 0.01/евро с вкл. ДДС за всеки от терените за преместваеми обекти. 3. Не определя срок на договора за наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване. 4. Не възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на тръжната процедура.	
	РЕШЕНИЕ № 435: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 и ал.2 от ЗОС чл.24, ал.1 и ал.5 от НРПУРОИ, Общински съвет – Шабла: 1. Дава съгласието си да се отдадат под наем чрез публичен конкурс с тайно наддаване части от имот ПИ 83017.502.2282 по КК на гр.Шабла - общинска собственост, за търговски и обслужващи дейности, съгласно схема за поставяне, както следва: ➤ Терен за преместваем обект №1, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №2, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №3, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №5, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №6, с площ 30.00 кв.м. Актуално състояние на терените – обект на настоящия търг: Върху недвижимите имоти-терени – обекти на настоящия конкурс, са поставени временни преместваеми обекти, които не са собственост на наемодателя – Община Шабла. Обектите са поставени и са собственост на настоящите наематели, във връзка с което, наемодателя – община Шабла отдава под наем единствено терените, които са нейна собственост. Ползването на преместваемите съоръжения е обект на уреждане на взаимоотношения с техния собственик и не са предмет на настоящия конкурс. Поставянето на нов тип преместваеми обекти става със изричното съгласие на наемодателя с цел запазване на облика на централната градска част. 2. Одобрява начална конкурсна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 23.01/двадесет и три 0.01/евро с вкл. ДДС за всеки от терените за преместваеми обекти. 2.1. Утвърждава методика за оценка на участниците в конкурса – Приложение №1. 3. Определя срок на договора за наем – 10 /десет/ години, считано от датата на сключване. 4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на конкурсната процедура.	Отменено с Решение №441.
Докладна записка относно продажба на земя – частна общинска собственост на	РЕШЕНИЕ № 436: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-20/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие да се извърши продажба на имот частна общинска собственост, представляващ ПИ 83017.505.453 по к.к. на гр.Шабла, СО „Кария”, целият с площ от 85кв.м,	Изпълнено. Сключен договор за продажба.

собственика на законно построена върху нея сграда	съгласно АОС № 2066/16.01.2026г., на Симеон Георгиев Симеонов. 2. Одобрява пазарната оценка от лицензиран оценител в размер на 2 047,56 евро без ДДС. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.	
Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост в с.Крапец	РЕШЕНИЕ № 437: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-21/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следният имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Крапец: ПИ 39493.501.701 с площ 1663 кв.м по кадастралната карта на с.Крапец, идентичен с УПИ VI, кв.5 по ПУП-ПРЗ, с АОС № 1201/15.04.2013г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 41 209,14евро без ДДС; 2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.	Изпълнено. Проведена тръжна процедура и сключен договор за продажба.
Докладна записка относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда	РЕШЕНИЕ № 438: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-22/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие да се извърши продажба на имот частна общинска собственост, представляващ ПИ 73780.501.206 по к.к. на с.Тюленово, целият с площ от 1015 кв.м, съгласно АОС № 2067/16.01.2026г., на Виолета Миткова Йорданова и Белла Начева Йорданова-Цокова, наследници на Начко Атанасов Йорданов. 2. Одобрява пазарната оценка от лицензиран оценител в размер на 16 887,29 евро без ДДС. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.	Изпълнено. Сключен договор за продажба.
Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината	РЕШЕНИЕ № 439: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-23/09.02.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Галя Панайотова Камберова в ПИ 83017.502.12 по кадастралната карта на гр.Шабла, чрез изкупуване частта на общината с площ от 20кв.м, на стойност 375,20евро без включен ДДС. 2. Одобрява оценката от лицензиран оценител. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.	Изпълнено. Сключен договор за продажба.
Докладна записка относно продажба на	РЕШЕНИЕ № 440: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-24/09.02.2026г. Общински	Изпълнено. Проведени са 2

имоти - частна общинска собственост в с.Тюленово	съвет -Шабла: 1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следните имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Тюленово: ПИ 73780.501.404 с площ 1073 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ V, кв.12 по ЗРП, с АОС № 1157/19.02.2013 г., вписан под № 95, том II, рег.№ 536/25.02.2013 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 25 583,00евро без ДДС; ПИ 73780.501.405 с площ 1182 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VI, кв.12 по ЗРП, с АОС № 1158/19.02.2013 г., вписан под № 86, том II, рег.№ 523/22.02.2013 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 28 181,83евро без ДДС; ПИ 73780.501.406 с площ 1000 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ XIX, кв.12 по ЗРП, с АОС № 1156/19.02.2013 г., вписан под № 94, том II, рег.№ 535/25.02.2013 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 23 850,00евро без ДДС; ПИ 73780.501.407 с площ 1064 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ XVIII, кв.12 по ЗРП, с АОС № 1155/19.02.2013 г., вписан под № 93, том II, рег.№ 534/25.02.2013 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 25 368,42евро без ДДС. 2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.	тръжни процедури и са сключени договори за продажба на 2 имота.
	ПРОТОКОЛ № 40/19.03.2026 година	

Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 435 по Протокол № 39 от заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 26.02.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 441: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-49/12.03.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Отменя Решение № 435 по Протокол № 39 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 26.02.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-6 от 10.03.2026 г.	
Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост за преместваеми търговски обекти на ул. „Равно поле 36А“ с идентификатор ПИ 83017.502.2282	РЕШЕНИЕ № 442: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от ЗОС чл.24, ал.1 и ал.5 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-50/16.03.2026г. Общински съвет - Шабла: 1. Дава съгласието си да се отдадат под наем чрез публичен конкурс с тайно наддаване части от имот ПИ 83017.502.2282 по КК на гр.Шабла - общинска собственост, за търговски и обслужващи дейности, съгласно схема за поставяне, както следва: ☐ Терен за преместваем обект №1, с площ 30.00 кв.м; ☐ Терен за преместваем обект №2, с площ 30.00 кв.м; ☐ Терен за преместваем обект №3, с площ 30.00 кв.м; ☐ Терен за преместваем обект №5, с площ 30.00 кв.м; ☐ Терен за преместваем обект №6, с площ 30.00 кв.м. Актуално състояние на терените – обект на настоящия търг: Върху недвижимите имоти-терени – обекти на настоящия конкурс, са поставени временни преместваеми обекти, които не са собственост на наемодателя – Община Шабла. Обектите са поставени и са собственост на настоящите наематели, във връзка с което, наемодателя – община Шабла отдава под наем единствено терените, които са нейна собственост. Ползването на преместваемите съоръжения е обект на уреждане на взаимоотношения с техния собственик и не са предмет на настоящия конкурс. Поставянето на нов тип преместваеми обекти става със изричното съгласие на наемодателя с цел запазване на облика на централната градска част. 2. Одобрява начална конкурсна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 23.01/двадесет и три 0.01/евро с вкл. ДДС за всеки от терените за преместваеми обекти. 3. Утвърждава методика за оценка на участниците в конкурса – Приложение №1. 4. Определя срок на договора за наем – 10 /десет/ години, считано от датата на	Отменено с Решение № 455.

