

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

ПРОТОКОЛ

№ 28

Днес 15.05.2025 година от 14.00 часа в залата на Общински съвет се проведе редовно заседание на Общински съвет-Шабла. Съгласно изискванията за откритост, достъпност и публичност, заседанието се заснема и е достъпно онлайн в страницата на Община Шабла в YouTube канала.

На заседанието присъстваха: г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла, г-жа Миглена Спирова - секретар на община Шабла, г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект на Община Шабла, г-н Росен Василев-н-к отдел "БФОС", г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“, специалисти от общинска администрация, кметове и кметски наместници, журналист от в-к „Изгрев“, журналист от „БТА“ и граждани.

Г-жа Елеонора Василева - общински съветник, секретар на заседанието: Уважаема г-жо председател на Общинския съвет-Шабла, г-н Атанасов, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми кметски наместници, дами и господа, днес сме се събрали за провеждане на редовно заседание на Общински съвет. От единадесет общински съветници присъстват десет и това означава, че имаме необходимия кворум днешното заседание на Общински съвет-Шабла да се проведе и взема решения. Давам думата на д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла. Заповядайте д-р Стоева!

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла откри заседанието:

Уважаеми колеги общински съветници, Уважаеми г-н Атанасов, уважаеми присъстващи кметове и кметски наместници на населени места, уважаеми дами и господа днешното редовно заседание на общинския съвет номер двадесет и осмо се свиква на основание чл.23, ал.4, точка 1 и чл.25, т. 1 от ЗМСМА.

Предварително обявеният дневен ред е следният:

Комисията по бюджет, финанси и данъчна политика

1. Докладна записка относно поемане на краткосрочен общински дълг от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД - за осигуряване на мостово финансиране от община Шабла, необходимо за изпълнението на проект: „Подобряване на енергийната ефективност на територията на община Шабла, чрез обновяване на системата за улично осветление в град Шабла и селата Граничар, Дуранкулак, Ваклино, Крапец, Езерец и Тюленово“, финансиран по договор за финансиране на предложение за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.028-0016 от 01.11.2024 г., от Национален план за възстановяване и устойчивост, инвестиция С4.ІЗ „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“, компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“.

2. Докладна записка относно поемане на краткосрочен общински дълг от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД - за осигуряване на мостово финансиране от община Шабла, необходимо за изпълнението на проект: „Изпълнение на мерки 54, 55 и 56 от

Националната рамка за приоритетни действия (НРПД) за Натура 2000 на територията на Община Шабла“, финансиран по АДФП № BG16FFPR002-3.001-0001-C01/02.09.2024 г.

3. Докладна записка относно поемане на краткосрочен общински дълг от финансова или кредитна институция.

4. Докладна записка относно намерение за кандидатстване на „МИГ Каварна-Шабла“ по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (BOMR) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

5. Докладна записка относно проект за бюджет на община Шабла за 2025 година

6. Докладна записка относно даване на съгласие за внасяне на предложение до Министерство на финансите за трансформиране на част от целевата субсидия за капиталови разходи по чл. 53 от ЗДБРБ за 2025 г. в целеви трансфер за финансиране на разходи за неотложни текущи ремонти на улична мрежа в Община Шабла, на основание чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 година.

7. Докладна записка относно приемане на общински календар на спортните изяви

8. Докладна записка относно утвърждаване на основна месечна заплата на кмет на община Шабла и кметове на кметства

Комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм

9. Докладна записка относно определяне на минимални и максимални цени на един километър на таксиметров превоз на пътници на територията на Община Шабла.

10. Докладна записка относно одобрение на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Шабла 2021-2027 г., за 2024 година.

11. Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовното Общото събрание на „МБАЛ - ДОБРИЧ“ АД

12. Докладна записка относно задание на основание чл. 125 от ЗУТ за изработване изменение на подробен устройствен план (ПУП-ПР) План регулация, квартал 134 по плана на гр.Шабла, община Шабла

13. Докладна записка относно представителство на община Шабла в Сдружение с нестопанска цел Местна инициативна група „Каварна-Шабла“.

14. Предложение относно Декларация за инвестиционни намерения за изграждане на Ветроенергийни паркове на територията на община Шабла

Комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие

15. Докладна записка относно предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот публична общинска собственост - пасище

16. Докладна записка относно предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот публична общинска собственост - пасище

17. Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година

18. Докладна записка относно отдаване под аренда на земеделска земя

19. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на върху имот общинска собственост.

20. Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост

21. Докладна записка относно отдаване под наем на преместваем обект в гр.Шабла.

22. Други

С явно гласуване от присъстващите 10 общински съветника с 10 „За”, 0 гласа „Против” и 0 глас „Въздържали се” дневният ред се приема.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Започваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ПЪРВА от дневният ред:

Докладна записка относно поемане на краткосрочен общински дълг от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД - за осигуряване на мостово финансиране от община Шабла, необходимо за изпълнението на проект: „Подобряване на енергийната ефективност на територията на община Шабла, чрез обновяване на системата за улично осветление в град Шабла и селата Граничар, Дуранкулак, Ваклино, Крапец, Езерец и Тюленово“, финансиран по договор за финансиране на предложение за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.028-0016 от 01.11.2024 г., от Национален план за възстановяване и устойчивост, инвестиция С4.ІЗ „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“, компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“.

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Уважаема г-жо председател, уважаеми общински съветници, дами и господа изпълняваме проект „Подобряване на енергийната ефективност на територията на община Шабла, чрез обновяване на системата за улично осветление в град Шабла и селата Граничар, Дуранкулак, Ваклино, Крапец, Езерец и Тюленово“ от Национален план за възстановяване и устойчивост. Договорена стойност на проекта е 1 037 617.00 лв, за изпълнението на всички заложи дейности, като източникът на финансиране е изцяло от Национален план за възстановяване и устойчивост. Не разполагаме със свободни средства и предлагаме да се изтегли краткосрочен общински дълг от 1 000 000лв от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД - за осигуряване на финансиране до успешното изпълнение на проекта.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Това означава ли, че няма авансово плащане по проекта?

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Няма авансово плащане. След изпълнението на проекта и отчитане на парите - получаваме плащане.

Г-н Димитър Фрнгов-общински съветник: Как ще се погасява заема?

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Проектът е до 01.02.2026г., като в момента приключваме процедура по избор на изпълнител. Надяваме до края на годината да бъде подновено уличното осветление по населените места и след проверка на Управляващият орган и отчитане на средствата, ще подадем искане за окончателно плащане, което ще стане най-вероятно през месец април или месец май 2026г.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник: Това е оптимистичният вариант, а ако проекта не се изпълни в срок?

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Винаги вземаме в предвид евентуално обжалване на процедурата по избор на изпълнител, което е три месеца. Достатъчно време има до края на годината за изпълнение на проекта.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Атанасов! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„Въздържали се“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 9 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 1 глас „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 283: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 5, т. 5, чл. 13, чл. 16, чл. 17 и чл. 19 „а“ от Закона за общинския дълг, във връзка с докладна записка вх.№ К-76/11.04.2025г., Общинският съвет - Шабла

РЕШИ:

1. Община Шабла да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Подобряване на енергийната ефективност на територията на община Шабла, чрез обновяване на системата за улично осветление в град Шабла и селата Граничар, Дуранкулак, Ваклино, Крапец, Езерец и Тюленово“, финансиран по договор за финансиране на предложение за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.028-0016 от 01.11.2024 г., от Национален план за възстановяване и устойчивост, инвестиция С4.ІЗ „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“, компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 1 000 000 лв. (един милион лева);
- **Валута на дълга** – лева;
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Структурата за наблюдение и докладване (СНД), съгласно Договор за финансиране на предложение за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.028-0016 от 01.11.2024 г. и/или от собствени бюджетни средства.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %;

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Управляващата банка;

- **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Шабла по Договор за финансиране на предложение за изпълнение на инвестиция № BG-RRP-4.028-0016 от 01.11.2024 г., сключен със Структурата за наблюдение и докладване (СНД) на съответната програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Шабла, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Шабла да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ВТОРА от дневния ред:

Докладна записка относно поемане на краткосрочен общински дълг от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД - за осигуряване на мостово финансиране от община Шабла, необходимо за изпълнението на проект: „Изпълнение на мерки 54, 55 и 56 от Националната рамка за приоритетни действия (НРПД) за Натура 2000 на територията на Община Шабла“, финансиран по АДФП № BG16FFPR002-3.001-0001-C01/02.09.2024 г.

