



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

ПРОТОКОЛ

№ 44

Днес 28.05.2026 година от 14.00 часа в залата на Общински съвет се проведе редовно заседание на Общински съвет-Шабла. Съгласно изискванията за откритост, достъпност и публичност, заседанието се заснема и е достъпно онлайн в страницата на Община Шабла в YouTube канала.

На заседанието присъстваха: г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла, г-н Цветелин Йорданов – зам. кмет на община Шабла, г-н арх. Добромир Червенков – гл. архитект, г-н Тодор Жечев – ст. експерт „Общинска собственост“, г-н Росен Василев – н-к отдел „БФОС“, специалисти от общинска администрация, кметове и кметски наместници, журналист от БТА, журналист от вестник „Изгрев“ и представители на ИАРА.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н Жечев, уважаеми г-н Йорданов, уважаеми дами и господа днешното редовно заседание на общинския съвет номер четиридесет и четвърто се свиква на основание чл.23, ал.4, точка 1 и чл.25, т. 1 от ЗМСМА. Поради отсъствие на избраният за секретар на заседанието г-н Димитър Франгов се налага да изберем за днешното заседание. Предлагам г-жа Светла Николова. Който е съгласен, моля да гласува.

С 7 гласа «За», 0 гласа «Против» и 0 гласа «Въздържали се» за секретар на заседанието на Общински съвет е избрана г-жа Светла Николова

Давам думата на г-жа Светла Николова - общински съветник, секретар на заседанието да обяви кворума. Заповядайте, г-жо Николова!

Г-жа Светла Николова - общински съветник, секретар на заседанието: Уважаема г-жо председател на Общинския съвет-Шабла, уважаеми г-н Жечев, уважаеми г-н Йорданов, уважаеми колеги общински съветници, дами и господа, днес сме се събрали за провеждане на редовно заседание на Общински съвет. От единадесет общински съветника на заседанието присъстват седем и това означава, че имаме необходимия кворум днешното заседание на Общински съвет-Шабла да се проведе и взема решения. Давам думата на д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла. Заповядайте, д-р Стоева!

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви, г-жо Николова! Предварително обявеният дневен ред е следния:

Комисията по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика и вероизповедания

1. Докладна записка относно изменения в статута на конкурс „Георги Давидов“.

Комисия по бюджет, финанси и данъчна политика

2. Докладна записка относно разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, съгласно §8 от Преходните и заключителните разпоредби (ПРЗ) на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (В сила от 01.01.2026 г., Обн. ДВ. бр.113 от 23 декември 2025 г.)

3. Докладна записка относно приемане на разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла за 2026 година.

Комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие

4. Докладна записка относно учредяване на възмездно право на строеж срещу обезщетение

5. Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост в с.Езерец

6. Докладна записка относно продажба на имоти - частна общинска собственост в с.Езерец

7. Докладна записка относно продажба на имоти - частна общинска собственост в с.Тюленово

8. Докладна записка относно учредяване право на ползване на ИАРА

9. Докладна записка относно учредяване право на ползване Общинска служба по земеделие град Шабла

10. Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост за преместваеми търговски обекти на ул. „Равно поле 36А“ с идентификатор ПИ 83017.502.2282

11. Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година

Комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм

12. Докладна записка относно откриване на процедура за определяне на съдебен заседател за Апелативен съд -Варна

13. Докладна записка относно одобряване на проект за промяна на улична регулация /ППУР/ на ул. Втора от о.т. 37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200 и план за регулация и застрояване

/ПРЗ/ на ПИ 27108.49.147, кв. 22. Обособяване на нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133, кв. 13 по плана на с. Езерец, община Шабла

14. Докладна записка относно задание и разрешение за изработване на ПУП – ПЗ на ПИ 39493.34.5 в землище с.Крапец, община Шабла

15. Докладна записка относно изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ VІа, част от квартал 19 по плана на с.Тюленово, община Шабла

16. Докладна записка относно задание за проектиране и разрешение за изработване на Подробен устройствен план-план регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за разширение на СО „Кария“, гр.Шабла

17. Докладна записка относно ПУП – Парцеларен план за изграждане на кабелна линия 0,4кV за захранване на тръбен кладенец „ТК-5Кирилови-Крапец „за поливни нужди“.

18. Докладна записка относно изработване на ПУП-ПП в обхват ПИ 24102.13.454 в землище село Дуранкулак, община Шабла

19. Докладна записка относно задание за проектиране на Подробен устройствен план-парцеларен план ПУП – ПП Подземни кабелни линии за електроснабдяване НН

20. Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовното Общото събрание на „МБАЛ – ДОБРИЧ“ АД

21. Докладна записка относно обявяване 2 юни официален празник на гр. Шабла, като същият бъде обявен за празничен и неприсъствен ден на територията на община Шабла

22. Други

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: За протокола в залата влезе г-жа Ивелина Янакиева – общински съветник. В залата присъстват 8 общински съветници.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветника с 8 „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се”– дневният ред се приема.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Започваме с комисията по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика и вероизповедания и точка **ПЪРВА** от дневния ред:

Докладна записка относно изменения в статута на конкурс „Георги Давидов”.

Давам думата на г-жа Елена Соленкова-общински съветник, председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Присъствах на заседанието на комисията, който гласуваха с 3 гласа „Против“, чух техните аргументи и мисля, че общинска администрация също е на това мнение. Какво ще кажете, г-н Жечев?

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Уважаема г-жо председател на Общинския съвет-Шабла, уважаеми общински съветници, дами и господа на заседанието на комисията споделих, че единственото непреодолимо препятствие пред това решение е за мен времето, тъй като конкурса вече тече и има предадени материали. Да променяме статута в хода на конкурса е най-малкото неправилно. Следващият конкурс ще бъде след 3 години, предлагам и е по-правилно това да се разглежда за следващия път.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: И моето мнение е, че трябва да отхвърлим това предложение и да се помисли във времето.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Аргументите са да не се приема това предложение – изменение на статута в хода на конкурса. Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 0 гласа - „За”, 5 гласа „Против” и 3 гласа „Въздържали се” - предложението за решение не се приема.

РЕШЕНИЕ № 457: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх.№К-75/11.03.2026г., Общински съвет – Шабла:

1. **Не изменя** името на Националния литературен конкурс „Георги Давидов“ в Литературен конкурс „Георги Давидов“.

2. **Не приема** учредяването на две награди на името на Георги Давидов.

3. **Не утвърждава** предложените промени в статута на конкурса.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Статут на Литературен конкурс „Георги Давидов“

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Преминаваме към комисията по бюджет, финанси и данъчна политика и точка **ВТОРА** от дневния ред:

Докладна записка относно разходване на месечните отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, съгласно §8 от Преходните и заключителните разпоредби (ПРЗ) на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (В сила от 01.01.2026 г., Обн. ДВ. бр.113 от 23 декември 2025 г.)

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Така наречения Удължителен закон ни дава възможност отчисленията, които правим по сметка на РИОСВ за 2026 г. да бъдат използвани за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци. Затова предлагаме тези 80 140 евро да бъдат разходвани, чрез вътрешни компенсирани промени за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци, сметопочистване и сметоизвозване. Имаме и значителна промяна в разходите за горива, защото не бяха предвидени в такъв размер в план-сметката.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Има ли информация дали се увеличават тези нерегламентирани депа за отпадъци?