	сключване. 5. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на конкурсната процедура.	
	ПРОТОКОЛ № 41/26.03.2026 година	
Докладна записка относно провеждане на осмото издание на националния литературен конкурс „Георги Давидов“	РЕШЕНИЕ № 443 На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх.№К-35/05.03.2026г., Общински съвет – Шабла: 1. Утвърждава предложените промени в статута на националния литературен конкурс, приложение към докладната записка. 2. Дава съгласие за : Осигуряване на финансови средства за подготовката, организацията и провеждането на националния литературен конкурс от бюджета на община Шабла и от дарения. ПРИЛОЖЕНИЕ: Статут на Национален литературен конкурс „Георги Давидов“	Изпълнено. Конкурсът тече.
Докладна записка относно организиране на честване 50 години от откриването на средна училищна степен в гр. Шабла	РЕШЕНИЕ № 444: На основание чл. 21, ал.1,т. 23 от ЗМСМА и предвид факта, че кулминацията на събитието е на 15.09.2026 година, във връзка с докладна записка вх.№К-36/11.03.2026г., Общински съвет – Шабла: 1. Възлага на кмета на община Шабла Мариян Жечев в най-кратък срок да сформира организационен комитет, оглавяван от представител на Изпълнителната власт, който да изготви план за провеждане на събитието. В организационния комитет да бъдат включени бивши и настоящи учители и общественици.	Изпълнено. Подготовката на събитието е в ход.
Докладна записка относно Годишен отчетен доклад на МКБППМН при община Шабла	РЕШЕНИЕ № 445: На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА и във връзка с чл. 7, ал. 2 от ЗБППМН, във връзка с докладна записка вх.№ К-34/24.02.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема Годишен отчетен доклад на МКБППМН при община Шабла за 2025г.	
Докладна записка относно приемане на Проект за изменение и допълнение на Правилник за организация и дейността на Общински съвет – Шабла, неговите комисии и	РЕШЕНИЕ № 446: На основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх.№ К-38/11.03.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема Проект за изменение и допълнение на Правилник за организация и дейността на Общински съвет – Шабла, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация мандат 2023-2027 г. § 1. Чл. 39 придобива следната редакция: Чл.39. (1) Постоянните комисии на общинския съвет са: 1. Комисия по бюджет, финанси, и данъчна политика - 5 члена;	

взаимодействието му с общинската администрация мандат 2023-2027 г.	2. Комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие - 5 члена; 3. Комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм - 5 члена; 4. Комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика и вероизповедания - 5 члена; 5. Комисия за противодействие на корупцията - 3 члена. 6. Етична комисия – 3 члена.	
Докладна записка относно приемане на Етичен кодекс на общинските съветници в Общински съвет- Шабла	РЕШЕНИЕ № 447: На основание чл. 21, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх№ К-39/11.03.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема Етичен кодекс на общинските съветници в Общински съвет – Шабла.	
Докладна записка относно изпълнение решения на Общински съвет за второто шестмесечие на 2025г.	РЕШЕНИЕ № 448: На основание чл.21, ал.1 т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх№ К-42/11.03.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема отчета за изпълнение решенията на Общински съвет за второто шестмесечие на 2025 г. 2. Сваля от отчет изпълнените решения.	
Докладна записка относно кандидатстване на община Шабла по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“ в рамките	РЕШЕНИЕ № 449: На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-43/11.03.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ чрез подбор на проектни предложения BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“ в рамките на Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 2. Възлага на Кмета на Община Шабла да предприеме всички последващи действия.	Изпълнено. Проектът е на етап оценка.

на Приоритет 2 „Социално включване и равни възможности“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.		
Докладна записка относно отчет на План за действие на община Шабла за равенство, приобщаване и участие на ромите за 2025 г. в изпълнение на Националната стратегия на Република България за интегриране на ромите (2021-2030 г.)	РЕШЕНИЕ № 450: На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-44/11.03.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема представеният от общинска администрация отчет за извършените дейности по изпълнение на План за действие на община Шабла за равенство, приобщаване и участие на ромите (2024 г. – 2027 г.) за 2025 година.	
Докладна записка относно отчет за изпълнение решенията приети от ОбС във връзка с кандидатстване с проекти по Европейски програми и информация за организацията по подготовка и изпълнение на проекти финансирани от фондове на ЕС.	РЕШЕНИЕ № 451: На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-45/11.03.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Приема представеният от общинска администрация отчет за изпълнение решенията приети от ОбС във връзка с кандидатстване с проекти по Европейски програми и информация за организацията по подготовка и изпълнение на проекти финансирани от фондове на ЕС.	
Докладна записка относно одобрение на	РЕШЕНИЕ № 452: На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх№ К-46/12.03.2026г., Общински	Изпълнено.

Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Шабла 2021-2027 г., за 2025 година.	съвет -Шабла: 1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Шабла 2021-2027 г., за 2025 година. 2. Възлага на Кмета на Община Шабла да предприеме последващите съгласно Закона действия.	
Докладна записка относно разрешение за изработване на ПУП – ПЗ на ПИ 24102.13.789 в землище с.Дуранкулак, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 453: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 7, чл.125 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-47/12.03.2026г., Общински съвет -Шабла: I. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на ПУП – ПЗ /План за застрояване/ за ПИ 24102.13.789, по КК на село Дуранкулак, община Шабла и дава съгласие да се проведе процедура по промяна предназначение с НТП от „зеделска“ в „урбанизирана територия“ в устройствена зона – „Зона за паркове със специално предназначение“ /З сп/, съгласно предвижданията на ОУП на община Шабла и в съответствие с параметри, съгласно Приложение № 1 към ОУП на общ. Шабла: Н сгр. - макс.7 м, П застр. макс. 10 %, Кинт.- 0,25, П озел. - мин. 80 % II. Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове и да се придружава с план-схема за водоснабдяване и електрификация при условие, че не е присъединен имота. С цел спазване на нормативни изисквания, нормалното изграждане и функциониране на обекта, следва преди да се одобри проекта за ПУП, да са започнали провеждането на процедури по промяна на предназначението на целите или части от полските пътища, осигуряващи достъп до имота. III. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. IV. Проекта да се съгласува с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС и с ЕРП Север. V. Възлага на кмета на общината да извърши последващи съгласно закона действия по изпълнение на взетите Решения. Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ;	В процес на изпълнение.