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: По този проект подписахме договор за безвъзмездна финансова помощ на 02.09.2025г , изготвена е техническата документация, съгласувана с РИОСВ - Варна и Министерство на туризма, издадени са разрешенията за обществен достъп и са възложени почистванията на местообитанията на инвазивната растителност. Предстои избор на изпълнител за изработване и монтаж на съоръженията за обществен достъп. Авансовото плащане е допустимо след избор на изпълнител и е крайно недостатъчно за разплащане, поради тази причина предлагаме поемане на краткосрочен общински дълг в размер на 250 000лв. от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, като условията на кредита са същите.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Атанасов! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №284: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, т. 2, чл. 5, т. 5, чл. 13, чл. 16, чл. 17 и чл. 19 „а“ от Закона за общинския дълг, във връзка с докладна записка вх№ К-77/11.04.2025г., Общинският съвет - Шабла

РЕШИ:

1. Община Шабла да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Изпълнение на мерки 54, 55 и 56 от Националната рамка за приоритетни действия (НРПД) за Натура 2000 на територията на Община Шабла“, финансиран по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.001-0001-C01 от 02.09.2024 г., от Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 250 000 лв. (двеста и петдесет хиляди лева);
- **Валута на дълга** – лева;
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган (УО) на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.001-0001-C01 от 02.09.2024 г. и/или от собствени бюджетни средства.

• **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %;

• **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Управляващата банка;

- **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Шабла, с изключение на авансовото плащане, по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.001-0001-C01 от 02.09.2024 г., сключен с Управляващия орган на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на особен залог върху съвкупността от настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Шабла, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Шабла да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ТРЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно поемане на краткосрочен общински дълг от финансова или кредитна институция.

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Росен Василев-н-к отдел“БФОС“: Уважаема г-жо председател, уважаеми г-н Атанасов, уважаеми общински съветници, дами и господа с настоящото проекторешение предлагаме Община Шабла да поеме краткосрочен общински дълг в размер на 425 000 лв., които ще бъде използван, като евентуален буфер за покриване на текущи разходи, тъй като средствата не постъпват регулярно през годината. Разходите тази година са завишени, както ще видите в докладната записка за приемане на проектобюджета на Община Шабла за 2025г. Всяка година използваме такъв заем, като за миналата година заема беше в размер на 350 000лв, които се възстановява през тази година на три вноски - от месец април до месец юни. Максимален годишен лихвен процент е не по-голям от 3,3 % и еднократна такса за управление на кредита, платима при подписване на договора за кредит е до 1% годишно.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Василев! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„Въздържали се“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 9 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №285: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, т. 2, чл. 5, ал. 1 т. 1 и т. 2, чл. 13, чл. 16, и чл. 17 от Закона за общинския дълг, и Раздел X от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Шабла, във връзка с докладна записка вх№ К-78/11.04.2025г., Общинският съвет - Шабла

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Шабла да поеме краткосрочен общински дълг, при следните основни параметри:

1. Стойност на кредита (главница) – 425 000 лв. (четиристотин двадесет и пет хиляди лева);

2. Максимален размер на дълга – 450 500 лв. (четиристотин и петдесет хиляди и петстотин лева);

3. Валута на дълга – лева;

4. Вид на дълга – краткосрочен банков кредит, поет с договор за общински заем – тип кредитна линия, като при усвояванията на кредита не се изисква предоставянето на разходно-оправдателни документи;

5. Цел – за покриване на временен недостиг на средства, необходими за разплащания свързани с дейността на Общината;

6. Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит;

7. Начин и срок на усвояване – на траншове или еднократно в срока на договора за кредит;

8. Максимален годишен лихвен процент – фиксиран лихвен процент, не по-голям от 3,3 %;

9. Начисляване и плащане на лихва – ежемесечно върху усвоената сума по кредита;

10. Наказателна надбавка при просрочие на главница – надбавката се дължи върху сумите в просрочие. Максимална стойност на надбавката – до 2 % годишно;

11. Неустойка при просрочие на лихва – без неустойка при просрочие на лихва;

12. Такса за проучване и разглеждане на искане за кредит - без такса;

13. Еднократна такса за управление на кредита, платима при подписване на договора за кредит върху размера на разрешения кредит – до 1% годишно;

14. Без други такси и комисиони, в т. ч. без комисиона за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита и без такси, и комисиони за предсрочно погасяване на кредита или част от него;

15. Начин на обезпечение на кредита - учредяване на залог по реда на Закона за особените залози в размер на 106 % от размера на кредита върху всички настоящи и бъдещи вземания на Община Шабла с произход Собствени приходи по чл. 45, ал. 1, т. 1, буква от „а” до „ж” от Закона за публичните финанси и Обща изравнителна

субсидия по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси за периода до окончателното погасяване на дълга.

II. Възлага и делегира права на Кмета на Община Шабла да проведе процедура за избор на финансова или кредитна институция, подпише договора за кредит и договора за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. I.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ЧЕТВЪРТА от дневния ред:

Докладна записка относно намерение за кандидатстване на „МИГ Каварна-Шабла“ по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (BOMP) за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Община Шабла участва в сдружение МИГ „Каварна – Шабла“ - идентично с МИРГ „Шабла-Каварна-Балчик“, но е свързано с земеделски и неземеделски дейности. В момента е отворена мярката за изготвяне на стратегия за Водено от общностите местно развитие и е допустим кандидат по процедура за финансиране. Един от критериите за оценка е наличие на осигурен финансов ресурс в размер над 5% от сумата на финансовия ресурс за дейностите, свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране. Преди кандидатстването двете общини трябва да внесат към Управляващия орган по 37 000лв., което ще им донесе допълнителни точки и по-голям шанс за финансиране. След възстановяването на средствата, от Управляващия орган на Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г. на МИГ „Каварна–Шабла“, същите ще бъдат възстановени по сметката на община Шабла. Съответно ако не бъдат одобрени за финансиране средствата ще се върнат на общината.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Атанасов! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №286: На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси, във връзка с докладна записка вх№ К-83/22.04.2025г., Общинският съвет - Шабла

1. Дава съгласие да бъде осигурен временен дългосрочен целеви безлихвен заем на МИГ „Каварна–Шабла”, в размер на 37 000,00 лв. (тридесет и седем хиляди лева).

2. В случай, че подаденото проектно предложение, не бъде одобрено за финансиране от Управляващия орган на Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г., средствата по т. 1 следва да бъдат възстановени на община Шабла в пълен размер от „МИГ Каварна-Шабла“.

3. Средствата се предоставят за разплащане на разходи, изцяло свързани, с изпълнението на проект по процедура № BG06AFSP001-01.001 Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие (BOMR).

4. Срок за погасяване на предоставената финансова помощ - верифициране на разходите и окончателно плащане от страна на Управляващия орган на Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г.

5. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия произтичащи от настоящето решение.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ПЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно проект за бюджет на община Шабла за 2025 година

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Росен Василев-н-к отдел“БФОС“: Докладната записка съдържа три решения, като в първо решение се изменя приетата в края на миналата година „План-сметка за осъществяване на дейностите по поддържането на чистотата за 2025 година“. Във второто решение се приема разпределение на средствата за отчисление, които следва да се преведат на РИОСВ, но не се превеждат и могат да бъдат разходвани по бюджета на общината и трябва да се вземе решение за приемане на вътрешно компенсирани промени в „План-сметка за осъществяване на дейностите по поддържането на чистотата за 2025 година“ в размер на 156 400 лв. Макрорамката на проектобюджета за 2025г. възлиза на 11 793 000лв. Приходи с държавен характер в размер на 5 985 572 лева. Приходи и доходи от собственост 36 000 лева. Обща допълваща субсидия за финансиране на делегираните от държавата дейности в размер на 5 739 254 лева. Средства на разпореждане в размер на (-) 3 432 лева. Преходен остатък в размер на 213 750 лева. Приходи с местен характер в размер на 5 807 428 лева. Данъчни приходи в размер на 1 181 079 лева. Неданъчни приходи в размер на 3 093 575 лева. Целева субсидия за финансиране на капиталови разходи в размер на 982 100

лева. Обща изравнителна субсидия 420 600 лева. Трансфер за зимно подържане и снегочистиване на общински пътища 126 900 лева. Трансфер за други целеви разходи за местни дейности 127 400 лева. Трансфери за осигуряване на съфинансиране по европейски програми и проекти (-) 70 000 лева. Временна финансова помощ (-) 13 119 лв. Временни безлихвени заеми между бюджети и СЕС (-) 950 000 лева. Усвоявания по заеми от банки и други лица в страната 1 675 000 лева. Погашения по заеми от банки и други лица в страната (-) 825 440 лева. Средства на разпореждане в размер на (-) 83 526 лева. Друго финансиране 29 006 лева. Преходен остатък в местните дейности в размер на 113 853 лева. Разходите са в размер на 11 793 000 лв., разпределени, както следва: Държавни дейности – 5 985 572 лв.; Държавни дейности, дофинансирани с общински приходи – 709 023 лв.; Местни дейности – 5 098 405 лв. Разпределени по функции - „Общи държавни служби” - 2 405 300лв, „Отбрана и сигурност”-318 722лв, „Образование”-3 177 967лв, „Здравеопазване”-452 963лв, „Социално подпомагане, осигуряване и грижи”- 1 104 068лв, „ Жилищно строителство”- 2 740 107лв, „Почивно дело, култура, религиозни дейности”- 1 007 432лв, „Икономически дейности и услуги”-450 241лв, „Разходи неквалифицирани в други дейности”-76 200лв и „Резерв”-60 000лв. Средствата за целева субсидия за капиталови разходи на община Шабла за 2025 г. възлизат на 982 100 лв. В „Разчет за финансиране на капиталовите разходи“ за 2025 г. са разчетени по обекти 593 600 лв. Предлагаме трансформиране на 240 500 лв. от ЦСКР в целеви трансфер за други целеви разходи, като със средствата ще се финансира текущ ремонт на две улици в СО „Кария“: улица ПИ 83017.505.46 и улица ПИ 83017.505.51 и по една в с. Пролез и с. Горичане. С останалите 148 000 лв. предлагаме да погасим дължима главница за 2025 г. по изтеглен заем от Фонд ФЛАГ ЕАД, който ползвахме за осигуряване съфинансирането при реализацията на проект: "Възстановяване на уникалното общо културно наследство и насърчаване на съвместния туристически продукт „Хаманджия – първа цивилизация на Стара Европа", с.Дуранкулак, общ.Шабла. Капиталовите обекти финансирани със средства от ЕС, по които имаме сключени договори за финансиране към началото на годината са по следните проекти: „Основен ремонт, модернизация и мерки за повишаване на енергийната ефективност на средно училище „Асен Златаров“ – гр. Шабла“, проект: Подобряване на енергийната ефективност на територията на община Шабла чрез обновяване на системата за улично осветление в град Шабла и селата Граничар, Дуранкулак, Ваклино, Крапец, Езерец и Тюленово, проект: Рехабилитация на улична мрежа в гр. Шабла, проект: Изпълнение на мерки 54, 55 и 56 от Националната рамка за приоритетни действия за Натура 2000 на територията на Община Шабла“, и проект: "Съвместно иновативно обучение за природосъобразно поведение на общностите в Черноморския басейн". В проекта за решение се залага по приходната част на бюджета, лимит за поемане на нов банков общински краткосрочен дълг в размер на 425 000 лв. и два нови от Фонд ФЛАГ ЕАД на обща стойност 1 250 000 лв. за авансово финансиране на два проекта. Залагаме и изтеглянето на два безлихвени заема от Републиканския бюджет – 293 705 лв. за плащане на наложена финансова корекция по проект: „Възстановяване на уникално общо културно наследство и популяризиране на съвместен туристически продукт Хаманджия - първата цивилизация на стара Европа“ и 1 169 500 лв. – мостов заем за авансово покриване на окончателното плащане по проект „Рехабилитация на улична мрежа в гр. Шабла. Труден бюджет предвид новия размер на МРЗ с 15% за страната и покачването на всички осигурителни плащания, разходи за услуги и доставки.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Василев! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №287: На основание чл. 21, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 54, ал. 1 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-85/29.04.2025г., Общински съвет - Шабла РЕШИ:

§ 1. Изменя приетата с Решение № 238/27.12.2024 г. „План-сметка за осъществяване на дейностите по поддържането на чистотата за 2025 година“, съгласно Приложение № 10

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Въпроси имате ли? Няма. За протокола да се впише г-н Димитър Франгов излезе. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №288: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 3 от ПЗР към ЗИД на ЗМДТ (обн. ДВ. бр. 81 от 24 септември 2024 г.), във връзка с чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците,, във връзка с докладна записка вх№ К-85/29.04.2025г., Общински съвет Шабла РЕШИ:

§ 1. Разпределя утвърденият касов трансфер по план, за отчисления и обезпечения по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, прогнозно дължими за 2025 г., в размер на 156 400 лв., чрез приемане на вътрешно компенсирани промени между отделните видове разходи по приетата с Решение № 238/27.12.2024 г. (изм. с Решение № 287/15.05.2025 г.) „План-сметка за

осъществяване на дейностите по поддържането на чистотата за 2025 г.“, съгласно Приложения № 10 и № 10А.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Имате ли въпроси? Заповядайте г-н Жечев!

Г-н Стефан Жечев-общински съветник: Нямах намерение да се изказвам, но шило в торба не стои. Искам да отбележа, че в проекта за бюджет не виждам заделени средства за култура и ако това продължава скоро община няма да има.

Г-жа Светла Николова-общински съветник: Къде са описани средствата за обезщетение на служителите, на които им предстои пенсиониране. В Приложение №9 е описана сума от 40 000лв - това ли е сумата?

Г-н Росен Василев-н-к отдел“БФОС“: Общата сума заложена за обезщетение на служителите придобили право на пенсия е 139 662лв, като от тях 42 000лв са за държавните дейности, 31 362лв за местни дейности и 66 300лв за дофинансиране на държавните дейности. Сумата не е малко за тази година, тъй като голяма част от персонала придобива право на пенсиониране и предстои през месец юни да се разделим с тях.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник: Разликата за възнаграждения на служителите не е малка спрямо миналата година. Колко човека работят в общината, води ли се статистика на новоназначени и освободени поради пенсиониране?