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: С дейностите, който извършваме мисля, че обема им намалява, но се увеличават строителните отпадъци и по-скоро от разрушаване на стари къщи - мебели, камъни и други. Доколкото те замърсяват не мога да кажа, на все пак.

Г-жа Елена Соленкова – общински съветник: Начина, по който е формулирано решението – „Разпределя утвърденият касов трансфер по план“, това са планирани разходи, а не касови трансфери. Не трябва ли да пише „ Разпределя планирани средства“?

Г-н Росен Василев - н-к отдел „БФОС“: По закон това е касов трансфер, който е разпределен по план. Така трябва да се формулира.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Василев! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 458: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и § 8 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на националната здравноосигурителна каса за 2026 г., във връзка с докладна записка вх№ К-92/13.05.2026г., Общински съвет - Шабла реши:

§ 1. Разпределя утвърденият касов трансфер по план, за отчисления по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, прогнозно дължими за 2026 г., в размер на 80 140 евро, чрез приемане на вътрешно компенсирани промени между отделните видове разходи по приетата с Решение № 421/29.12.2025 г. „План-сметка за осъществяване на дейностите по поддържането на чистотата в община Шабла за 2026 година“, съгласно Приложения № 1 и № 2.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по бюджет, финанси и данъчна политика и точка **ТРЕТА** от дневния ред:

Докладна записка относно приемане на разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла за 2026 година.

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Предвид хода на бюджетната процедура за 2026г се въздържа от цялостното разпределение на капиталовите разходи. Това вероятно ще се случи по времето на приемане на общинският бюджет. В момента разпределяме част от капиталовите разходи в размер на 143 695 евро за осигуряване на съфинансирането за изграждането и техниката на компостиращата инсталация в гр. Шабла.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Жечев! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 459: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §4, ал. 3 от Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 година, до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година, във връзка с докладна записка вх№ К-98/18.05.2026г., Общински

съвет - Шабла:

1. Приема Разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла за 2026 г., съгласно Приложение № 3.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Преминаваме към комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ЧЕТВЪРТА** от дневния ред:

Докладна записка относно учредяване на възмездно право на строеж срещу обезщетение

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Против“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За“, 1 глас „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 460: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-76/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва:

1.1 раздел III, точка 3. „Отстъпено право на строеж и сервитути ”:

- ПИ 83017.503.3253 с площ 2399 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла
- ПИ 83017.503.3254 с площ 2398 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла
- ПИ 83017.503.3255 с площ 2366 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Това инвестиционно намерение беше разглеждано и преди време. Отстранили сме пропуските, които имаше, за да защитим интересите на общината. Предлагаме тези имоти в близост до стадиона с отстъпено право на строеж на инвеститор и предвид заетостта и дейностите на стадиона мисля, че всички имаме интерес това да се случи. Терените са пустеещи, не носят приход на общината и могат да се използват, като място за настаняване. В този проект ние участваме с земя, като я отдадем с отстъпено право на строеж и впоследствие придобиваме нова собственост. Гледаме разумно и даваме възможност на инвеститора.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Това предложение беше отхвърлено преди време по ред причини, които вече са изчистени. Инвеститора има намерение да построи 10 къщички, от които 2 или 3 за общината. Тези 10 къщички примерно заемат около 2дка площ. Възможно ли е другите 5дка да се отдадат на друг инвеститор. Въпроса ми е, дали това е възможно или всичките 7 дка остават блокирани?

Г-н Тодор Жечев – ст. експерт „Общинска собственост“: Трябва да бъде изготвен подробен устройствен план - обособен и самостоятелен, но разбира и със съгласието на инвеститора. Да, възможно е. Нямаме идея, как ще бъдат разпределени сградите за момента. Сега предлагаме отстъпено право на строеж и след това инвеститора има право да закупи и земята.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Концепцията е правилна, но за 56 000евро да блокираме 7дка земя - мисля, че е малко.

Г-н Тодор Жечев – ст. експерт „Общинска собственост“: Ако в момента продадем тези имоти ще вземем около 150 000 евро, но се лишаваме от възможността да контролираме тази инвестиция. С отстъпеното право на строеж и клаузите по договора запазваме интересите на общината. Ако инвеститора не изпълни договора имаме право да си върнем терените и да ги отдадем на друг.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: В случай, че инвеститора след време закупи земята, това означава ли, че къщичките на общината ще бъдат на чужд терен?

Г-н Тодор Жечев – ст. експерт „Общинска собственост“: Не, те ще бъдат отделени и земята ще остане наша - има такава процедура. Така се защитават нашите интереси. Тепърва тези имоти ще бъдат обект на ПУП, след това предстои съответното проектиране на база инвестиционните намерения.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Имайте предвид, че това не е високоетажно строителство, а едноетажни къщички, трябва да има парково пространство, алеи и други. Не мисля, че ще остане свободен терен. Имайте предвид, че тук имаме и индиректни ползи за общината – работни места, данъци и т. н.

Г-жа Светла Николова - общински съветник: Този ПУП от инвеститора ли ще бъде платен?

Г-н Тодор Жечев – ст. експерт „Общинска собственост“: Да.

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: Ще има ли промяна на предназначението на земята? Може ли инвеститора да продаде това отстъпено право на строеж и да не се случи нищо? Идеята беше там да се настаняват деца на спортни лагери, каква е гаранцията, че тези къщички няма да се ползват за настаняване на летуващи? Инвеститора сериозен ли е - да не стане, като с инвеститора с пивоварната.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Промяна на предназначението на земята не е нужно. Инвеститора може да продаде отстъпеното право на строеж, но то се продава с договора и условията, който има. Не мисля, че трябва да се тревожим и месим, как ще се изпълнява инвестицията. Не можем да ограничим инвеститора дотолкова. Нямаме пари да го направим сами и затова ни трябва партньор. Ако продадем терените ще вземем едни 150 000 евро и до края на годината ще ги похарчим. След това няма да имаме земя, няма да имаме къщички, няма да имаме нищо. За инвестицията с пивоварната - ние не реагирахме на време в случая.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Дебатирахме достатъчно. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„Въздържали се” – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Въздържали се” - Елена Иванова Соленкова

„Въздържали се” – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 5 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 3 гласа „Въздържали се” - предложението за решение не се приема.

РЕШЕНИЕ № 461: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА чл.37, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.56, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, във връзка с докладна записка вх№ К-76/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1.1. **Не дава съгласие** да се проведе публично оповестен конкурс за учредяване на **отстъпено право на строеж** върху общински поземлени имоти с идентификатори 83017.503.3253 с площ 2399 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 1048/13.12.2011г.; 83017.503.3254 с площ 2398 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 1049/13.12.2011г.; 83017.503.3255 с площ 2366 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, актуван с акт за частна общинска собственост № 2054/28.08.2025г. за изграждане на сгради съгласно инвестиционен проект с минимален размер на инвестицията 255 645,94евро/500 000лв/.