Докладна записка относно съгласие за изменение на ПИ 24102.13.454 в землище село Дуранкулак, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 454: На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1, ал.3 и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.110, ал.5, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-48/12.03.2026г., Общински съвет -Шабла: I. Дава съгласие да се промени собствеността на ПИ 24102.13.454 от „общинска публична“ в „общинска частна“ собственост във връзка с промяна на предназначението на ПИ 24102.13.454 във връзка с инвестиционно намерение на възложителя. II. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на новообразуван поземлен имот с идентификатор 24102.13.454 с площ = 11,026 дка., обслужващ път с НТП „за селскостопански път“ в НТП, отговарящ на класификатора на кадастралната карта, съобразно протоколното решение на поземления орган. III. Дава предварително съгласие да се промени предназначението на ПИ 24102.13.454 с площ = 11,026 дка по КК на с. Дуранкулак общ. Шабла в терен за транспортна инфраструктура“ /Тти/. IV. Одобрява задание и допуска изработване на ПУП-Парцеларен план за ПИ 24102.13.454 с площ 11,026 дка. - полски път по КККР на село Дуранкулак , общинска собственост с НТП „за селскостопански път“ във връзка с инвестиционно намерение на възложителя за ПИ 204102.13.789 V. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 24102.13.789 съгласно представената скица – предложение във връзка с инвестиционно намерение на възложителя. VI. Разрешава заявителя да изработи за своя сметка проекта за подробен устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. I, II, III и IV. Подробният устройствен план се придружава от планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план като неразделна част от него. VII. При изготвяне на проекта, да се отразят сервитутите преминаващи през имота. ПУП-ПЗ и ПУП-ПП да се съгласуват с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС и «Електроразпределение север»АД съгласно разпоредбите на чл.128а,ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ VIII. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. Възлага на кмета на общината да извърши последващи съгласно закона действия по изпълнение на взетите Решения Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в	Отменено с Решение № 456.
--	---	--------------------------------------

	сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината.	
	ПРОТОКОЛ № 42/03.04.2026 година	
Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 442 по Протокол № 40 от заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 19.03.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 455: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-67/02.04.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Отменя Решение № 442 по Протокол № 40 от проведено извънредно заседание на Общински съвет - Шабла на 19.03.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-9 от 30.03.2026 г.	
	ПРОТОКОЛ № 43/17.04.2026 година	
Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 454 по Протокол № 41 от редовно заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 26.03.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 456: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-71/08.04.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Отменя Решение № 454 по Протокол № 41 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 26.03.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-10 от 03.04.2026 г.	
	ПРОТОКОЛ № 44/28.05.2026 година	
Докладна записка относно изменения в статута на конкурс „Георги Давидов”.	РЕШЕНИЕ № 457: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх.№К-75/11.03.2026г., Общински съвет – Шабла: 1. Не изменя името на Националния литературен конкурс „Георги Давидов“ в Литературен конкурс „Георги Давидов“. 2. Не приема учредяването на две награди на името на Георги Давидов.	

	3. Не утвърждава предложените промени в статута на конкурса. ПРИЛОЖЕНИЕ: Статут на Литературен конкурс „Георги Давидов“	
Докладна записка относно разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, съгласно §8 от Преходните и заключителните разпоредби (ПРЗ) на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (В сила от 01.01.2026 г., Обн. ДВ. бр.113 от 23 декември 2025 г.)	РЕШЕНИЕ № 458: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и § 8 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г., във връзка с докладна записка вх№ К-92/13.05.2026г., Общински съвет - Шабла реши: § 1. Разпределя утвърденият касов трансфер по план, за отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, прогнозно дължими за 2026 г., в размер на 80 140 евро, чрез приемане на вътрешно компенсирани промени между отделните видове разходи по приетата с Решение № 421/29.12.2025 г. „План-сметка за осъществяване на дейностите по поддържането на чистотата в община Шабла за 2026 година“, съгласно Приложения № 1 и № 2.	Изпълнено.
Докладна записка относно приемане на разчет за финансиране	РЕШЕНИЕ № 459: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §4, ал. 3 от Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 година, до приемането на	Изпълнява се.

на капиталови разходи на община Шабла за 2026 година.	Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година, във връзка с докладна записка вх№ К-98/18.05.2026г., Общински съвет - Шабла: 1. Приема Разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла за 2026 г., съгласно Приложение № 3.	
---	--	--

Докладна записка относно учредяване на възмездно право на строеж срещу обезщетение	РЕШЕНИЕ № 460: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-76/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва: 1.1 раздел III, точка 3. „Отстъпено право на строеж и сервитути ”: • ПИ 83017.503.3253 с площ 2399 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла • ПИ 83017.503.3254 с площ 2398 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла • ПИ 83017.503.3255 с площ 2366 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла	Изпълнено.
Докладна записка относно учредяване на възмездно право на строеж срещу обезщетение	РЕШЕНИЕ № 461: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.37, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, във връзка с докладна записка вх.№ К-76/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1.1. Не дава съгласие да се проведе публично оповестен конкурс за учредяване на отстъпено право на строеж върху общински поземлени имоти с идентификатори 83017.503.3253 с площ 2399 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 1048/13.12.2011г.; 83017.503.3254 с площ 2398 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 1049/13.12.2011г.; 83017.503.3255 с площ 2366 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 2054/28.08.2025г. за изграждане на сгради съгласно инвестиционен проект с минимален размер на инвестицията 255 645,94евро/500 000лв/. 1.2. Обезщетението за общината да се изразява в изграждане на две самостоятелна едноетажни сгради с площ 45-55кв.м. всяка или три самостоятелни едноетажни сгради с площ 25-35кв.м. всяка, в полза на общината, с предназначение „за обществено обслужване“ и стойност не по-малка от размера на отстъпеното право на строеж, съгласно приложения оценителски доклад, завършени „до ключ“, като в конкурсната процедура се включат следните условия: Условия на конкурса: 1.2.1. Предоставеното право на строеж се учредява възмездно, като обезщетението за общината ще се изразява в изграждане на отделни самостоятелни сгради в полза на общината, както следва: ○ две самостоятелна едноетажни сгради с площ 45-55кв.м. всяка или три самостоятелни едноетажни сгради с площ 25-35кв.м. всяка, със стойност не по-малка от размера на отстъпеното право на строеж съгласно приложения оценителски доклад.	

	○ предназначение: обществено обслужване, ○ с включено довършване „до ключ“ съгласно одобрен впоследствие инвестиционен проект и количествено-стойностна сметка. 2.2.1. Срок за изпълнение: Изпълнението на строително-монтажните работи следва да бъде завършено в срок до 60 (шестдесет) месеца от датата на влизане в сила на договора за учредяване на право на строеж. След реализиране на правото на строеж сградите остават в собственост на преобретателя, а общината запазва собствеността си върху земята и получава в собственост изградените сгради по описания в точка 1.2.1 начин. 2.2.2. Контрол и приемане: Изграденият обект, предоставен като обезщетение, се приема от назначена комисия с протокол за въвеждане в експлоатация (Акт 16), подписан от представител на общината. Неустойки и клаузи при неизпълнение: 2.2.3. В случай, че строителството не бъде започнато в срок от 18 (осемнадесет) месеца от подписване на договора, или не бъде завършено в установения срок, общината има право да прекрати договора едностранно, без да дължи обезщетение. 2.2.4. При неизпълнение или незавършване на строителството в договорения срок, всички извършени до момента строителни работи и изградените съоръжения остават в полза на общината, без право на компенсация или претенции от страна на инвеститора, и се задължава да изплати обезщетение в размер на 10% от заложените инвестиции в конкурсното предложение. 2.3. Не възлага на Кмета на община Шабла да извършва всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.	
Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост в с.Езерец	РЕШЕНИЕ № 462: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-77/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва: 1.1 раздел III, точка 1 „Продажба на земя”: ПИ 27108.501.286 с площ 2876 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец;	Изпълнено.
	РЕШЕНИЕ № 463: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-77/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следният имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Езерец: ➤ ПИ 27108.501.286 с площ 2876 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, с АОС	Изпълнено. Проведена тръжна процедура и определен класиран на