Г-н Росен Василев-н-к отдел“БФОС“: В държавните дейности увеличението е с над 180 000лв, в местните дейности се покрива с темпа на МРЗ на сектора, от които е дейността. Примерно дейности, като здравни кабинети, детска градина и ОДК се дофинансират, но трябва да се спазва високия праг на минимална заплата за сектора. Както казах предстои през месец юни да се пенсионират служители, но не мога да кажа дали на тяхно място ще се назначават нови или не. Трябва да се направи една корекция в точка 1.4. и в точка 1.4.2.

„1.4. Приема разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла, в размер на 7 620 218 лв, разпределени по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 3, в т. ч.: „

Трябва да се прибави сумата от 148 000 лв, става:

„1.4. Приема разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла, в размер на 7 768 218 лева, разпределени по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 3, в т. ч.: „

„1.4.2. По бюджетната сметка 727 271 лева.“

Трябва да се прибави сумата от 148 000 лв, става:

„1.4.2. По бюджетната сметка 875 271 лева.“

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Василев! Имате ли още въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„Въздържали се” – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 9 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 1 глас „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №289: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 52, ал.1 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3, и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2025 г., ПМС № 28/16.04.2025 г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2025 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Шабла, във връзка с докладна записка вх№ К-85/29.04.2025г., Общински съвет - Шабла реши:

1. Приема бюджета на община Шабла за 2025 година, както следва:

1.1. По прихода – 11 793 000 лева, съгласно Приложение № 1.

1.1.1. Приходи с държавен характер в размер на 5 985 572 лева в т.ч.:

1.1.1.1. Приходи и доходи от собственост 36 000 лева;

1.1.1.2. Обща допълваща субсидия за финансиране на делегираните от държавата дейности в размер на 5 739 254 лева.;

1.1.1.3. Средства на разпореждане в размер на (-) 3 432 лева;

1.1.1.4. Преходен остатък в размер на 213 750 лева;

1.1.2. Приходи с местен характер в размер на 5 807 428 лева в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 1 181 079 лева;

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 3 093 575 лева;

1.1.2.3. Целева субсидия за финансиране на капиталови разходи в размер на 982 100 лева.

1.1.2.4. Обща изравнителна субсидия 420 600 лева;

1.1.2.5. Трансфер за зимно подържане и снегочистване на общински пътища 126 900 лева;

1.1.2.6. Трансфер за други целеви разходи за местни дейности 127 400 лева;

1.1.2.7. Трансфери за осигуряване на съфинансиране по европейски програми и проекти (-) 70 000 лева;

1.1.2.8. Временна финансова помощ (-) 13 119 лв.;

1.1.2.9. Временни безлихвени заеми между бюджети и СЕС (-) 950 000 лева;

1.1.2.10. Усвоявания по заеми от банки и други лица в страната 1 675 000 лева;

1.1.2.11. Погашения по заеми от банки и други лица в страната (-) 825 440 лева;

1.1.2.12. Средства на разпореждане в размер на (-) 83 526 лева;

1.1.2.12. Друго финансиране 29 006 лева;

1.1.2.13. Преходен остатък в местните дейности в размер на 113 853 лева.

1.2. По разхода в размер на 11 793 000 лева, разпределени по функции, групи, дейности, параграфи, съгласно Приложение № 2.

1.2.1. Държавни дейности в размер на 5 985 572 лева;

1.2.2. Дофинансиране на държавни дейности в размер на 709 023 лева;

1.2.3. Местни дейности в размер на 5 098 405 лева в т.ч.:

1.2.3.1. Резерв за непредвидени и неотложни разходи във функция „Резерв“ – 60 000 лева;

1.2.3.2. Резерв за непредвидени и неотложни разходи в дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ – **240 500** лева, с приходоизточник – целева субсидия за капиталови разходи по чл. 53 от ЗДБРБ за 2025 година.

1.3. Утвърждава бюджета на Община Шабла за 2025 г. в приходната и разходната му част, по агрегирани бюджетни показатели и подпараграфи, в размер на **11 793 000** лева, съгласно **Приложение № 2а**.

1.4. Приема разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла, в размер на **7 768 218** лева, разпределени по обекти и източници на финансиране, съгласно **Приложение № 3**, в т. ч.:

1.4.1. По сметките за средства от Европейския съюз **6 892 947** лева;

1.4.2. По бюджетната сметка **875 271** лева.

1.5. Утвърждава средства за текущ ремонт на сгради и инфраструктурни обекти в размер на **331 000** лева, разпределени по обекти и източници на финансиране, съгласно **Приложение № 3А**.

1.6. Приема разпределение на преходният остатък от 2024 г. по функции, по бюджета на община Шабла, съгласно **Приложение № 4**.

1.7. Приема разпределение на преходният остатък от 2024 г. по дейности, по бюджета на община Шабла, съгласно **Приложение № 4А**.

1.8. Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на 0 лв. и придържане към балансирано бюджетно салдо.

1.9. Приема индикативен годишен разчет на сметките за средства от Европейския съюз на Община Шабла за 2025 година, в приходната и разходната му част, в размер на **7 391 820** лв., съгласно **Приложение № 5**.

1.10. Определя максимален размер на дълга, както следва:

1.10.1. Максимален размер на новия общински дълг за 2025 г. в размер на **3 138 205** лева;

1.10.2. Общинските гаранции, които може да бъдат издадени през 2025 г. в размер на 0 лв.;

1.10.3. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2025 г. в размер на **3 022 070** лева, в т. ч. от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД – 1 133 865 лв., и 1 463 205 лв. от Републиканския бюджет.

1.10.4. Определя съгласно чл. 39, при спазване изискванията на чл. 32 от Закона за публичните финанси размера и структурата на общинския дълг през 2025 година, съгласно **Приложение № 6**.

1.11. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2025 г. в размер на **1 950 000** лева.

1.12. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2025 г. в размер на **6 528 000** лева.

1.13. Приема план график за разплащане на отчетените просрочени задължения към 31.12.2024 г. в размер на **379 095,30** лева, съгласно **Приложение № 7**.

1.14. Приема размера на просрочените вземания, които ще бъдат събрани през бюджетната година – **72 429** лева.

1.15. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно **Приложение № 8**.

2. Утвърждава месечно разпределение на разходите за работна заплата и числеността на персонала за 2025 г., в държавно делегираните и местните дейности, без звената от системата на народната просвета, които прилагат системата на делегираните бюджети, и без кметските наместници съгласно **Приложение № 9**.

Неусвоените месечни лимити по дейности на средствата за заплати остават за усвояване през следващите месеци.

3. Дава съгласие, кмета на община Шабла, при доказана необходимост, да преразпределя кредитите по план-сметката **/Приложение № 10 и № 10А/** и по дейност 2623 „Чистота“ по бюджета, между отделните видове разходи, изключително и само за услугите определени в чл. 62 от Закона за местните данъци и такси.

4. Приема нормативи за някои целеви разходи:

4.1. Социално-битови разходи на персонала, определени в размер на 3 % от утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения, като се разходват през годината на базата на начислените средства за основни заплати, и по реда на чл. 48 от ПМС 28/2025 година.

4.2. Социални помощи и помощи за тъжни ритуали до 300 лв., със заповед на кмета, в рамките на утвърден лимит от 3 000 лева.

4.3. Определя средствата за представителни разходи за кмета на Общината, в размер на 3 на сто от общия годишен размер на разходите по § 10-00 „Издръжка“, за дейност „Общинска администрация“.