1.2. Обезщетението за общината да се изразява в **изграждане на две самостоятелна едноетажни сгради с площ 45-55кв.м. всяка или три самостоятелни едноетажни сгради с площ 25-35кв.м. всяка, в полза на общината, с предназначение „за обществено обслужване“ и стойност не по-малка от размера на отстъпеното право на строеж, съгласно приложения оценителски доклад, завършени „до ключ“, като в конкурсната процедура се включат следните условия:**

Условия на конкурса:

1.2.1. Предоставеното право на строеж се учредява възмездно, като обезщетението за общината ще се изразява в изграждане на отделни самостоятелни сгради в полза на общината, както следва:

- **две самостоятелна едноетажни сгради с площ 45-55кв.м. всяка или три самостоятелни едноетажни сгради с площ 25-35кв.м. всяка, със стойност не по-малка от размера на отстъпеното право на строеж съгласно приложения оценителски доклад.**

- предназначение: обществено обслужване,
- с включено довършване „до ключ“ съгласно одобрен впоследствие инвестиционен проект и количествено-стойностна сметка.

2.2.1. Срок за изпълнение: Изпълнението на строително-монтажните работи следва да бъде завършено **в срок до 60 (шестдесет) месеца** от датата на влизане в сила на договора за учредяване на право на строеж. След реализиране на правото на строеж сградите остават в собственост на преобретателя, а общината запазва собствеността си върху земята и получава в собственост изградените сгради по описания в точка 1.2.1 начин.

2.2.2. Контрол и приемане: Изграденият обект, предоставен като обезщетение, се приема от назначена комисия с протокол за въвеждане в експлоатация (Акт 16), подписан от представител на общината.

Неустойки и клаузи при неизпълнение:

2.2.3. В случай, че строителството не бъде започнато в срок от **18 (осемнадесет) месеца** от подписване на договора, или не бъде завършено в установения срок, **общината има право да прекрати договора едностранно**, без да дължи обезщетение.

2.2.4. При неизпълнение или незавършване на строителството в договорения срок, всички извършени до момента строителни работи и изградените съоръжения остават **в полза на общината**, без право на компенсация или претенции от страна на инвеститора, и се задължава да изплати обезщетение в размер на 10% от заложените инвестиции в конкурсното предложение.

2.3. Не възлага на Кмета на община Шабла да извършва всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

Г-н Мирослав Любомиров - общински съветник: Може ли да искам прегласуване на решението.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Предлагам да гласуваме предложението на г-н Любомиров за прегласуване. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 5 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 3 гласа „Въздържали се” - предложението за прегласуване се приема.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Искам да кажа нещо на колегите, които се въздържаха. Да, наистина са малко 56 000евро за 7 дка земя, но тази инвестиция трябва да се случи, тя ще носи ползи на общината.

Г-жа Светла Николова - общински съветник: Точно ти ме караш да се въздържам, когато разсъждавам след твоите въпроси.

Г-жа Ивелина Янакиева - общински съветник: Ако разчитате на мен да променя гласа си, не - няма.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Преминаваме към прегласуване на решението, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„Въздържали се” – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Въздържали се” - Елена Иванова Соленкова

„Въздържали се” – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 5 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 3 гласа „Въздържали се” - предложението за решение не се приема. В сила остава решение №461.

Г-жа Ивелина Янакиева - общински съветник: Г-н Жечев, може да внесете това предложение отново, когато са тук и другите общински съветници, за да си кажат и те мнението.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Добре, ще внесем отново това предложение, но Ви приканвам и Вие да внесете предложения ако имате, за да може тази инвестиция да се случи.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ПЕТА** от дневния ред:

Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост в с.Езерец

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 462: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-77/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва:

1.1 раздел III, точка 1 „Продажба на земя“:

ПИ 27108.501.286 с площ 2876 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец;

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията: На заседание на комисията коментирахме, че оценката е малко ниска, но предвид разположението на имота, които се намира в края на селото лицензирианият оценител е дал такава цена. Кмета добави, че ще се асфалтира и улицата до имота, което е добре.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Въпроси имате ли? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„Въздържали се” - Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 463: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-77/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следният имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Езерец:

➤ ПИ 27108.501.286 с площ 2876 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, с АОС № 2074/02.03.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 53 378,56евро без ДДС;

2. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилият.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ШЕСТА** от дневния ред:

Докладна записка относно продажба на имоти - частна общинска собственост в с.Езерец

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Въздържали се” - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 464: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-78/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следните имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Езерец:

- ПИ 27108.501.8 с площ 620 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXV, кв.7 с АОС № 2068/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 13 224,60евро без ДДС;

- ПИ 27108.501.9 с площ 649 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXVI, кв.7 с АОС № 2069/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 13 843,17евро без ДДС;

- ПИ 27108.501.10 с площ 551 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXIX, кв.7 с АОС № 2070/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 11 752,83евро без ДДС;

- ПИ 27108.501.11 с площ 532 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец, идентичен с УПИ XXX, кв.7 с АОС № 2071/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 11 347,56евро без ДДС.

2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **СЕДМА** от дневния ред:

Докладна записка относно продажба на имоти - частна общинска собственост в с.Тюленово

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията: На заседание на комисията коментирахме цените на имотите, които са по-ниски,

въпреки, че се намират в близост до морето, но предвид, че там няма урбанизация, няма инфраструктура, ток и вода се убедихме че цените са нормални.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Предвид, че няма урбанизация на терена, това ще бъде нелек залък за общината. Тепърва трябва да се разработи план за водоснабдяване и електрификация и трябва да се има предвид геологията на терена. Добро е разположението и мисля, че ще има интерес. Предстои ни много работа там.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Жечев! Имате ли въпроси? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 465: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-79/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следните имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Тюленово:

➤ ПИ 73780.501.741 с площ 1105 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ V, кв.38 с АОС № 1793/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 26 475,80евро без ДДС;

➤ ПИ 73780.501.742 с площ 1020 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VI, кв.38 с АОС № 1794/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 24 439,20евро без ДДС;

➤ ПИ 73780.501.743 с площ 1175 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VII, кв.38 с АОС № 1795/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 28 153,00евро без ДДС;

➤ ПИ 73780.501.744 с площ 1134 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ VIII, кв.38 с АОС № 1796/27.09.2019г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 27 170,64евро без ДДС.

➤ ПИ 73780.501.752 с площ 5322 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ I, кв.44 с АОС № 2073/20.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 109 739,64евро без ДДС;

➤ ПИ 73780.501.714 с площ 1160 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово, идентичен с УПИ I, кв.41 с АОС № 2072/30.02.2026г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 27 793,00евро без ДДС.

2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ОСМА** от дневния ред:

Докладна записка относно учредяване право на ползване на ИАРА

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 466: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-80/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва:

1.1 раздел III, точка 6 „Право на ползване“:

част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 с площ 15 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла;

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-

н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: Защо срока на договора не е за 5 години? Дейностите на клубовете се разраства и този срок от 10 години е много голям.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: Искам да попитам представителите на ИАРА, които са в залата, задължително ли трябва помещението да е на морето, защото години наред ползвате това на ул. „Волга“ в града ни, и с какво ще подобри работата на агенцията и условията за рибаската общност?

Г-н Георги Стоянов -началник отдел „ИАРА“: Ние ползваме помещението на ул.„Волга“ безвъзмездно, но нямаме договор за наем - дадено ни е на доброволни начала. Така може по всяко време да си го вземете. Без договор не можем да заплащаме ток, вода и интернет. Трябва да имаме договор за наем и молим да ни предоставите помещението на Морски клуб, защото работата ни е на морето и в помощ на рибарите – ние в центъра на Шабла не можем да осъществяваме контрол на рибарите. От с. Резово до с.Дуранкулак всичките ни помещения са до морето.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: В с. Дуранкулак имате собствено помещение има ли възможност да инвестирате и в Шабла на такава, тъй като в Морския клуб вече е доста натоварено?