	№ 2074/02.03.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 53 378,56евро без ДДС; 2. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилият.	първо място участник.
Докладна записка относно продажба на имоти - частна общинска собственост в с.Езерец	РЕШЕНИЕ № 464: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-78/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следните имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Езерец: • ПИ 27108.501.8 с площ 620 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXV, кв.7 с АОС № 2068/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 13 224,60евро без ДДС; • ПИ 27108.501.9 с площ 649 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXVI, кв.7 с АОС № 2069/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 13 843,17евро без ДДС; • ПИ 27108.501.10 с площ 551 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXIX, кв.7 с АОС № 2070/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 11 752,83евро без ДДС; • ПИ 27108.501.11 с площ 532 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXX, кв.7 с АОС № 2071/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 11 347,56евро без ДДС. 2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.	Изпълнено. Проведена тръжна процедура. В процес на сключване на договори за всички имоти.
Докладна записка относно продажба на имоти - частна общинска собственост в с.Тюленово	РЕШЕНИЕ № 465: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-79/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следните имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Тюленово: ➤ ПИ 73780.501.741 с площ 1105 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ V, кв.38 с АОС № 1793/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран	В процес на изпълнение.

	оценител в размер на 26 475,80евро без ДДС; ➤ ПИ 73780.501.742 с площ 1020 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VI, кв.38 с АОС № 1794/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 24 439,20евро без ДДС; ➤ ПИ 73780.501.743 с площ 1175 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VII, кв.38 с АОС № 1795/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 28 153,00евро без ДДС; ➤ ПИ 73780.501.744 с площ 1134 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VIII, кв.38 с АОС № 1796/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 27 170,64евро без ДДС. ➤ ПИ 73780.501.752 с площ 5322 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ I, кв.44 с АОС № 2073/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 109 739,64евро без ДДС; ➤ ПИ 73780.501.714 с площ 1160 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ I, кв.41 с АОС № 2072/30.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 27 793,00евро без ДДС. 2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.	
Докладна записка относно учредяване право на ползване на ИАРА	РЕШЕНИЕ № 466: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-80/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва: 1.1 раздел III, точка 6 „Право на ползване”: част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 с площ 15 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла;	Изпълнено.
	РЕШЕНИЕ № 467: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.5 от ЗОС; чл.68, ал.3 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-80/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласието си да се учреди в полза на Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури (ИАРА), безвъзмездно право на ползване върху част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 по КК на гр. Шабла, в СО „Кария“, представляващо помещение с площ 15кв.м.	Отменено с Решение № 489:

	1.1. Определя срок за право на ползване 4 /четири/ години, считано от датата на сключване на договора. 2. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договора за безвъзмездно право на ползване и всички последващи действия.	
Докладна записка относно учредяване право на ползване Общинска служба по земеделие град Шабла	РЕШЕНИЕ № 468: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-81/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва: 1.1 раздел III, точка 6 „Право на ползване”: част от сграда с идентификатор 83017.504.4305.3 с площ 77.13 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла;	Изпълнено.
	РЕШЕНИЕ № 469: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.5 от ЗОС; чл.18, ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-81/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласието си да се учреди в полза на Областна дирекция „Земеделие” гр. Добрич за нуждите на Общинска служба по земеделие град Шабла, безвъзмездно право на ползване върху част от сграда 83017.504.4305.3 по КК на гр. Шабла, ул. „Равно поле” №37, град Шабла в сграда бивша поликлиника за помещения – 6 бр. офиси с площи, както следва – 15.33 кв.м; 5.88 кв.м; 5.17 кв.м; 16.81 кв.м; 15.60 кв.м; 5.20 кв.м; санитарни помещения с площ 4.56 кв.м и 2 бр. коридори с площ 5.85 кв.м и 2.73 кв.м или <u>обща площ 77.13 кв.м.</u> 1.1. Определя срок за право на ползване 10 /десет/ години, считано от датата на сключване на договора. 2. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договора за безвъзмездно право на ползване и всички последващи действия.	Отменено с Решение № 490:

Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост за преместваеми търговски обекти на ул. „Равно поле 36А“ с идентификатор ПИ 83017.502.2282	РЕШЕНИЕ № 470: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.19, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-82/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласието си да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от имот ПИ 83017.502.2282 по КК на гр.Шабла - публична общинска собственост, за търговски и обслужващи дейности, съгласно схема за поставяне, както следва: ➤ Терен за преместваем обект №1, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №2, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №3, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №5, с площ 30.00 кв.м; ➤ Терен за преместваем обект №6, с площ 30.00 кв.м. Актуално състояние на терените – обект на настоящия търг: Върху недвижимите имоти-терени – обекти на настоящия търг, са поставени временни преместваеми обекти, които не са собственост на наемодателя – Община Шабла. Обектите са поставени и са собственост на настоящите наематели, във връзка с което, наемодателя – община Шабла отдава под наем единствено терените, които са нейна собственост. Ползването на преместваемите съоръжения е обект на взаимоотношения с техния собственик и не са предмет на настоящия търг. Поставянето на нов тип преместваеми обекти става със изричното съгласие на наемодателя. 2. Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 23.01/двадесет и три 0.01/евро с вкл. ДДС на месец за всеки от терените за преместваеми обекти. 3. Определя срок на договора за наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване. 4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на тръжната процедура.	В процес на изпълнение.
Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година	РЕШЕНИЕ № 471: На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.86, ал.1, чл.91, т.1, чл.93, т.2 и чл.94 от НРПУРОИ във връзка с докладна записка вх№ К-102/21.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя за срок от 1 /една/ стопанска година 2026-2027г. 1.1 На основание чл.86, ал.1 от НРПУРОИ и съгласно изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител Общински съвет - Шабла определя начална цена за наем на земеделска земя 43.00евро/дка за всички имоти в Приложение 1 2. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия, съгласно ЗОС.	Изпълнено. Сключени са 17 договора за наем.