4.4. Определя средствата за представителни разходи за Общински съвет - Шабла в размер до 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите по § 10-00 „Издръжка“, за дейност „Общинска администрация“.

5. Приема разчета за издръжка на спортните бази, финансирането на спортните мероприятия и спортните клубове на територията на Общината, за 2025 г., съгласно **Приложение № 11**.

6. Приема план-сметката за 2025 г., на второстепенен разпоредител с бюджет Общинско предприятие БКСТРО, съгласно **Приложение № 12**.

7. На основание чл. 47 от ПМС № 28/2025 г. утвърждава списък на лицата, които имат право на транспортни разходи, съгласно **Приложение № 13**. Средствата за транспортни разходи на служителите се изплащат до утвърдения размер през месеца, следващ отработения. Разходите не се считат за социални и се отчитат като разходи за съответната дейност въз основа на документи, удостоверяващи извършването им (фактури, билети и абонаментни карти).

Транспортните разходи на педагогическият персонал, зает в сферата на образованието, се възстановяват на лицата, съгласно разпоредбите на Наредба № 1 от 16 януари 2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

8. Утвърждава разходите на кметствата и населените места с кметски наместници, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители с бюджет, съгласно **Приложение № 14**.

9. Утвърждава Справка за разпределението на 30 на сто от постъпленията, от продажбата на общински нефинансови активи за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място и за разпределение на 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество от наем и аренда на земеделска земя, общинска собственост, за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място, съгласно **Приложение № 15**.

10. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности с показатели за 2025 г. и прогнозни показатели за периода 2026-2028 г., съгласно **Приложение № 16.**

11. Неусвоените кредити от фонд работна заплата и други такива, в местните дейности, при условие, че няма неразплатени просрочени задължения към 31.12.2025 г. и са спазени всички изисквания на нормативните документи се изразходват за допълнително материално стимулиране на заетите в местните дейности и на органите по чл. 19, ал. 3, т. 2 от Закона за администрацията, до една брутна заплата в срок до 23.12.2025 година. Неусвоените кредити от фонд работна заплата и други такива в дейност „Общинска администрация”, (без органите по чл. 19, ал. 3, т. 2 от Закона за администрацията) се изразходват за допълнително материално стимулиране на заетите в дейността, съгласно разпоредбите на ПМС 129/2012 година, или съгласно действащото законодателство към датата на изплащане на възнагражденията.

12. При доказана необходимост, разходите предвидени за отделни обекти в разчета за финансиране на капиталови разходи на община Шабла за 2025 година могат да се завишават със заповед на кмета на Общината до 5 % за сметка на други обекти без да се изменя общия размер на утвърдените кредити за капиталови разходи за 2025 година.

13. При доказана необходимост, разходите предвидени в списъка за текущ ремонт, за 2025 година могат да се завишават или намаляват със заповед на кмета на Общината, както за утвърдените обекти, така и за нови обекти, за сметка на параграф „Издръжка” и/или резерва във функция „Резерв“ за непредвидени и неотложни разходи.

14. Общински съвет Шабла дава съгласие община Шабла да възстановява ежемесечно, разходите за транспорт (от местоживеенето до местоработата и обратно) на д-р Олга Стефанова и на д-р Светослав Добрев по маршрут - гр. Варна-гр. Шабла-гр. Варна - служители на ЦСМП – Добрич, филиал Шабла.

15. Утвърждава средства в размер на 10 000 лв. по § 45-00 „Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел“ на местна дейност 2759 „Други дейности по културата“. Средствата да се предоставят на Общинска фондация „Карон Лимен“, ЕИК 206287406, за осигуряване съфинансирането по договор № F-S-2024-33/23.12.2024 г., сключен между Национален фонд „Култура“ и Общинска фондация „Карон Лимен“.

16. Общински съвет Шабла определя източниците за погасяване на дължимата главница за 2025 г. в размер на 148 224 лв., по договор за кредит № 1426/17.11.2023 г., сключен между „ФОНД ФЛАГ“ ЕАД, ОБЩИНА ШАБЛА и „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, с предмет - финансиране на собствено участие на община Шабла за изпълнението на одобрен проект с наименование „Възстановяване на уникалното общо културно наследство и насърчаване на съвместния туристически продукт „Хаманджия – първа цивилизация на стара Европа“, съгласно Договор № 81781/17.07.2018 г., сключен между община Шабла и Управляващия орган на Програма за трансгранично сътрудничество „ИНТЕРРЕГ V-А Румъния-България 2014-2020 г.“, както следва:

16.1. Главница в размер на 148 000 лв. да се погаси с целева субсидия за капиталови разходи по чл. 53 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 година;

16.2 Главница в размер на 224 лв. да се погасят с други общински приходи.

17. Общински съвет Шабла утвърждава разпределението на сумата за община Шабла, в размер на 2 600 лв., по Приложение № 7 към чл. 25, ал. 1 от ПМС № 28/2025 г., за следните обекти:

- Основен ремонт на ул. "19-та", от ул. "1-ва" до ул. "18-та", с. Крапец, община Шабла- 300 лв.;

- Основен ремонт на ул. "9-та", с. Дуранкулак, община Шабла – 1180 лв.;

- Основен ремонт на ул. "18-та" от кръстовището с ул. "9-та" до кръстовището с ул. "1-ва", с. Дуранкулак, община Шабла – 1 120 лв.

С горепосочените стойности, да се завиши уточнения план на обектите за 2025 г., посочен в Прил. № 3 - „Разчет за финансиране на капиталови разходи на община Шабла“, след като Министърът на финансите извърши корекционната промяна по бюджетното взаимоотношение на община Шабла с централния бюджет за 2025 година.

18. Задължава кмета на Общината:

18.1. Да разпредели и утвърди одобрените средства по общинския бюджет по тримесечия;

18.2. Да ограничава или спира финансирането на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансовата дисциплина и при неспазване на приетите приоритети;

18.3. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет, и при необходимост да ги актуализира текущо през бюджетната годината.

19. Оправомощава кмета на Общината да извършва компенсирани промени:

19.1. В частта за делегираните от държавата дейности между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

19.2. В частта за местните дейности между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите в рамките на целия бюджет на Общината.

20. Оправомощава кмета на Общината:

20.1. Да се разпорежда с резервирани кредити във функция „Резерв“ по бюджет 2025 година, в размер до 60 000 лв.;

20.2. Да кандидатства за средства по структурни и други фондове на ЕС, по национални програми и други източници на средства;

20.3. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за съфинансиране на общински програми и проекти.

21. Приема за сведение протокола от проведеното публично обсъждане на бюджет 2025, съгласно **Приложение № 17.**

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ШЕСТА от дневния ред:

Докладна записка относно даване на съгласие за внасяне на предложение до Министерство на финансите за трансформиране на част от целевата субсидия за капиталови разходи по чл. 53 от ЗДБРБ за 2025 г. в целеви трансфер за финансиране

на разходи за неотложни текущи ремонти на улична мрежа в Община Шабла, на основание чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 година.

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Петър Атанасов - зам.кмет на Община Шабла: Закона за държавният бюджет ни дава право да направим предложение до Министъра на финансите за трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища. Капиталови разходи за ремонтни дейности, са крайно недостатъчни и затова предлагаме Общински съвет да даде съгласие за трансформиране на 240 500 лв. от целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти по уличната мрежа в СО "Кария", с. Пролез, с. Горичане и текущ ремонт на пътя водещ до Археологичен парк „Хаманджия“.

Г-н Живко Спасов - общински съветник: Текущ ремонт в СО "Кария" е за централният път в селището - нали така? Това е добро решение, защото имаме проект с Черноморските общини за второстепенните улички и след асфалтирането на централната улица селището ще има завършен вид, както и за Археологическият комплекс в с. Дуранкулак. На какъв етап е другият проект?