Г-н Георги Стоянов-началник отдел „ИАРА“: Към днешно време нямаме възможност за закупуване на такъв офис. Имаме възможност да заплащаме наем, но трябва да сме на морето, а не в центъра на Шабла.

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: Вие имате ли съвместна работа с клубовете на Морския клуб? С какво работно време работите?

Г-н Георги Стоянов -началник отдел „ИАРА“: С МИРГ имаме малко съвместна работа. Работното време е различно по всяко време може да имаме работа и 1 час или 2-3 часа на ден, но може и да ни трябва и за по 12 часа, работим и нощно време – така че не е регламентирано точно.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Г-н Жечев има ли свободен терен на морето, които да се предостави на ИАРА?

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: В следваща докладна записка ще разгледате разработка за разширяване на СО „Кария“ и там се новообразуват около 20 свободни имота, така че има.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Предлагам да намалим срока на договора и впоследствие да се обособи терен, за да можете да си поставите офис за нуждите на агенцията г-н Стоянов.

Г-н Георги Стоянов-началник отдел „ИАРА“: Не мога да кажа, кога ще има такава възможност - средства за закупуване на офиси, тъй като виждате, каква е обстановката в страната – смяна на правителство, смяна на изпълнителни директори и др.

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: Правя предложение срока на договора да бъде намален на 4 години.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Има ли други предложения? Няма. Който е съгласен срока на договора да бъде намален на 4 години, както е предложението на г-жа Соленкова, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За”, 1 глас „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за намаляване срока на договора на 4 години се приема.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Който е съгласен срока на договора да бъде 10 години, както е предложението на общинска администрация, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 0 гласа - „За”, 8 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за срока на договора да е 10 години не се приема.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Преминаваме към гласуване на решението, като срока за право на ползване е 4 /четири/ години. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„Против” – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Колю Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За”, 1 глас „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 467: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.5 от ЗОС; чл.68, ал.3 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-80/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласието си да се учреди в полза на Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури (ИАРА), безвъзмездно право на ползване върху част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 по КК на гр. Шабла, в СО „Кария“, представляващо помещение с площ 15кв.м.

1.1. Определя срок за право на ползване 4 /четири/ години, считано от датата на сключване на договора.

2. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договора за безвъзмездно право на ползване и всички последващи действия.

Г-н Стефан Жечев - общински съветник: Гласувах „Против“, защото помещенията на Морския клуб трябва да се ползват само от тях. Съгласен съм, че трябва ИАРА да е на морето и трябва да се отдаде парцел, които да се ползва. Сега решихме проблема наполовина.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ДЕВЕТА** от дневния ред:

Докладна записка относно учредяване право на ползване Общинска служба по земеделие град Шабла

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 468: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-81/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026г. както следва:

1.1 раздел III, точка 6 „Право на ползване“:

част от сграда с идентификатор 83017.504.4305.3 с площ 77.13 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла;

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Въпроси имате ли? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 469: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.5 от ЗОС; чл.18, ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-81/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласието си да се учреди в полза на Областна дирекция „Земеделие” гр. Добрич за нуждите на Общинска служба по земеделие град Шабла, безвъзмездно право на ползване върху част от сграда 83017.504.4305.3 по КК на гр. Шабла, ул. „Равно поле” №37, град Шабла в сграда бивша поликлиника за помещения – 6 бр. офиси с площи, както следва – 15.33 кв.м; 5.88 кв.м; 5.17 кв.м; 16.81 кв.м; 15.60 кв.м; 5.20 кв.м; санитарни помещения с площ 4.56 кв.м и 2 бр. коридори с площ 5.85 кв.м и 2.73 кв.м или обща площ 77.13 кв.м.

1.1. Определя срок за право на ползване 10 /десет/ години, считано от датата на сключване на договора.

2. Упълномощава Кмета на община Шабла да сключи договора за безвъзмездно право на ползване и всички последващи действия.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ДЕСЕТА** от дневния ред:

Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост за преместваеми търговски обекти на ул. „Равно поле 36А“ с идентификатор ПИ 83017.502.2282

Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията: Трябва да се добави в точка 2, че размера на началната тръжна цена е обявена на месец.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Ще се добави в решението. Дълго дискутирана докладна записка няколко пъти я разглеждахме. Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 470: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.19, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-82/11.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласието си да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от имот ПИ 83017.502.2282 по КК на гр.Шабла - публична общинска собственост, за търговски и обслужващи дейности, съгласно схема за поставяне, както следва:

- Терен за преместваем обект №1, с площ **30.00 кв.м;**
- Терен за преместваем обект №2, с площ **30.00 кв.м;**
- Терен за преместваем обект №3, с площ **30.00 кв.м;**
- Терен за преместваем обект №5, с площ **30.00 кв.м;**
- Терен за преместваем обект №6, с площ **30.00 кв.м.**

Актуално състояние на терените – обект на настоящия търг: Върху недвижимите имоти-терени – обекти на настоящия търг, са поставени временни преместваеми обекти, които не са собственост на наемодателя – Община Шабла. Обектите са поставени и са собственост на настоящите наематели, във връзка с което, наемодателя – община Шабла отдава под наем единствено терените, които са нейна собственост. Ползването на преместваемите съоръжения е обект на взаимоотношения с техния собственик и не са предмет на настоящия търг. Поставянето на нов тип преместваеми обекти става със изричното съгласие на наемодателя.

2. Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на **23.01/двадесет и три 0.01/евро** с вкл. ДДС на месец за всеки от терените за преместваеми обекти.

3. Определя срок на договора за наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване.

4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на тръжната процедура.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка **ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред:

Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година
Давам думата на г-н Живко Спасов да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията: На заседание на комисията предложих общинска администрация да удължи срока на наем на 5 години, за да има някаква предвидимост за тях и сигурност за земеделските стопани. Миналата година се направиха няколко търга, на които нямаше много интерес за наемане, след това намалихме и цената за наем на земеделската земя. По този начин ще се защитят интересите на общината - да планират за бъдеще бюджета си. От друга страна инвестициите, които правят земеделците в торове, техника и т.н. ще бъдат оправдани. Те ще имат интерес, ако е по-дълъг срока на договора за наем.

Г-н Мирослав Любомиров - общински съветник: Проблемата е в цената, затова миналата година нямаше интерес за наемане на земята. Цената е завишена от среднорентната цена за наем на декар земеделска земя.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: Г-н Спасов съгласен съм с подобна практика. Проблемата е при слаба стопанска година, когато рентното плащане пада в пъти. Г-н Любомиров мисля, че цената е актуална и не трябва да се занижава. Оценителят е определил справедливо средна цена на земята.

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: При частните собственици на земеделска земя договорите са едногодишни, защо трябва да вдигаме срока на наем? При по-дълъг период на наемане и цената ще бъде различна от тази.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията: Има такива по-дълги договори примерно държавния поземлен фонд се отдава за 10 години. От друга страна по проекти някога се иска по-дълъг срок за наем – примерно по програма САПАРД едно време се искаше 5 годишен договор за наем на земеделска земя.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Правите ли конкретно предложение или това е препоръка за в бъдеще.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията: Не, това е за в бъдеще - да се обмисли. Не правя предложение.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„Въздържали се” – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 471: На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.86, ал.1, чл.91, т.1, чл.93, т.2 и чл.94 от НРПУРОИ във връзка с докладна записка вх№ К-102/21.05.2026г. Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя за срок от 1 /една/ стопанска година 2026-2027г.