Докладна записка относно откриване на процедура за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич	РЕШЕНИЕ № 472: На основание на чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 67, чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт, във връзка с докладна записка вх№ К-86/12.05.2026г., Общински съвет -Шабла реши: 1. Открива процедура за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич за нов четиригодишен мандат и утвърждава следните условия, ред и правила за нейното провеждане. 2. Кандидатите за съдебен заседател трябва да отговарят на изискванията на чл. 67 от ЗСВ, да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия: 2.1. да са на възраст от 21 до 68 години; 2.2. да имат настоящ адрес в община Шабла, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатстват; 2.3. да имат завършено най-малко средно образование; 2.4. да не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията; 2.5. да не страдат от психически заболявания. 2.6. да не са съдебни заседатели в друг съд; 2.7. да не са общински съветници от съдебния район към Окръжен съд - Добрич; 2.8. да не участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели; 2.9. да не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран. 2.10. да не са избирани за съдебен заседател за повече от два последователни мандата към същия съд. 3. Утвърждава образци на документи, както следва: 3.1. Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1/ 3.2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ /Приложение№2/ 3.3. Декларация за съответствие с изискването на чл. 69, ал. 2 от ЗСВ /Приложение №3/ 3.4. Писмено съгласие по чл. 68, ал.3 , т. 7 от ЗСВ /Приложение №4/ 3.5. Данни за лицата по чл. 68, ал.3, т.5 от ЗСВ /Приложение№5/ 4. В срок до 24.06.2026г., кандидатите за съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич, подават в деловодството на Общински съвет-Шабла документите по т. 3 от настоящото решение, към което прилагат следните документи: 4.1. подробна автобиография, подписана от кандидата; 4.2. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;	Открита процедура за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд – Добрич на 08.06.2026г.
--	--	--

	4.3. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване; 4.4. данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки; 4.5. мотивационно писмо; 4.6. писмено съгласие; 4.7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3; 4.8. документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г. 4.9. Обстоятелството по чл. 67, ал. 1, т. 4 се установява служебно от комисията. 5. Избира постоянната комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебен заседател и да изготви доклад. Задачите на комисията са следните: - Да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели, да изготви доклад и списък на допуснатите кандидати. - да публикува на интернет страницата на Общински съвет - Шабла, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по <u>чл. 68а от Закона за съдебната власт</u>, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по <u>чл. 68, ал. 3, т. 9</u> от същия закон. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности; - да проведе, в свое публично заседание, изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на <u>чл. 68а, ал. 1 - 3 от ЗСВ</u> и състави доклад за протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Общински съвет - Шабла; - Да изготви и внесе в Общински съвет - Шабла проект за решение- предложение за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич, като приложи към предложението и протокола от изслушването. - Общински съвет - Шабла в публично заседание с мнозинство, повече от половината от присъстващите членове да определят кандидат за съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич, които предлагат за избиране от Общото събрание на Апелативен съд - Варна. 6. Определя срок за приключване на работата на комисията по устройство на	
--	---	--

	територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм – до 30.07.2026г. 7. Възлага на председателя на Общински съвет – Шабла да обяви откриване на процедурата за определяне на съдебен заседател и условията, реда и правилата за нейното провеждане, съгласно настоящото решение, като изготви съобщение, което да публикува на интернет страницата на Общински съвет – Шабла и в местен вестник „Изгрев“.	
Докладна записка относно одобряване на проект за промяна на улична регулация /ППУР/ на ул. Втора от о.т. 37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200 и план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на ПИ 27108.49.147, кв. 22. Обособяване на нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133, кв. 13 по плана на с. Езерец, община Шабла.	РЕШЕНИЕ № 473: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-87/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Одобрява план за изменение на улична регулация /ППУР/ на ул. „Втора“ от о.т. 37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200 и план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на ПИ 27108.49.147, кв. 22, с обособен нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133, кв. 13 по плана на с. Езерец, община Шабла. • Улица „Втора“ се урегулира след о.т.37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200 • План регулация и застрояване за ПИ 27108.49.147, кв.22 • Обособяване на нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133 , кв.13 • Планът за застрояване/ПЗ/ за новообразувания УПИ Х-49.147, кв. 22 с отреждане „територия за жилищно застрояване с малка височина“ при устройствени показатели съобразени с <i>Приложение 1 към ОУП на Община Шабла за устройствена зона “Жм”</i>, съгласно § 2. (1) <i>от Предходни и заключителни разпоредби към правила и норми за прилагане на ОУП</i> ▪ Н_{сгр.} ≤ 10.00 м, ▪ П_{застр.} ≤ 30% , ▪ К_{инт} ≤ 1.0, ▪ П_{озел.} ≥ 50% 2. Възлага на кмета на община Шабла да извърши последващите действия.	Проекта е в процес на изпълнение.
Докладна записка относно задание и разрешение за изработване на ПУП – ПЗ на ПИ 39493.34.5 в землище с.Крапец, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 474: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5, чл.125 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-88/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Одобрява заданието за проектиране и разрешава изработване на ПУП-ПЗ– План за застрояване за ПИ 39493.34.5, по КК на с.Крапец, община Шабла, с цел промяна предназначение на имота от „зеделска“ в „урбанизирана“ територия , което отговаря на предвижданията и в съответствие с параметри заложи в Общия Устройствен план /ОУП/ на община Шабла одобрен с заповед №РД-02-15-95/ 04.07.2023г. ПИ39493.34.5, попада в устройствена зона „Жм“- устройствена зона „А“ съгласно ЗУЧК. За територията в обхвата на разработката няма наложена строителна забрана по чл. 198 от ЗУТ. Не попада в обхвата на	В процес на изпълнение.

	защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 При изготвянето на проекта да са спазени изискванията на всички действащи нормативни документи, касаещи характера, местоположението и вида територия. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Подробният устройствен план се придружава от планове-схеми за водоснабдяване и електрификация, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план, като неразделна част от него. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ;	
Докладна записка относно изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ ХVІІа, част от квартал 19 по плана на с.Тюленово, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 475: На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. чл. 124а, ал. 5, ал. 7, чл. 124б, ал. 1 , чл. 131, ал. 2, т.1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), възникнала необходимост от изработване на ПУП – ИПР за УПИ ХVІІа в кв. 19 по РП на с.Тюленово, общ. Шабла, съгласно представена Скица – предложение. Във връзка с докладна записка вх№ К-89/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ (собственик на ПИ 73780.501. 256 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване „за второстепенна улица”, по КKKP на гр. Шабла, общ. Шабла, обл. Добрич), за изменението на регулационния план на част от кв. 19, по регулационния план на с.Тюленово, общ. Шабла, в обхват ПИ 73780.501.211 – частна собственост и част от ПИ 73780.501.256 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване „за второстепенна улица”, по КKKP на с.Тюленово, общ. Шабла, обл. Добрич; 2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ ХVІІа в кв. 19 по РП на с.Тюленово, общ.Шабла. 3. Допуска изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ ХVІІа в кв. 19 по РП на с.Тюленово, общ. Шабла. 4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващи действия съгласно закона. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ	В процес на изпълнение.

	бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.	
Докладна записка относно задание за проектиране и разрешение за изработване на Подробен устройствен план-план регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за разширение на СО „Кария“, гр.Шабла	РЕШЕНИЕ № 476: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и чл.12, ал.2, ал.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-90/13.05.2026г., Общински съвет - Шабла: 1. Одобрява задание и разрешава изработване проект ПУП – ПРЗ /подробен устройствен план-план регулация и застрояване/, разширение на СО„Кария“, община Шабла, землището на община Шабла извън границите на селищното образувание, но в непосредствено съседство. По точка1. Представения проект да съдържа нови урегулирани поземлени имоти /УПИ/ с транспортен достъп до всеки имот, нова улична регулация, нови квартали с устройствените показатели и начин на застрояване, съобразно съществуващите граници по кадастрална карта на населено място в съответствие с предвиждания и параметри, заложи в ОУПО Шабла одобрен с заповед №РД-02-15-95/ 04.07.2023г. В съответствие с устройствени показатели за зона “А” и зона „Б“ съгласно ЗУЧК, съобразно прилагане на ОУП. По точка 2. Подробният устройствен план да се придружава от планове-схеми за водоснабдяване, електрификация, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план като неразделна част от него. По точка 3. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна Проекта да се съгласува с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС. По точка 4. При изготвянето на проекта да са спазени изискванията на всички действащи нормативни документи, касаещи характера, местоположението и вида територия като ЗУТ, ЗУЧК, ЗМПВВПРБ,ЗООС,ЗВ и др. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) и чл.16, ал.1, чл.46-50 от Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се отразят сервитутните зони на енергийните обекти, съгласно изискванията на Наредба №16 от 9 юни 2004г. Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ	В процес на изпълнение.
Докладна записка относно ПУП – Парцеларен план за изграждане на кабелна линия 0,4кV за	РЕШЕНИЕ № 477: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-91/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Одобрява ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизирани територии – <u>изграждане на кабелна линия 0,4кV от кабелна касета тип от табло НН на МТП „Зеленчукова градина“ Крапец до ново табло ТЕПО 1Т за</u>	Изпълнено.

захранване на тръбен кладенец „ТК-5Кирилови-Крапец „за поливни нужди“.	<u>захранване на тръбен кладенец за поливни нужди в ПИ 39493.15.14 землище на с.Крапец, община Шабла</u>								
	засягащ следните имоти:								
	Номер на имот	Площ в дка	НТП	предназначение	Собственик	Вид собст.	Площ с ограничения	Землищ	
	39493.15.12	28.499	нива	Земеделска територия	Вълчан Атанасов Тодоров	частна	0,062	Крапец	
	39493.15.14	50.008	нива	Земеделска територия	Кирилови ООД	частна	1,995	Крапец	
	39493.15.35	10,702	нива	земеделска	Мария Ал.Иванова, Румен Кирилов Таня Александрова	часна	1,052	Крапец	
	39493.15.64	5,000	нива	земеделска	Виолета Дякова	часна	0,025	Крапец	
	39493.15.65	5,001	нива	земеделска	Жечка Дякова	часна	0,025	Крапец	
	39493.16.144	32,160	За местен път	Територия на транспорта	Община Шабла	Общинска публична	0,326	Крапец	
Решенията да се обявят по реда на чл.129 от ЗУТ.									
Докладна записка относно изработване на ПУП-ПП в обхват ПИ 24102.13.454 в землище село Дуранкулак, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 478: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1 и чл.131, ал.1 и ал.2, т.1от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-93/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла: I. Дава съгласие в качеството си на непосредствено засегнато лице по чл.131,ал.2,т.1 от ЗУТ собственик на ПИ 24102.13.454 по КККР на село Дуранкулак, община Шабла с площ 11,026 дка - общинска собственост с НТП „за селскостопански път“ по КККР на село								В процес на изпълнение.

	Дуранкулак, община Шабла за изработване на Подробен устройствен план Парцеларен план ПУП-ПП съобразно правила и норми за прилагане на ОУПО Шабла II. Одобрява задание и допуска изработване на Подробен устройствен план Парцеларен план ПУП-ПП-за техническа инфраструктура в обхват ПИ 24102.13.454 с площ 11,026 дка. - по КККР на село Дуранкулак, община Шабла, общинска собственост с НТП „за селскостопански път“ III. Разрешава заявителя да изработи за своя сметка проекта за подробен устройствен план –парцеларен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. I, II, III и IV. Проекта да се придружава от планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план като неразделна част от него. IV. При изготвяне на проекта, да се отразят сервитутите преминаващи през имота и да се съгласуват с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС и «Електроразпределение север»АД съгласно разпоредбите на чл.128а,ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ V. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. Възлага на кмета на общината да извърши последващите съгласно закона действия. Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината.	
Докладна записка относно задание за проектиране на Подробен устройствен план-парцеларен план ПУП – ПП Подземни кабелни линии за електроснабдяване НН	РЕШЕНИЕ № 479: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и ал.124а, ал.1, ал.5,ал.7, чл.125, ал.2 и чл.150 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-95/14.05.2026г., Общински съвет -Шабла реши: 1. Одобрява задание съставено от заявителя в качеството му на възложител и разрешава изработване на Подробен устройствен план –парцеларен план/ПУП-ПП/-подземни кабелни линии - електропровод и комуникационна свързаност на обект: „Инфраструктура за комуникационно-навигационен център Шабла“ попадащ в 83017.55.667 от ПИ 83017.55.680 по КК на гр.Шабла, вид собственост Държавна публична вид територия –Територия на транспорта, НТП за съоръжение на съобщителен провод, площ 3044кв.м. и трасе преминаващо през имоти с идентификатори ПИ 83017.55.666, ПИ 83017.55.97, ПИ 83017.56.9 и ПИ 83017.55.99, 2. Разрешава изработване проект Комплексен проект за инвестиционна инициатива/КПИИ/ съгласно чл.150 от ЗУТ за обект „Инфраструктура за комуникационно-	В процес на изпълнение.

	навигационен център Шабла“ попадащ в 83017.55.667 които ще бъде захранен с подземна кабелна линия Н.Н., от съществуващо табло Н.Н. разположено в ПИ 83017.55.680, до новопроектиран контейнер за технологично оборудване, разположен в ПИ 83017.55.667 с дължина 271м. Двете кабелни мрежи ще бъдат разположени успоредно на разстояние 50см., като се генерира сервитут от тях по 2,0м. необходимо за осигуряване на комуникационна свързаност на обекта с комуникационна линия, успоредна на електрозахранването. 3. Проекта да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и строителните правила и норми/ЗУТ, ЗОЗЗ, ЗЗ, Закона за енергетиката, Закона за електронните съобщения: Наредба №1-3/1971/29.10.2009г. за строително –технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар: Наредба №3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии: Наредба№16 за сервитутите на енергийните обекти: Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. При изготвянето на проекта да са спазени изискванията на всички действащи нормативни документи, касаещи характера, местоположението и вида територия. 4. При изготвяне на проекта, да се отразят сервитутите преминаващи през имота и да се съгласуват с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС и «Електроразпределение север» АД съгласно разпоредбите на чл.128а,ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ. 5. Да се представи становище от «В и К» АД гр. Добрич 6. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна Решението да се обяви по реда на чл.124б , ал.2 от ЗУТ	
Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовното Общото събрание на „МБАЛ - ДОБРИЧ“ АД	РЕШЕНИЕ № 480: На основание чл.21, ал.1, т.1 т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докладна записка вх№ К-97/18.05.2026г., Общински съвет -Шабла реши: 1.Определя Кмета на община Шабла, г-н Мариян Александров Жечев, за представител на Община Шабла в редовното Общото събрание на акционерите на „МБАЛ- ДОБРИЧ“ АД, което ще се проведе на 15.06.2026год., от 10:00часа в зала „Шафхаузен“ на дружеството, като регистрацията на акционерите и техните представители ще започне в 9.00 часа на 15.06.2026г. в гр. Добрич, ул. „П. Хитов" 24, а при липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от Търговския закон ще се проведе на 30.06.2026 год. от 10.00 часа на същото място и при същия дневен ред, независимо от представения на него капитал,	Изпълнено.

