



# ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. № .....2026 година

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД ШАБЛА**

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от МАРИЯН ЖЕЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ШАБЛА**

Относно: Съгласие за изменение на ПИ 24102.13.454 в землище село Дуранкулак, община Шабла

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация Шабла е постъпило заявление с вх.№ УТ-58/27.01.2026год. от Стелиян Иванов Стоянов от гр. Генерал Тошево, област Добрич с представено задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ и чл.47 от наредба №8/2001г. придружено със скици предложения за процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дуранкулак за ПИ 24102.13.454 с площ 11,026 дка. - полски път общинска собственост за да се обособят два нови поземлени имота: проектен имот с идентификатор 24102.13.140 с площ = 1,186 дка. и проектен имот с идентификатор 24102.13.158 = 9,840 дка. Както и предварително съгласие за промяна предназначение на имот с проектен идентификатор 24102.13.140 с площ = 1,186 дка. с НТП „за селскостопански път“ в „терен за транспортна инфраструктура“ /Тти/. Разрешение за изработване на ПУП - Парцеларен план за инженерна инфраструктура за ПИ 24102.13.140 съгласно представената скица – предложение във връзка с инвестиционно намерение на възложителя и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 24102.13.789.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шабла да вземе следното: Проект!

### **Решение:**

На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.53, т.2 от ЗКИР, чл.6, ал.1, ал.3 и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.110, ал.5 от ЗУТ  
**Общински съвет гр. Шабла**

- I. **Дава съгласие** да се проведе процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дуранкулак община Шабла за ПИ 24102.13.454 с площ = 11,026 дка. - полски път общинска собственост като се обособят два нови поземлени имота: проектен имот с идентификатор 24102.13.140 с площ = 1,186 дка. и проектен имот с идентификатор 24102.13.158 = 9,840 дка.
- II. **Дава съгласие** да се промени начина на трайно ползване на новообразуван поземлен имот с идентификатор 24102.13.140 с площ = 1,186 дка., обслужващ път с НТП „за селскостопански път“ в НТП, отговарящ отговарящ на класификатора на кадастралната карта, съобразно протоколното решение на поземления орган.

- III. **Дава предварително съгласие** да се промени предназначението на ПИ 24102.13.140 с площ = 1,186 дка по КК на с. Дуранкулак общ. Шабла в терен за транспортна инфраструктура“ /Тти/.
- IV. **Одобрява задание за проектиране и разрешава** за изработване на ПУП-Парцеларен план за инженерна инфраструктура за ПИ 24102.13.140 съгласно представената скица – предложение във връзка с инвестиционно намерение на възложителя и изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 24102.13.789.
- V. Разрешава заявителя да изработи за своя сметка проекта за подробен устройствен план в обхвата и при спазване на изискванията по т. I, II, III и IV.
- VI. Възлага на кмета на общината да извърши последващи съгласно закона действия по изпълнение на взетите Решения на осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна.
- VII. Възлага на кмета на общината да извърши последващи съгласно закона действия по изпълнение на взетите Решения

Решението да се разгласи с обявление , което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана, и се публикуват на интернет страницата на общината.

**Внася:**

**МАРИЯН ЖЕЧЕВ**

*Кмет на община Шабла*