



ОБЩИНА ШАБЛА

Изм. №

26.09.2025 година

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Шабла е постъпило искане с вх. № УТ-578/15.07.2025г. от Лидия Тодорова Иванова и Любомир Тодоров Иванов - собственици по нотариален акт, вписан под № 99, том IV, рег.№ 1296, дело № 627/19.06.2025г., и нотариален акт № 230, том I, дело № 227/27.04.1968г. на 994 кв.м ид.част от поземлен имот с идентификатор ПИ 83017.504.179, целият с площ 1005 кв.м по КККР на гр.Шабла.

В описаният поземлен имот Общината участва с 11 кв.м – АОС № 2059/03.09.2025г., вписан под № 89, том VI, вх.рег.№ 1932/04.09.2025г.

Съгласно ЗОС разпореждането с общински имоти в тези случаи би могло да се извърши чрез ликвидиране на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 .

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет - Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

1.1 раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 83017.504.179 с площ 11 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет - Шабла дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Лидия Тодорова Иванова и Любомир Тодоров Иванов в ПИ 83017.504.179 по кадастралната карта на гр.Шабла, чрез изкупуване частта на общината с площ от 20кв.м, на стойност 346,60 лева, без включен ДДС.

2.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ

Кмет на община Шабла

Изготвил: Тодор Жечев

Ст. експерт «Общинска собственост»