	което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл.226 от Търговския закон. 2.На основание чл.19, т.1 НАРЕДБА за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества Общински съвет Шабла, дава съгласие за изменение на Устава на дружеството по предложението и Проекто решението направено в т. 9 от Поканата за свикване на Общо събрание на акционерите на „МБАЛ - ДОБРИЧ“ АД , гр. Добрич. 3. Дава мандат на определеният в т. 1 от настоящото решение представител да гласува в заседанието на общото събрание, по всички точки и за предложенията за решения от обявеният в поканата дневен ред, по собствена преценка с изключение на т.9 от предложения дневен ред, като изявлението следва да бъде съобразено с настоящото Решение на Общински съвет Шабла. Приложения: Покана за свикване на общо събрание.	
Докладна записка относно обявяване 2 юни официален празник на гр. Шабла, като същият бъде обявен за празничен и неприсъствен ден на територията на община Шабла	РЕШЕНИЕ № 481: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-101/20.05.2026г., Общински съвет - Шабла: Обявява 2 юни 2026г. Денят на Ботев и на загиналите за свободата и независимостта на България за празничен и неприсъствен на територията на община Шабла. Указва, че решението има действие за всички работници и служители, чието място на работа е на територията на община Шабла. Възлага на Кмета на общината да уведоми обществеността и работодателите за приетото решение чрез местните медии и официалния сайт на общината. Приложение : Писмо към Изх.№ К-408-1/20.05.2026 г. на Областен управител	Изпълнено.
	ПРОТОКОЛ № 45/25.06.2026 година	
Докладна записка относно определяне на наем по реда на чл.14, ал.6 от ЗОС	РЕШЕНИЕ № 482: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-103/21.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 4. Не допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва: раздел III, точка 4 „ Имоти, които ще бъдат отдадени под наем” ● ПИ 16095.36.1 с площ 4 493кв.м. по КК на с.Горичане; ● ПИ 16095.17.82 с площ 25 912кв.м. по КК на с.Горичане; ● ПИ 16095.17.10 с площ 29 518кв.м. по КК на с.Горичане.	
Докладна записка относно определяне на наем по реда на чл.14,	РЕШЕНИЕ № 483: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-103/21.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска	Изпълнено.

ал.6 от ЗОС	собственост за 2026г. както следва: раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем” • ПИ 16095.8.81 с площ 11 497кв.м. по КК на с.Горичане;	
Докладна записка относно определяне на наем по реда на чл.14, ал.6 от ЗОС	РЕШЕНИЕ № 484: На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.21, ал.2 от ЗМСМА; чл.14, предложение второ на ал.6 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-103/21.05.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем: • ПИ 16095.8.81 с площ 11 497кв.м. по КК на с.Горичане; представляващ общинска собственост, като терен за временно използване на спомагателна и допълнителна площадка, свързана с изграждане, ремонт и поддържане на обекти на техническата инфраструктура. 1.1. Съгласно оценка от лицензиран оценител определя годишен наем, както следва: • ПИ 16095.8.81 с площ 11 497кв.м. по КК на с.Горичане - 1 538евро; 2. Определя срок на договора за наем до приключване на ремонтно-строителните дейности, но не по дълъг от 3 години. 3. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договор за наем с „НИМЕКС-2004“ ЕООД.	В процес на изпълнение.
Докладна записка относно учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост	РЕШЕНИЕ № 485: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-107/15.06.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026г. както следва: раздел III, точка 6,„Право на ползване ” • ПИ 16095.33.10 с площ 50 001 кв.м	Изпълнено.
	РЕШЕНИЕ № 486: На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.69, ал.1 и чл.70, ал.1, т.5 от НРПУРОИ и § 6 от Закона за народните читалища, във връзка с докладна записка вх№ К-107/15.06.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост с идентификатор ПИ 16095.33.10 по кадастралната карта на с.Горичане, с АОС№ 1350/15.01.2015г. представляващ нива с площ 50 001 кв.м, на „Народно читалище Победа 1941 година” с.Горичане с ЕИК 176794201. 2. Правото на ползване да бъде учредено за срок от 5/пет/ години. 3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.	В процес на изпълнение.

Докладна записка относно придобиване право на собственост чрез приемане на дарение	РЕШЕНИЕ № 487: На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.34 ал.1 и ал.3 от ЗОС, чл. 225 от ЗЗД и чл.5, ал.1, т.5 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-108/15.06.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Дава съгласие Община Шабла да приеме дарение от НЧ „Зора 1894“ с ЕИК 000843043, представляващо право на собственост върху: • сграда с идентификатор 83017.502.2282.1 по КК на гр.Шабла, със застроена площ 1055.00кв.м. 2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по приемане на дарението в нотариална форма.	В процес на изпълнение.
---	--	--------------------------------

Докладна записка относно учредяване на възмездно право на строеж срещу обезщетение	РЕШЕНИЕ № 488: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.37, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, във връзка с докладна записка вх№ К-109/16.06.2026г. Общински съвет -Шабла реши: 1.3. Дава съгласие да се проведе публично оповестен конкурс за учредяване на отстъпено право на строеж върху общински поземлени имоти с идентификатори 83017.503.3253 с площ 2399 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 1048/13.12.2011г.; 83017.503.3254 с площ 2398 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 1049/13.12.2011г.; 83017.503.3255 с площ 2366 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 2054/28.08.2025г. за изграждане на сгради съгласно инвестиционен проект с минимален размер на инвестицията 255 645,94евро/500 000лв/. 1.4. Обезщетението за общината да се изразява в изграждане на две самостоятелна едноетажни сгради с площ 45-55кв.м. всяка или три самостоятелни едноетажни сгради с площ 25-35кв.м. всяка, в полза на общината, с предназначение „за обществено обслужване“ и стойност не по-малка от размера на отстъпеното право на строеж, съгласно приложения оценителски доклад, завършени „до ключ“, като в конкурсната процедура се включат следните условия: Условия на конкурса: 1.4.1. Предоставеното право на строеж се учредява възмездно, като обезщетението за общината ще се изразява в изграждане на отделни самостоятелни сгради в полза на общината, както следва: ○ две самостоятелна едноетажни сгради с площ 45-55кв.м. всяка или три самостоятелни едноетажни сгради с площ 25-35кв.м. всяка, със стойност не по-малка от размера на отстъпеното право на строеж съгласно приложения оценителски доклад. ○ предназначение: обществено обслужване, ○ с включено довършване „до ключ“ съгласно одобрен впоследствие инвестиционен проект и количествено-стойностна сметка. 1.4.2. Срок за изпълнение: Изпълнението на строително-монтажните работи следва да бъде завършено в срок до 60 (шестдесет) месеца от датата на влизане в сила на договора за учредяване на право на строеж. След реализиране на правото на строеж сградите остават в собственост на преобретателя, а общината запазва собствеността си върху земята и получава в собственост изградените сгради по описания в точка 1.2.1 начин.	В процес на изпълнение. Обявена конкурсна процедура.
---	---	---