Г-н Петър Атанасов - зам.кмет на Община Шабла: Към настоящият момент са поискани допълнителни документи, които сме предоставили и проекта е на етап оценка.

Г-н Димитър Франгов - общински съветник: Похвално е, че сте решили това. Наистина е наложаво да се направят тези ремонти, както за СО „Кария“ така и за Археологическият комплекс.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №290: На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 53 и чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 г., чл. 59 от ПМС № 28/2025 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г., във връзка с докладна записка вх№ К-86/29.04.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да бъде внесено предложение до Министерство на финансите за трансформиране на сума в размер на 240 500 лв. от целевата субсидия за капиталови разходи, определена по реда на чл. 53 от ЗДБРБ за 2025 г. за финансиране на неотложни текущи ремонти на улична мрежа в Община Шабла, на основание чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 година.

2. Определя обектите, които след отпадане от § 00-98 – Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ в Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ и Дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“, да бъдат финансирани със средства от трансформираната целева субсидия за капиталови разходи, както следва:

2.1. Текущ ремонт на улица ПИ 83017.505.46, СО "Кария", Община Шабла – 86 600 лв.;

2.2. Текущ ремонт на улица ПИ 83017.505.51, СО "Кария", Община Шабла – 15 400 лв.;

2.3. Текущ ремонт на улица 1-ва, с Пролез, Община Шабла – 7 000 лв.;

2.4. Текущ ремонт на улица 4-та, с Горичане, Община Шабла – 6 500 лв.;

2.5. Текущ ремонт на ведомствен път ПИ 24102.34.421, Община Шабла – 125 000 лв.

3. Утвърждава разпределението на сумите по т. 2, съгласно Приложение № 8 към ПМС № 28/2025 година, неразделна част от настоящото решение.

4. Упълномощава кмета на Община Шабла да внесе предложение в Министерство на финансите за трансформиране на средствата на част от целевата субсидия за капиталови разходи по чл. 53 от ЗДБРБ за 2025 г. в целеви трансфер за финансиране на разходи за неотложни текущи ремонти на улична мрежа в Община Шабла в съответствие с процедурните изисквания, свързани с разпоредбата на чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 година.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка СЕДМА от дневния ред:

Докладна записка относно приемане на общински календар на спортните изяви

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Димитър Франгов - общински съветник: Турнира по подводен риболов има вече определена дата и тя е 02.08.2025г., моля да се отбележи в календара.

Г-н Живко Спасов -общински съветник: Сумите от по 100 лв награден фонд ли са?

Г-н Росен Василев - н-к отдел „БФОС“: Сумите са за награди, медали или грамоти.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Спортният календар е отворен през годината и могат да се правят промени, бюджета е 10 000лв. Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„Въздържали се“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 9 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 1 глас „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №291: На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№ К-94/29.04.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Приема общински календар на спортните изяви в община Шабла за 2025 година, финансирани от общинския бюджет.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по бюджет, финанси и данъчна политика и точка ОСМА от дневния ред:

Докладна записка относно утвърждаване на основна месечна заплата на кмет на община Шабла и кметове на кметства

Давам думата на г-н Мирослав Любомиров-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник, Председател на комисията прочете становището й.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Предвидено е в бюджета на община Шабла 15 % увеличение на възнагражденията на служителите и е необходимо да бъдат актуализирани индивидуалните работни заплати на изборните лица. Предлагаме на Общински съвет да ги утвърди.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Имате ли други въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №292: На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, във връзка с ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности във връзка с докладна записка вх№ К-95/30.04.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Определя основни месечни работни заплати на кмета на община Шабла и на кметовете на кметства, и допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на 1 на сто за всяка прослужена година върху основната месечна работна заплата, считано от 01.01.2025 г., както следва:

лв.

№	Длъжност	Населено място	Основна заплата
1	Кмет на община	Община Шабла	3 795
2	Кмет на кметство	с. Дуранкулак	1 900
3	Кмет на кметство	с. Крапец	1 645
4	Кмет на кметство	с. Ваклино	1 645
5	Кмет на кметство	с. Граничар	1 645

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Преминаваме към комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка ДЕВЕТА от дневният ред:

Докладна записка относно определяне на минимални и максимални цени на един километър на таксиметров превоз на пътници на територията на Община Шабла.

Давам думата на г-жа Светла Николова -Председател на комисията да прочете становището на комисията. Да се отбележи за протокола, че от залата излезе г-н Мирослав Любомиров, в момента в залата сме девет общински съветници.

Г-жа Светла Николова -общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Николова! Постъпило е предложение от таксиметровия превозвач за актуализиране на минималните и максималните цени за таксиметров превоз на пътници. Таксито е едно в общината и е добре, че го има. Основателно е искането за актуализиране на цените. Въпроси има ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 293: На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 24а, ал. 11 от Закона за автомобилните превози, във връзка с докладна записка вх№ К-79/14.04.2025г., Общински съвет -Шабла:

I. ОПРЕДЕЛЯ минимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на Община Шабла за един километър пробег по съответната тарифа, както следва:

1. Дневна тарифа – цена на 1 км. пробег – 1.30 лв.
2. Нощна тарифа – цена на 1 км. пробег – 1.50 лв.

II. ОПРЕДЕЛЯ максимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на Община Шабла за един километър пробег по съответната тарифа, както следва:

1. Дневна тарифа – цена на 1 км. пробег – 2.20 лв.
2. Нощна тарифа – цена на 1 км. пробег – 3.20 лв.

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Шабла да уведоми лицата и фирмите, осъществяващи таксиметров превоз на пътници на територията на Община Шабла за приетите минимална и максимална цена за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка ДЕСЕТА от дневният ред:

Докладна записка относно одобрение на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Шабла 2021-2027 г., за 2024 година.

Давам думата на г-жа Светла Николова-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жо Николова! Доклада е доста обширен и подробно написан, разгледахме го на заседание на комисията. Въпроси, имате ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” – предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 294: На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх№ К-80/14.04.2025г., Общински съвет -Шабла:

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Шабла 2021-2027 г., за 2024 година.

2. Възлага на Кмета на Община Шабла да предприеме последващите съгласно Закона действия

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по устройство на територията, благоустрояване,

законност, обществен ред, екология и туризъм и точка ЕДИНАДЕСЕТА от дневният ред:

Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовното Общото събрание на „МБАЛ - ДОБРИЧ“ АД

Давам думата на г-жа Светла Николова-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жа Николова! Трябва да определим кмета на община Шабла за представител на редовното Общото събрание на акционерите на „МБАЛ- ДОБРИЧ“ АД. Въпроси, имате ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 295 На основание чл.21, ал.1, т.1 т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докладна записка вх№ К-81/16.04.2025г., Общински съвет -Шабла:

1. Определя Кмета на община Шабла, г-н Мариян Александров Жечев, за представител на Община Шабла в редовното Общото събрание на акционерите на „МБАЛ- ДОБРИЧ“ АД, което ще се проведе на 30.05.2025 год., от 10:00часа в зала „Шафхаузен“ на дружеството, като регистрацията на акционерите и техните представители ще започне в 9.00 часа на 30.05.2025г. в гр. Добрич, ул. „П. Хитов“ 24, а при липса на кворум, на основание чл. 227, ал. 3 от Търговския закон ще се проведе на 20.06.2025 год. от 10.00 часа на същото място и при същия дневен ред, независимо от представения на него капитал, което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл.226 от Търговския закон.

