



ОБЩИНА ШАБЛА

Изм. №

07.07.2025 година

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Шабла е постъпило искане с вх. № УТ-308/16.04.2025г. от Димитър Тодоров Костадинов - собственик по нотариален акт, вписан под № 42, том VII, рег.№ 2193, дело № 1092/24.09.2015г., на 3550 кв.м ид.част от поземлен имот с идентификатор ПИ 10032.501.11, целият с площ 3800 кв.м по КККР на с.Ваклино.

В описаният поземлен имот Общината участва с 250 кв.м – АОС № 2051/25.04.2025г., вписан под № 41, том III, вх.рег.№ 876/30.04.2024 г.

Съгласно ЗОС разпореждането с общински имоти в тези случаи би могло да се извърши чрез ликвидиране на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 .

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет гр. Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

1.1 раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 10032.501.11 с площ 250 кв.м по кадастралната карта на с.Ваклино.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет - Шабла дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Димитър Тодоров Костадинов в ПИ 10032.501.11 по кадастралната карта на с.Ваклино, чрез изкупуване частта на общината с площ от 250кв.м, на стойност 2500,00 лева, без включен ДДС.

2.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ

Кмет на община Шабла

Изготвил: Тодор Жечев

Ст. експерт

«Общинска собственост»