1.1 На основание чл.86, ал.1 от НРПУРОИ и съгласно изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител Общински съвет - Шабла определя начална цена за наем на земеделска земя 43.00евро/дка за всички имоти в Приложение 1

2. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия, съгласно ЗОС.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: В момента е 16:05 часа и обявявам 10 минути почивка.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Уважаеми колеги след почивката преминаваме към комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ДВНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията: Във връзка с първата докладна записка имаме внесено писмо от Д-р Стоева-председател на Общински съвет-Шабла, че е допусната техническа грешка и вместо - Докладна записка относно откриване на процедура за определяне на съдебен заседател за Апелативен съд – Варна, както беше обявено, трябва да се чете: Докладна записка

относно откриване на процедура за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд- Добрич.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Да, допусната е техническа грешка писмото беше получено от Апелативен съд Варна, но откриването на процедура е за избор на съдебен заседател към Окръжен съд – Добрич. Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Николова! Въпроси има ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Вздържали се” – предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 472: На основание на чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 67, чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт, във връзка с докладна записка вх№ К-86/12.05.2026г., Общински съвет -Шабла реши:

1. Открива процедура за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич за нов четиригодишен мандат и утвърждава следните условия, ред и правила за нейното провеждане.

2. Кандидатите за съдебен заседател трябва да отговарят на изискванията на чл. 67 от ЗСВ, да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия:

2.1. да са на възраст от 21 до 68 години;

2.2. да имат настоящ адрес в община Шабла, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатстват;

2.3. да имат завършено най-малко средно образование;

2.4. да не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

2.5. да не страдат от психически заболявания.

2.6. да не са съдебни заседатели в друг съд;

2.7. да не са общински съветници от съдебния район към Окръжен съд - Добрич;

2.8. да не участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;

2.9. да не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

2.10. да не са избирани за съдебен заседател за повече от два последователни мандата към същия съд.

3. Утвърждава образци на документи, както следва:

- 3.1. Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1/
- 3.2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ /Приложение№2/
- 3.3. Декларация за съответствие с изискването на чл. 69, ал. 2 от ЗСВ /Приложение №3/
- 3.4. Писмено съгласие по чл. 68, ал.3 , т. 7 от ЗСВ /Приложение №4/
- 3.5. Данни за лицата по чл. 68, ал.3, т.5 от ЗСВ /Приложение№5/

4. В срок до 24.06.2026г., кандидатите за съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич, подават в деловодството на Общински съвет-Шабла документите по т. 3 от настоящото решение, към което прилагат следните документи:

- 4.1. подробна автобиография, подписана от кандидата;
- 4.2. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- 4.3. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- 4.4. данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;
- 4.5. мотивационно писмо;
- 4.6. писмено съгласие;
- 4.7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3;
- 4.8. документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.
- 4.9. Обстоятелството по чл. 67, ал. 1, т. 4 се установява служебно от комисията.

5. Избира постоянната комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебен заседател и да изготви доклад.

Задачите на комисията са следните:

- Да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели, да изготви доклад и списък на допуснатите кандидати.
- да публикува на интернет страницата на Общински съвет - Шабла, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл. 68а от Закона за съдебната власт, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по чл. 68, ал. 3, т. 9 от същия закон. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности;
- да проведе, в свое публично заседание, изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл. 68а, ал. 1 - 3 от ЗСВ и състави доклад за

протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Общински съвет - Шабла;

- Да изготви и внесе в Общински съвет - Шабла проект за решение-предложение за определяне на съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич, като приложи към предложението и протокола от изслушването.
- Общински съвет - Шабла в публично заседание с мнозинство, повече от половината от присъстващите членове да определят кандидат за съдебен заседател към Окръжен съд - Добрич, които предлагат за избиране от Общото събрание на Апелативен съд - Варна.

6. Определя срок за приключване на работата на комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм – до 30.07.2026г.

7. Възлага на председателя на Общински съвет – Шабла да обяви откриване на процедурата за определяне на съдебен заседател и условията, реда и правилата за нейното провеждане, съгласно настоящото решение, като изготви съобщение, което да публикува на интернет страницата на Общински съвет – Шабла и в местен вестник „Изгрев“.

Приложение: Писмо от Апелативен съд - Варна вх № К-70 от 08.04.2026г.

1. Приложение № 1 - заявление за кандидатстване за съдебен заседател;
2. Приложение № 2 - декларация за липса на обстоятелства по чл. 67, ал. 3 от ЗСВ ;
3. Приложение № 3 - декларация за съответствие с изискването на чл. 69, ал. 2 от ЗСВ;
4. Приложение № 4 - писмено съгласие по чл. 68, ал. 3, т. 7 от ЗСВ;
5. Приложение № 5 - данни за лицата по чл. 68, ал. 3, т. 5 от ЗСВ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ТРИНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно одобряване на проект за промяна на улична регулация /ППУР/ на ул. Втора от о.т. 37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200 и план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на ПИ 27108.49.147, кв. 22. Обособяване на нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133, кв. 13 по плана на с. Езерец, община Шабла.

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Николова! Въпроси има ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” – предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 473: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129 ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-87/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла:

1. Одобрява план за изменение на улична регулация /ППУР/ на ул. „Втора“ от о.т. 37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200 и план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на ПИ 27108.49.147, кв. 22, с обособен нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133, кв. 13 по плана на с. Езерец, община Шабла.

- Улица „Втора“ се урегулира след о.т.37 в югоизточна посока до достигане на южната кадастрална граница на ПИ 27108.49.200

- План регулация и застрояване за ПИ 27108.49.147, кв.22

- Обособяване на нов УПИ отреден за ПИ 27108.48.133 , кв.13

- Планът за застрояване/ПЗ/ за новообразувания УПИ Х-49.147, кв. 22 с отреждане „територия за жилищно застрояване с малка височина“ при устройствени показатели съобразени с *Приложение 1 към ОУП на Община Шабла* за устройствена зона “ЖМ”, съгласно § 2. (1) от *Предходни и заключителни разпоредби към правила и норми за прилагане на ОУП*

- Н_{стр.} ≤ 10.00 м, ▪ П_{застр.} ≤ 30% , ▪ К_{инт} ≤ 1.0, ▪ П_{озел.} ≥ 50%

2. Възлага на кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно задание и разрешение за изработване на ПУП – ПЗ на ПИ 39493.34.5 в землище с.Крапец, община Шабла

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Това е стандартна процедура, която дава възможност на собствениците да се възползват от възможностите, които им дава ОУП, за да могат да използват земята си по предназначение.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Тъй като има точка за промяна предназначение на имота искам да гласуваме поименно. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 474: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5, чл.125 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-88/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла:

1. **Одобрява** заданието за проектиране и разрешава изработване на ПУП-ПЗ– План за застрояване за ПИ 39493.34.5, по КК на с.Крапец, община Шабла, с цел промяна предназначение на имота от „земеделска“ в „урбанизирана“ територия, което отговаря на предвиджанятия и в съответствие с параметри заложиени в Общия Устройствен план /ОУП/ на община Шабла одобрен с заповед №РД-02-15-95/ 04.07.2023г. ПИ39493.34.5, попада в устройствена зона „Жм“- устройствена зона „А“ съгласно ЗУЧК. За територията в обхвата на разработката няма наложена строителна забрана по чл. 198 от ЗУТ. Не попада в обхвата на защитена зона от мрежата НАТУРА 2000

При изготвянето на проекта да са спазени изискванията на всички действащи нормативни документи, касаещи характера, местоположението и вида територия. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Подробният устройствен план се придружава от планове-схеми за водоснабдяване и електрификация, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план, като неразделна част от него.