2. Дава мандат на определеният в т. 1 от настоящото решение представител да гласува в заседанието на общото събрание, по всички точки и за предложенията за решения от обявеният в поканата дневен ред, по собствена преценка.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка ДВАНАДЕСЕТА от дневният ред:

Докладна записка относно задание на основание чл. 125 от ЗУТ за изработване изменение на подробен устройствен план (ПУП-ПР) План регулация, квартал 134 по плана на гр.Шабла, община Шабла

Давам думата на г-жа Светла Николова-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект на Община Шабла: Постъпило е искане от Община Шабла за изработване изменение на ПУП във връзка с инвестиционно намерение на възложител с конкретно отреждане – „за автосервиз, автомивка, и пункт за технически прегледи“. По регулационен план имота е озеленена площ и съгласно чл.61, ал.4 от ЗУТ може да отпадне, тъй като не е реализиран. Променя се и предназначението на имота, които се намира в промишлена зона.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Червенков! Въпроси, имате ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” – предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 296: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, чл.135, ал.1 и ал.2, чл. 14 ,ал.4 чл.208 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-82/22.04.2025г., Общински съвет -Шабла:

1. Одобрява Задание за проектиране и разрешава по точка:

1.План регулация:

- Обособяване на нов УПИ отреден за ПИ 83017.503.3340

2.План застрояване:

• На новообразувания УПИ в устройствена зона /Пп/ „Предимно производствена“ съгласно ОУП Шабла с конкретно отреждане – „за автосервиз, автомивка, и пункт за технически прегледи“ с параметри и ограничителни линии на застрояване съобразно Приложение № 1 към ОУП на общ. Шабла съгласно § 2 (1) от Преходни и заключителни разпоредби към правила и норми за прилагане на ОУП.

- $H_{cгр.} \leq 10.00 \text{ м}$
- $P_{застр.} \leq 60\%$
- $K_{инт} \leq 2.0$
- $P_{озел.} \geq 30\%$

Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши последващите, съгласно Закона действия.

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ – Варна.

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по устройство на територията, благоустрояване,

законност, обществен ред, екология и туризъм и точка ТРИНАДЕСЕТА от дневният ред:

Докладна записка относно представителство на община Шабла в Сдружение с нестопанска цел Местна инициативна група „Каварна-Шабла“.

Давам думата на г-жа Светла Николова-Председател на комисията да прочете становището на комисията. За протокола в залата влиза г-н Мирослав Любомиров.

Г-жа Светла Николова-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: В Мирг Шабла - Каварна-Балчик участват кметовете на трите общини и с цел избягване на конфликт на интереси в Местна инициативна група „Каварна-Шабла“ трябва да се предложат други представители за членове на Колективния върховен орган на сдружението. Г-н кмета Жечев предложи мен.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник: Смятам, че г-н Атанасов е най-подходящият човек за това.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Въпроси, имате ли? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 297: На основание: чл. 21, ал. 1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх№ К-84/22.04.2025г., Общински съвет -Шабла:

1. Одобрява участието на община Шабла за член на Колективния върховен орган на Сдружение МИГ „Каварна – Шабла“.

2. Определя Петър Атанасов – зам.кмет „Финанси“ да представлява общината, в качеството ѝ на публичен партньор в Сдружение с нестопанска цел Местна инициативна група „Каварна-Шабла“.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм и точка ЧЕТИРИНАДЕСЕТА от дневният ред:

Предложение относно Декларация за инвестиционни намерения за изграждане на Ветроенергийни паркове на територията на община Шабла

Давам думата на г-жа Светла Николова-Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова-общински съветник, Председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Искам да питам г-н архитекта за текста: „Временно ще се въздържи от процедиране на ветроенергийни паркове, докато не получи пълна и достоверна информация за въздействието на съоръженията за преобразуване, производство и пренос на електроенергия от вятъра върху почвите, околната среда и населението.“. Това означава ли, че няма да гледаме ПУП-ове? И вторият ми въпрос - експертният съвет изисква ли такава информация за разглеждане на процедури за ветроенергийни паркове?

Г-н Добромир Червенков - гл. архитект на община Шабла: РИОСВ - Варна е органа, който издава становище относно оказването на влияние върху околната среда на съоръженията, може РИОСВ да поиска и становище на РЗИ. Ние изискваме информация на етап след изработване на решение за допускане на такъв вид генератори. Експертният съвет излиза с решение след предоставяне на нужните документи.

Г-жа Елена Соленкова -общински съветник: От 30.01.2025г. коментираме тези думички и предложих ако някой го притесняват - може да бъдат променени. Това не е процедура по ПУП. Точно е описано - „докато не получи пълна и достоверна информация за въздействието на съоръженията за преобразуване, производство и пренос на електроенергия от вятъра върху почвите, околната среда и населението.“.

Г-н Мирослав Любомиров-общински съветник: Не разбирам, каква е необходимостта от тази Декларация. Прави се аналогия с Декларацията свързана с Ветрогенераторите в морето. В нея ние изказахме позиция предварително преди да бъде приет „Законопроект за енергията от възобновяеми източници в морските пространства“.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник: Необходимостта е свързана с притесненията на хората във връзка с изграждането на ветроенергийни паркове и фотоволтайци на земеделска земя. Ние трябва да дадем нашата позиция, като общински съветници и да ги защитим.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Така формулирана Декларацията, ние казваме, че експертният съвет не си върши работата. Защо ние трябва да изискваме тази информация, която не е в нашите правомощия? По този начин ние поставяме под съмнение становищата на РИОСВ и на експертния съвет. Искам да Ви предложа една Декларация - не знам дали ще я приемете или не. Днес гледахме бюджета на общината и всички разбрахме, колко трудности има в него. Амбициозен бюджет свързан с много увеличени разходи, много проекти и с малко оборотни средства. В същото време Тези ветроенергийни паркове плащат един лев данък на тази община. Примерно среден клас хотел плаща 3.6 промила данък сгради или 15 000 - 20 000лв данъци на годишна база. Въпросните съоръжения плащат данък само за фундамента, които е около 100лв, а в самото съоръжение вади печалба около 7 - 8 милиона годишно, ако не и повече. Какви средства биха влезли в общинският бюджет ако бъдат обложени с данък 3.6 промила тези съоръжения? Трябва да се направят промени в Закона за местните данъци. Затова ще ви предложа този текст, като допълнение на Декларацията.

„ДО НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
НА ВНИМАНИЕТО НА ДЕПУТАТИТЕ ИЗБРАНИ ОТ 8-МИ МНОГОМАНДАТЕН
ИЗБИРАТЕЛЕН РАЙОН

ДЕКЛАРАЦИЯ
ОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ШАБЛА

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,

Ние, общинските съветници от Община Шабла, се обръщаме към Вас, в качеството си на законотворци, да предприемете необходимите действия относно промяна на Българското законодателство с цел защита на обществените интереси на гражданите на Община Шабла.

Поради високият интерес и постъпилите множество инициативи и инвестиционни намерения за изграждането на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници на територията на Република България и Община Шабла, е необходима промяна в Закона за местните данъци и такси, както и в други нормативни актове третиращи данъчното облагане на енергийните обекти. Регламентирането и облагането на енергийните обекти по реда на Закона за местните данъци и такси ще повишат приходите в общинските бюджети, които от своя страна ще доведат до задоволяване на обществените интереси на гражданите.

