



# ОБЩИНА ШАБЛА

---

Изх. № .....  
..... 2025г.

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД ШАБЛА**

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от Мариян Жечев - Кмет на община Шабла**

**Относно:** Отдаване под наем на лекарски кабинет и манипулационна

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Шабла разполага с помещения на втори етаж в сграда Бивша поликлиника - Шабла, представляващи част от ПИ 83017.504.4305.3.4 по КК на гр. Шабла, ул. „Равно поле” 37, към които е проявен интерес от медицински специалисти.

Съгласно разпоредбата на чл.14, ал.7 от ЗОС части от имоти - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем, чрез търг или публично оповестен конкурс за срок до 10 години, след решение на Общински съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

**Проект!**

## **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет гр. Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. както следва:

**раздел III, точка 5 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”**

- част от ПИ 83017.504.4305.3.4 с площ 25 кв.м - стоматологичен кабинет
- част от ПИ 83017.504.4305.3.4 с площ 25 кв.м – манипулационна

2. Общински съвет град Шабла, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 от ЗОС; чл.19, ал.1 от НРПУРОИ, дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на:

- част от ПИ 83017.504.4305.3.4 с площ 25 кв.м – стоматологичен кабинет;
- част от ПИ 83017.504.4305.3.4 с площ 25 кв.м – манипулационна.

3. Определя срок на договорите за наем – 5 /пет/ години и начална тръжна месечна наемна цена, формирана съгласно НРПУРОИ, както следва:

- част от ПИ 83017.504.4305.3.4 с площ 25 кв.м - стоматологичен кабинет – 12.50лв. с ДДС на месец;
- част от ПИ 83017.504.4305.3.4 с площ 25 кв.м – манипулационна – 12.50лв. с ДДС на месец. Ползването на помещението да се осъществява максимум 10 часа седмично след предварително утвърден график със спечелилият търга участник.

4. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия по ЗОС.

**С уважение,**

**МАРИЯН ЖЕЧЕВ**  
**Кмет на община Шабла**

Изготвил: Т.Жечев  
Ст.експерт „Общинска собственост”