	1.4.3. Контрол и приемане: Изграденият обект, предоставен като обезщетение, се приема от назначена комисия с протокол за въвеждане в експлоатация (Акт 16), подписан от представител на общината. Неустойки и клаузи при неизпълнение: 1.4.4. В случай, че строителството не бъде започнато в срок от 18 (осемнадесет) месеца от подписване на договора, или не бъде завършено в установения срок, общината има право да прекрати договора едностранно, без да дължи обезщетение. 1.4.5. При неизпълнение или незавършване на строителството в договорения срок, всички извършени до момента строителни работи и изградените съоръжения остават в полза на общината, без право на компенсация или претенции от страна на инвеститора, и се задължава да изплати обезщетение в размер на 10% от заложените инвестиции в конкурсното предложение. 1.5. Възлага на Кмета на община Шабла да извършва всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.	
Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 467 по Протокол № 44 от редовно заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 28.05.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 489: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-117/17.06.2026г. Общински съвет -Шабла: 1. Отменя Решение № 467 по Протокол № 44 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 28.05.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-32 от 12.06.2026 г.	
Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 469 по Протокол № 44 от редовно заседание на Общински съвет	РЕШЕНИЕ № 490: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-118/17.06.2026г. Общински съвет - Шабла : 1. Отменя Решение № 469 по Протокол № 44 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 28.05.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-33 от 12.06.2026 г.	

Шабла, проведено на 28.05.2026 година.		
Докладна записка относно учредяване право на управление на Общинска служба по земеделие град Шабла	РЕШЕНИЕ № 491: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 от ЗОС; чл.18, ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-123/18.06.2026г. Общински съвет - Шабла : 1. Дава съгласието си да се учреди в полза на Областна дирекция „Земеделие” гр. Добрич за нуждите на Общинска служба по земеделие град Шабла, безвъзмездно право на управление върху част от сграда 83017.504.4305.3 по КК на гр. Шабла, ул. „Равно поле” №37, град Шабла в сграда бивша поликлиника за помещения – 6 бр. офиси с площи, както следва – 15.33 кв.м; 5.88 кв.м; 5.17 кв.м; 16.81 кв.м; 15.60 кв.м; 5.20 кв.м; санитарни помещения с площ 4.56 кв.м и 2 бр. коридори с площ 5.85 кв.м и 2.73 кв.м или <u>обща площ 77.13 кв.м.</u> 1.1. Определя срок за право на управление 10 /десет/ години, считано от датата на сключване на договора. 1.2. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договора за безвъзмездно право на управление и всички последващи действия.	В процес на изпълнение.
Докладна записка относно учредяване право на управление на ИАРА	РЕШЕНИЕ № 492: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 от ЗОС; чл.18, ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-124/18.06.2026г. Общински съвет - Шабла 1. Дава съгласието си да се учреди в полза на Изпълнителна агенция по рибарство и агракултури (ИАРА), безвъзмездно право на управление върху част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 по КК на гр. Шабла, в СО „Кария“, представляващо помещение с площ 15кв.м. 1.1. Определя срок за право на управление 4/четири/ години, считано от датата на сключване на договора. 1.2. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договора за безвъзмездно право на управление и всички последващи действия.	В процес на изпълнение.

Докладна записка относно задание за изработване изменение на ПУП - ПР в обхват ПИ 83017.504.220, кв. 10 по плана на град Шабла, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 493: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, чл.134 (2) т.2, във връзка с чл.14, ал.5, чл.135, ал.1 и ал.2 и чл.62а, ал.4 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-110/16.06.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Одобрява Задание за проектиране и разрешава изработване на изменение на: • ПУП-ПР /План регулация/ състоящ се в промяна на УПИ „за озеленяване“, кв.10 по регулационния план на населеното място, територия урбанизирана, но не урегулирана, нереализирана съгласно одобрен и действащ ПУП на гр.Шабла. • Уличнорегулационните линии се изместват по имотни граници на ПИ 83017.504.220 по КККР на гр.Шабла, образува се нов УПИ и отреждането да стане за „жилищно строителство“ в обхват ПИ 83017.504.220, кв.10 по плана на гр.Шабла При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1), чл.125 от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба 2 от 2004г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи в урбанизираните територии. На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, предписанието спира прилагането на действащия устройствен план в частта за която се отнася. На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.	Пректа е в процедура по одобряване. Тече срок по ЗУТ.
Докладна записка относно задание за изработване промяна на ПУП – ПРЗ за ПИ 24102.501.130 в землище на с. Дуранкулак, община Шабла	РЕШЕНИЕ № 494: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 7, чл.125 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 и чл.15 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-111/16.06.2026г., Общински съвет -Шабла: I. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване на изменение ПУП – ПРЗ /Подробен устройствен план -план за регулация и застрояване/ за ПИ 24102.501.130, по КК на село Дуранкулак, част от УПИ VII-за хотел, кв.16 по регулационния план на село Дуранкулак, община Шабла, като при урегулиране на ПИ/24102.501.130 се придават 183кв.м., част от ПИ 24102.501.516-общинска публична собственост с начин на трайно ползване –за второстепенна улица. II. Дава съгласие с проекта УПИ VII-за хотел, кв.16 по РП да се заличи, като се обособяват нови УПИ I-133-за комплексно обществено обслужване, УПИ II -129 за комплексно обществено обслужване и УПИ-130 – за жилищно строителство, с указан начин на застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП на община Шабла и с параметри, съгласно Приложение № 1 към ОУП на общ. Шабла: Н сгр. - макс.10 м, П застр. макс. 30 %, Кинт.- 1,00, П озел. - мин. 50 %	Пректа е в процедура по одобряване. Тече срок по ЗУТ.

	III. Планът да бъде разработен в цифров и графичен вид съгласно Наредба № 7 за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 за Обема и съдържанието на устройствените планове и да се придружава с план-схема за водоснабдяване и електрификация при условие, че не е присъединен имота. IV. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. Възлага на кмета на общината да извърши последващи съгласно закона действия по изпълнение на взетите Решения. Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ;	
Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 474 по Протокол № 44 от редовно заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 28.05.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 495: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-119/17.06.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Не отменя Решение № 474 по Протокол № 44 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 28.05.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-34 от 12.06.2026 г.	
Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 476 по Протокол № 44 от редовно заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 28.05.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 496: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-120/17.06.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Не отменя Решение № 476 по Протокол № 44 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 28.05.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-35 от 12.06.2026 г.	

Докладна записка относно разглеждане на върнато от Областния управител на област Добрич за ново обсъждане Решение № 478 по Протокол № 44 от редовно заседание на Общински съвет Шабла, проведено на 28.05.2026 година.	РЕШЕНИЕ № 497: На основание на чл. 45, ал. 9, във връзка с чл.45, ал.4 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-121/17.06.2026г., Общински съвет -Шабла: 1. Не отменя Решение № 478 по Протокол № 44 от проведено редовно заседание на Общински съвет - Шабла на 28.05.2026 година. Приложение: Заповед АдК-04-36 от 12.06.2026 г.	
---	--	--