На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна

Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината, съгласно чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ;

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ПЕТНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно изработване на проект за Подобен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ ХVIIа, част от квартал 19 по плана на с.Тюленово, община Шабла

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Има ли проблем, че част от имота е публична общинска собственост?

Г-н арх. Добромир Червенков – гл архитект: На този етап допускаме ПУП, а след това, когато продаваемата част ще се образува тогава с друга докладна записка ще се промени начина на трайно ползване. Тук виждам допуснатата техническа грешка навсякъде е написано „УПИ VIIа“, а трябва да бъде „УПИ ХVIIа“. Моля да се коригира.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н арх. Червенков! Да се поправи в протокола допуснатата техническа грешка „УПИ VIIа“, да стане „УПИ ХVIIа“. Въпроси има ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Въздържали се” - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 7 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 475: На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. чл. 124а, ал. 5, ал. 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 131, ал. 2, т.1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), възникнала необходимост от изработване на ПУП – ИПР за УПИ ХVIIа в кв. 19 по РП на с.Тюленово, общ. Шабла, съгласно представена Скица – предложение. Във връзка с докладна записка вх№ К-89/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласие в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ (собственик на ПИ 73780.501. 256 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване „за второстепенна улица”, по КККР на гр. Шабла, общ. Шабла, обл. Добрич), за изменението на регулационния план на част от кв. 19, по регулационния план на с.Тюленово, общ. Шабла, в обхват ПИ 73780.501.211 –

частна собственост и част от ПИ 73780.501.256 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване „за второстепенна улица”, по КККР на с.Тюленово, общ. Шабла, обл. Добрич;

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ ХVIIа в кв. 19 по РП на с.Тюленово, общ.Шабла.

3. Допуска изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ ХVIIа в кв. 19 по РП на с.Тюленово, общ. Шабла.

4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващи действия съгласно закона.

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме към комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ШЕСТНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно задание за проектиране и разрешение за изработване на Подробен устройствен план-план регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за разширение на СО „Кария“, гр.Шабла

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Доста дебатирахме по тази разработка на заседанието на комисията и за мен това е правилният подход цялостно да се обособи зона за застрояване и за управление на общинската собственост на общината. Има доста въпроси, как ще се направи инфраструктурата - трябва да се инвестират много средства, но трябва да се случи, както за СО „Кария“, за лозята на къмпинга и за северния плаж на с. Дуранкулак.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията: Имам няколко въпроса по темата. Защо трябва да се урбанизира тази територия – липсват мотиви, липсва и обществено обсъждане за това разширение? Това селище съществува от 30 години и всички знаете, в какво състояние се намира. Мога да заявя, че инфраструктурата почти липсва, липсва канализация и много други проблеми има. Не мисля, че ще влязат толкова много пари при бъдеща продажба на

имоти, ако се стигне до реализирането на това разширение. За концесията на „Нефт и газ“ АД - има ли тяхно мнение по тази разработка? Има ли проучване на подземния кадастър - от къде минават техните газопроводи и какво ще се случи ако в бъдеще в парцелите се започне строителство и се намерят техни тръби? През 1998г., когато започнахме строителство с моето семейство там намерихме тръба, по която течеше газ и имахме доста сериозни проблеми при премахването на тази тръба. Лично аз ще гласувам „Против“ тази разработка – това е моето мнение.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: По въпроса за обществено обсъждане – това е разработка по ОУП, който знаете, колко време беше в процес на изработване – 14 години и концепцията за разширение около СО „Кария“ са заложили в него. За концесията на „Нефт и газ“ АД – подземните тръбопроводи са отбелязани в площите със зелен цвят, който ще бъдат за озеленяване, защото под тях минават тези трасета. Както виждате имотите в западната част са с неправилна форма – трапец, което е съобразено с преминаващите трасета и съответно проектирането е съобразено. От тази гледна точка нямаме притеснения. За състоянието на СО „Кария“ може да се напише книга, даже две. В момента изпълняваме проект с реални инвестиции съвместно с община Варна, община Аксаково, ТУ Варна, МБАЛ „Св. Марина“ Варна и други, като едната инвестиция е в СО „Кария“. В момента тече проектиране на уличната мрежа, като са предвидени на улиците да бъдат поставени павета, тротоари и бордюри. Има проект за изграждане на детски кът и спортни съоръжения и за изграждане на стълба до северния плаж пред полигона. Това ще даде една финалната нотка на това селище. Работим сериозно и по присъединяване на терени от източната част в селището за изработване на Специализиран ПУП за изграждане на пристанище, което е необходимо за рибарското селище. В тази разработка са около 20 и няколко терена и не знам, колко ще се натовари селището, защото не са големи поземлени имоти.

Г-н Мирослав Любомиров - общински съветник: Предвижда ли се в някакъв момент СО „Кария“ да стане село? Предвид, че там живеят доста повече хора от колкото в селата.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: Към момента няма нужда от такава промяна на административната единица. Селищните образования са функционално свързани към нас места, на които принадлежат - в случая Шабла. Имаме две такива и двете предстои да се разрастват. Когато има такава нужда ще мислим и за това. Понякога по различни проекти и програми има такива изисквания.

Г-н Стефан Жечев - общински съветник: Чух достатъчно по темата, чувствам СО „Кария“, като част от мен, защото бях общински съветник по неговото създаване. Аз съм „За“ разширяване, защото винаги трябва да гледаме напред. Единственото, което ме притеснява са започнатите и недовършените сгради. Какво казва закона за това?

Г-н Мирослав Любомиров - общински съветник: И аз също съм „За“ разширяването на СО „Кария“.

Г-н арх. Добромир Червенков – гл архитект: Имало е някакъв план навремето, които са се опитали да го развият, но това безпарцелно застрояване е довело да това

състояние на селището, което е доста наблъскано. Доста от процедурите не са довършени дали поради липса на средства или не знам, и доста имоти не са въведени в експлоатация има и такива с изтекли документи и т. н. В тази разработка сега нещата са самостоятелни, урегулират се поземлени имоти. За мен лично това разширение е нужно, тъй като има голям интерес за закупуване на парцели там, а на практика няма, какво да се предложи. Отразени са всички сервитути на „Нефт и газ“ АД и във всеки имот, който бъде закупен ще бъде отразено, къде минават тръбопроводи и къде може да се строи.

Г-жа Ивелина Янакиева - общински съветник: Аз ще гласувам „За“ това предложение. Имах въпроси свързани с инфраструктурата, но на тях беше отговорено вече от г-н Жечев и арх. Червенков и съм доволна от отговорите им.

