



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №

.....2025 година

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Шабла е постъпило искане с вх. № УТ-775/15.09.2025г. от Ивелин Николов Иванов - собственик по нотариален акт, вписан под № 166, том V, рег.№ 1744, дело № 846/13.08.2025г., на 560 кв.м ид.част от поземлен имот с идентификатор ПИ 83017.504.283, целият с площ 687 кв.м по КККР на гр.Шабла.

В описаният поземлен имот Общината участва с 127 кв.м – АОС № 2062/09.10.2025г., вписан под № 107, том VII, вх.рег.№ 2249/14.10.2025г.

Съгласно ЗОС разпореждането с общински имоти в тези случаи би могло да се извърши чрез ликвидиране на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 .

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет - Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

1.1 раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 83017.504.283 с площ 127 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет - Шабла дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Ивелин Николов Иванов в ПИ 83017.504.283 по кадастралната карта на гр.Шабла, чрез изкупуване частта на общината с площ от 127кв.м, на стойност 3994,12 лева, без включен ДДС.

2.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ

Кмет на община Шабла

Изготвил: Тодор Жечев

Ст. експерт «Общинска собственост»