Г-жа Светла Николова - общински съветник: Позволих си да говоря с хора, които живеят на селището постоянно и те не са съгласни с това разширение. Не си позволих да ги поканя на заседанието, нито направих и подписка по този случай. Само искам да Ви кажа и тяхното мнение. В селището няма канализация всички къщи са на септични ями.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Г-жо Николова значи не искате да развиваме общината – така ли да разбирам Вашето мнение? Предстои ни такава разработка и за лозята в Шабла и за тях ли не сте съгласна? ОУП ни дава тази възможност.

Г-жа Светла Николова - общински съветник: За лозята съм съгласна.

Г-н арх. Добромир Червенков – гл архитект: Тук разработката е за 50 дка, а на лозята става въпрос за 1000дка – има голяма разлика.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: За лозята сме правили проучвания - какви средства ще ни бъдат нужни и това мога да кажа, че няма да се случи бързо. Трябва да се заложи в бюджетите най-малко на три бюджета, защото не можем да ползваме пари от капиталовата програма.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Дебатите се проточиха много. Предлагам да преминем към гласуване. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Въздържали се” - Елена Иванова Соленкова

„Против” – Светла Годорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 6 гласа - „За”, 1 глас „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 476: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и чл.12, ал.2, ал.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-90/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла:

1. Одобрява задание и разрешава изработване проект ПУП – ПРЗ /подробен устройствен план-план регулация и застрояване/, разширение на СО„Кария“, община Шабла, землището на община Шабла извън границите на селищното образувание, но в непосредствено съседство.

По точка1. Представения проект да съдържа нови урегулирани поземлени имоти /УПИ/ с транспортен достъп до всеки имот, нова улична регулация, нови квартали с устройствените показатели и начин на застрояване, съобразно съществуващите граници по кадастрална карта на населено място в съответствие с предвиждания и параметри, заложи в ОУПО Шабла одобрен с заповед №РД-02-15-95/ 04.07.2023г. В съответствие с устройствени показатели за зона “А” и зона „Б“ съгласно ЗУЧК, съобразно прилагане на ОУП.

По точка 2. Подробният устройствен план да се придружава от планове-схеми за водоснабдяване, електрификация, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план като неразделна част от него.

По точка 3. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна

Проекта да се съгласува с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС.

По точка 4. При изготвянето на проекта да са спазени изискванията на всички действащи нормативни документи, касаещи характера, местоположението и вида територия като ЗУТ, ЗУЧК, ЗМПВВПРБ,ЗООС,ЗВ и др. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) и чл.16, ал.1, чл.46-50 от Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се отразят сервитутните зони на енергийните обекти, съгласно изискванията на Наредба №16 от 9 юни 2004г.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ

Г-жа Светла Николова - общински съветник: Гласувах „Против“, защото няма такава необходимост за разширяване на селището. Дано „Нефт и газ“ АД да се съобразят с хората там. Мисля, че не бях чула за проблемите на селището.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме към комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **СЕДЕМНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно ПУП – Парцеларен план за изграждане на кабелна линия 0,4кV за захранване на тръбен кладенец „ТК-5Кирилови-Крапец „за поливни нужди“.

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Николова! За протокола г-н Живко Спасов излезе поради неотложни причини. В залата сме седем общински съветници. Въпроси има ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 477: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-91/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла:

1. Одобрява ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизирани територии – изграждане на кабелна линия 0,4кV от кабелна касета тип от табло НН на МТП „Зеленчукова градина“ Крапец до ново табло ТЕПО 1Т за захранване на тръбен кладенец за поливни нужди в ПИ 39493.15.14 землище на с.Крапец, община Шабла

засягащ следните имоти:

Номер на имот	Площ в дка	нтп	предназначение	Собственик	Вид собст.	Площ с ограничен ия	Землище
39493.15.12	28.499	нива	Земеделска	Вълчан Атанасов	частна	0,062	Крапец

			територия	Тодоров			
39493.15.14	50,008	нива	Земеделска територия	Кирилови ООД	частна	1,995	Крапец
39493.15.35	10,702	нива	земеделска	Мария Ал.Иванова, Румен Кирилов Таня Александрова	часна	1,052	Крапец
39493.15.64	5,000	нива	земеделска	Виолета Дякова	часна	0,025	Крапец
39493.15.65	5,001	нива	земеделска	Жечка Дякова	часна	0,025	Крапец
39493.16.144	32,160	За местен път	Територия на транспорта	Община Шабла	Общинска публична	0,326	Крапец

Решенията да се обявят по реда на чл.129 от ЗУТ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ОСЕМНАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно изработване на ПУП-ПП в обхват ПИ 24102.13.454 в землище село Дуранкулак, община Шабла

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Николова! За втори път се разглежда тази докладна записка. Надявам се сега да са отстранени пропуските, които имаше предният път. Въпроси има ли? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Против” - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 6 гласа - „За”, 1 глас „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 478: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1 и чл.131, ал.1 и ал.2, т.1от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-93/13.05.2026г., Общински съвет -Шабла:

I. Дава съгласие в качеството си на непосредствено засегнато лице по чл.131,ал.2,т.1 от ЗУТ собственик на ПИ 24102.13.454 по КККР на село Дуранкулак, община Шабла с площ 11,026 дка - общинска собственост с НТП „за селскостопански път“ по КККР на село Дуранкулак, община Шабла за изработване на Подобен устройствен план Парцеларен план ПУП-ПП съобразно правила и норми за прилагане на ОУПО Шабла

II. **Одобрява задание и допуска** изработване на Подобен устройствен план Парцеларен план ПУП-ПП-за техническа инфраструктура в обхват ПИ 24102.13.454 с площ 11,026 дка. - по КККР на село Дуранкулак, община Шабла, общинска собственост с НТП „за селскостопански път“

III. **Разрешава** заявителя да изработи за своя сметка проекта за подробен устройствен план –парцеларен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. I, II, III и IV. Проекта да се придружава от планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа, които се одобряват едновременно с подробния устройствен план като неразделна част от него.

IV. При изготвяне на проекта, да се отразят сервитутите преминаващи през имота и да се съгласуват с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС и «Електроразпределение север»АД съгласно разпоредбите на чл.128а,ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ

V. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна.

Възлага на кмета на общината да извърши последващите съгласно закона действия.

Решението да се разгласи с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме към комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ДЕВЕТНАДЕСЕТА** от

дневният ред:

Докладна записка относно задание за проектиране на Подробен устройствен план-парцеларен план ПУП – ПП Подземни кабелни линии за електроснабдяване НН

Давам думата на г-жа Светла Николова - председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Мариян Жечев-кмет на община Шабла: Става въпрос за разрешаване на подземни кабелни линии - електропровод и комуникационна свързаност на два имота на Държавно предприятие „Ръководство на въздушното движение“.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Жечев! Има ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„Въздържали се ” - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 6 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 1 глас „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 479: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, и ал.124а, ал.1, ал.5, ал.7, чл.125, ал.2 и чл.150 от ЗУТ, във връзка с чл.59, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-95/14.05.2026г., Общински съвет -Шабла реши:

1. Одобрява задание съставено от заявителя в качеството му на възложител и разрешава изработване на Подробен устройствен план –парцеларен план/ПУП-ПП/-подземни кабелни линии - електропровод и комуникационна свързаност на обект: „Инфраструктура за комуникационно-навигационен център Шабла“ попадащ в 83017.55.667 от ПИ 83017.55.680 по КК на гр.Шабла, вид собственост Държавна публична вид територия –Територия на транспорта, НТП за съоръжение на съобщителен провод, площ 3044кв.м. и трасе преминаващо през имоти с идентификатори ПИ 83017.55.666, ПИ 83017.55.97, ПИ 83017.56.9 и ПИ 83017.55.99,

2. Разрешава изработване проект Комплексен проект за инвестиционна инициатива/КПИИ/ съгласно чл.150 от ЗУТ за обект „Инфраструктура за комуникационно-навигационен център Шабла“ попадащ в 83017.55.667 които ще бъде запазен с подземна кабелна линия Н.Н., от съществуващо табло Н.Н. разположено в ПИ 83017.55.680, до новопроектиран контейнер за технологично оборудване, разположен в ПИ 83017.55.667 с дължина 271м. Двете кабелни мрежи

ще бъдат разположени успоредно на разстояние 50см., като се генерира сервитут от тях по 2,0м. необходимо за осигуряване на комуникационна свързаност на обекта с комуникационна линия, успоредна на електрозахранването.

3. Проекта да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и строителните правила и норми/ЗУТ, ЗОЗЗ, ЗЗ, Закона за енергетиката, Закона за електронните съобщения: Наредба №1-3/1971/29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар: Наредба №3 за устройство на електрически уредби и електропроводни линии: Наредба№16 за сервитутите на енергийните обекти: Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. При изготвянето на проекта да са спазени изискванията на всички действащи нормативни документи, касаещи характера, местоположението и вида територия.

4. При изготвяне на проекта, да се отразят сервитутите преминаващи през имота и да се съгласуват с „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, приобретател на концесия за добив на природен газ и суров нефт, съгласно Решение на МС и «Електроразпределение север» АД съгласно разпоредбите на чл.128а,ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ.

5. Да се представи становище от «В и К» АД гр. Добрич

6. На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна

Решението да се обяви по реда на чл.124б , ал.2 от ЗУТ

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ДВАДЕСЕТА** от дневният ред:

Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовното Общото събрание на „МБАЛ - ДОБРИЧ“ АД

Давам думата на г-жа Ивелина Янакиева, за да смени г-жа Светла Николова - председател на комисията и да прочете становището на комисията.

Г-жа Ивелина Янакиева - общински съветник, прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Янакиева! Въпроси има ли? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ - Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 480: На основание чл.21, ал.1, т.1 т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докладна записка вх№ К-97/18.05.2026г., Общински съвет -Шабла реши:

1.Определя Кмета на община Шабла, г-н Мариян Александров Жечев, за представител на Община Шабла в редовното Общото събрание на акционерите на „МБАЛ- ДОБРИЧ” АД, което ще се проведе на 15.06.2026год., от 10:00часа в зала „Шафхаузен“ на дружеството, като регистрацията на акционерите и техните представители ще започне в 9.00 часа на 15.06.2026г. в гр. Добрич, ул. „П. Хитов” 24, а при липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от Търговския закон ще се проведе на 30.06.2026 год. от 10.00 часа на същото място и при същия дневен ред, независимо от представения на него капитал, което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл.226 от Търговския закон.

2.На основание чл.19, т.1 НАРЕДБА за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества Общински съвет Шабла, дава съгласие за изменение на Устава на дружеството по предложението и Проектото решението направено в т. 9 от Поканата за свикване на Общо събрание на акционерите на „МБАЛ - ДОБРИЧ“ АД , гр. Добрич.

3. Дава мандат на определеният в т. 1 от настоящото решение представител да гласува в заседанието на общото събрание, по всички точки и за предложенията за решения от обявеният в поканата дневен ред, по собствена преценка с изключение на т.9 от предложения дневен ред, като изявлението следва да бъде съобразено с настоящото Решение на Общински съвет Шабла.

Приложения: Покана за свикване на общо събрание.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка **ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА** от дневният ред:

Докладна записка относно обявяване 2 юни официален празник на гр. Шабла, като същият бъде обявен за празничен и неприсъствен ден на територията на община Шабла

Давам думата на г-жа Ивелина Янакиева – общински съветник да прочете становището на комисията.

Г-жа Ивелина Янакиева - общински съветник, прочете становището ѝ.

Г-н Мирослав Любомиров - общински съветник: Искам да благодаря на г-н Жечев, че откликна на моята молба, защото процедурата е такава, че кмета трябва да иска разрешение от областният управител за обявяването на 2 юни за празничен. Подобава на този празник да е почивен ден.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Сега е момента да се каже, че тържествено ще бъде открит бюст-паметник на Христо Ботев на 2 юни от 11:30 ч. в Градския парк на Шабла. Заповядайте!

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: И общината ли няма да работи? Преди години имаше проблем с хора дошли от далече да правят някакви документи и съответно служителите не са работили.

Г-н Мариян Жечев – кмет на община Шабла: Няма такъв документ, който сме задължени да издадем в рамките на деня. Винаги е имало дежурни в 106 стая. И тази година на 2 юни ще имаме доста работещи служители, и с това Ваше решение ще се наложи да им се плати празнично.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Жечев! За протокола трябва да се допише 2026 година в решението. Има ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 6 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” – предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 481: На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-101/20.05.2026г., Общински съвет - Шабла:

Обявява 2 юни 2026г. Денят на Ботев и на загиналите за свободата и независимостта на България за празничен и неприсъствен на територията на община Шабла.

Указва, че решението има действие за всички работници и служители, чието място на работа е на територията на община Шабла.

Възлага на Кмета на общината да уведоми обществеността и работодателите за приетото решение чрез местните медии и официалния сайт на общината.

Приложение : Писмо към Изх.№ К-408-1/20.05.2026 г. на Областен управител

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Продължаваме с точка **Други** от дневният ред. Трябва да Ви уведомя за писмо от г-н Стефан Жечев за излъчване на „Почетен гражданин на община Шабла“ по Наредбата за символиката на община Шабла, но нямаме технологичното време това да се случи на 2 юни, както той е написал в писмото си.

Г-н Стефан Жечев - общински съветник: Искан да свържа датата 17 май - датата на неговият рожден ден, на който навършва 80 години, защото г-н Панко Добрев е такава личност, който заслужава това звание. След като прочетох Наредбата видях, че е по лесно да се стане космонавт отколкото да станеш „Почетен гражданин на община Шабла“. Има неясни срокове в Наредбата, който трябва да се оправят.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Говорих с г-н Тодор Димитров да се корегират тези неясноти в Наредбата за символиката на община Шабла. Аз също внесох предложение, защото дълги години сме говорили за представян на г-н Улрих Беман да стане „Почетен гражданин на община Шабла“. Има внесени две предложения, който трябва да се разгледат от комисията по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика и вероизповедания.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Днешният дневен ред на редовното заседание на Общински съвет е изчерпан. Имате ли предложение за секретар на следващото заседание на Общински съвет-Шабла. Предлагам г-н Мирослав Любомиров. Който е съгласен, моля да гласува.

С 7 гласа «За», 0 гласа «Против» и 0 гласа «Вздържали се» за секретар на следващото заседание на Общински съвет е избран г-н Мирослав Любомиров.

Председателят на Общински съвет - Шабла д-р Йорданка Стоева закри заседанието в 17:50 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ШАБЛА:

/ д-р Йорданка Стоева/

СЕКРЕТАР:

/ Светла Николова/

Протоколчик:

/ Д. Казанлийска/