Във връзка с гореизложеното е необходимо предприемането на законодателна инициатива от Ваша страна, която по несъмнен начин ще защити интересите на гражданите - вашите избиратели.“

Всъщност оттеглям предложението си. Ще я внеса по надлежният ред. По-добре е да бъде отделна Декларация.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник: Това е съвсем различна Декларация, която няма нищо общо. Разбирам, че не сте вникнали в текста на Декларацията, която е за защита на земеделските земи. Нека да не говорим за цени.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Законодателя го е написал в Закона за опазване на земеделските земи чл. 23, ал.3 *„Изграждането и/или разширението на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди, се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризирани.“*. Не мога да разбера защо трябва да изискваме документи, които не са от нашата компетентност?

Г-н Димитър Франгов-общински съветник: Искам и аз да изкажа своето мнение. С тази Декларация се изказва мнение, което не е в нашата компетентност. Подкрепям инициативите на гражданите, но подписването на такава Декларация от Общински съвет може да доведе след себе си законови санкции. Позволих си да направя проучване по въпроса. Първо тези инвестиционни намерения се реализират на частни имоти, извън границите на защитени зони по Натура 2000, те се минали процедури по Закона за опазване на земеделските земи, издадени са становища на РИОСВ и експертен съвет, включително имат и оценка за въздействието върху околната среда - следователно са позволени от Закона. Приемайки тази Декларация ние влизаме в противоречие и при бъдещи инвестиционни намерения може да последват санкции срещу нас. Собственици, които са сключили договори и покривайки всички изисквания на Закона, които им дава право на такива процедури, при евентуална наша забрана биха придъвили претенции. Съгласен съм с г-н Спасов, че националното законодателство трябва да се промени в тази посока, за да може да се гарантират вземания за местната общност на такива многомилionни инвестиции. Съгласен съм и с това, че трябва да защитим и съхраним земеделската земя. Второ за

Регламент (ЕС) 2019/941 на Европейския парламент - той не урежда механизма на националното планиране на енергийните системи и не дава никакви задължения на Общински съвет. Той дава конкретни насоки на Държавата и ние не можем да се позовем на него. Трето за Наредба 14 от 15.06.2005г. и Наредба 26 от 22.10.1996г. се контролира от специализирани органи, като Министерство на енергетиката, ДНСК, Министерство на околната среда и водите, но не и от Общински съвет - ние нмаме такива правомощия.

Г-жа инж. Иванка Казакова: Уважаеми общински съветници Декларацията не създава права и задължения , тя е едно декларативно изявление. Да се въздържите от процедиране, не означава, че няма да одобрявате ПУП-ове. Има условие до осигуряване на информация. Тази Декларация има отношение за бъдещи ветроенергийни паркове с мощности от 8 и повече мегавата - не е за вече съществуващите. Вие не отнемате функциите на РИОСВ.

Г-н Димитър Франгов-общински съветник: Ние трябва да се съобразяваме с Националното законодателство с експертния съвет, които са по висши институции и компетентни по тези въпроси, за да не влезем в съдебни дела и плащане на санкции от данъкоплатците. Вие ни притискате, като общински съветници - чисто човешки, но дори и да искаме - нямаме това право. Трябват законови промени.

Г-н Добромир Червенков - гл. архитект на община Шабла: При първата докладна за допускане на ПУП може да се впише в решението изискването на такава информация. Съответно експертният съвет ще изисква тези документи и ако не се предоставят няма да може да се допусне ПУП.

Г-н Живко Спасов-общински съветник: Това са общи приказки. Трябва Законодателя да защити и да промени законодателството в тази насока в полза на населението и на земеделската земя.

Г-жа Елена Соленкова-общински съветник: Накратко, внесох тази Декларация на 30.01.2025г, доста пъти я разглеждахме на комисии и на формални срещи, никой до момента не внесе предложения за промяна или корекции.

Г-жа Светла Николова-общински съветник: Предлагам да приключим дебата.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-жа Николова! Приключваме дебата. Който е съгласен с така направеното предложението на комисията за решение, моля да гласува. Гласуването е с вдигане на ръка.

С явно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 4 гласа - „За”, 1 глас „Против” и 5 гласа „Въздържали се” – предложението за решение не се приема.

РЕШЕНИЕ № 298: На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с предложение с вх№ К-27/30.01.2025г., Общински съвет -Шабла:

1. Не приема следният текст на декларация:

Д Е К Л А Р А Ц И Я

от

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ШАБЛА

В връзка със заявените за одобрение в Общинска администрация Шабла и в Общински съвет Шабла инвестиционни намерения за изграждане на ветроенергийни паркове с мощности от 8 и повече мегавата, предвиждащи се за изграждане на територията на община Шабла, както и подписка на жителите на община Шабла, област Добрич, инициирана от Инициативен комитет „ДА ЗАЩИТИМ ДОБРУДЖАНСКИТЕ ЗЕМИ ОТ БЕТОНИРАНЕ”, Общинският съвет декларира, че:

1. Временно ще се въздържи от процедиране на ветроенергийни паркове, докато не получи пълна и достоверна информация за въздействието на съоръженията за преобразуване, производство и пренос на електроенергия от вятъра върху почвите, околната среда и населението.

2. В тази връзка задължава инвеститорите да представят информацията по т.1 въз основа на измервания, данни от лабораторни измервания или полеви изпитания във връзка със спазването на изискванията на :

- Регламент (ЕС) 2019/941 на Европейския парламент и на Съвета от 5 юни 2019 година за готовността за справяне с рисковете в електроенергийния сектор;

- задължението по чл.141 ал.2 на Наредба 14 от 15 юни 2005 (в сила от 29.09.2005) за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия (чрез представяне на обективни данни от работещи ветропаркове с подобни или същите мощности);

- спазването на нормата на чл.10 ал.3 на Наредба 26 от 22 октомври 1996 г. (изменена 22 март 2002г.) за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

3. Апелираме фирмите-възложители при представяне на инвестиционните си намерения да спазват изискванията за оценка на потенциала на ветровата енергия, като предоставят на Съвета и на Администрацията на Община Шабла данни от действителни измервания, извършени в непосредствена близост до избраните терени за монтаж на ВГ.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Преминаваме към комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка ПЕТНАДЕСЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот публична общинска собственост - пасище

Давам думата на г-н Живко Спасов - Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви г-н Спасов! Моля за разяснение по двете докладни записки, които са идентични. Заповядайте, г-н Жечев!

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“: Уважаема г-жо председател на Общински съвет, уважаеми г-н Атанасов, уважаеми общински съветници в тази докладна записка има входирано искане за учредяване право на преминаване за осигуряване на достъп от Държавно предприятие „Ръководство на въздушното движение“, в следващата докладна записка има постъпило искане от частно лице собственик на нива за учредяване право на преминаване за осигуряване на достъп. Всички собственици на имоти трябва да имат право на достъп до имота си или трябва да се учреди право на примоливане. В съседство има общински имоти с начин на трайно ползване - пасище, съответно предлагаме да се извърши това

право на преминаване през тях. Нужно е съгласие от Общински съвет, за да може комисията по ЗУТ и кмета да извърши последващите действия. Правото за преминаване се заплаща с оценка изготвена от лицензиран оценител.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Жечев! Има ли други въпроси? Няма. Който е съгласен, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №299: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.192, ал.3 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-87/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Изразява предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути върху поземлен имот 83017.55.99 по КК на гр.Шабла – пасище, публична общинска собственост. Право на преминаване на основание чл.192, ал.3 от ЗУТ, да се учреди в полза на заявителя – Държавно предприятие „Ръководство на въздушното движение“, съгласно приложения скица – проект за осигуряване на достъп до частен поземлен имот 83017.55.680 по КК на гр.Шабла.

1.1 Определя срок на валидност на предварителното съгласие - пет години от датата на приемането на настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка ШЕСТНАДЕСЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот публична общинска собственост - пасище

Давам думата на г-н Живко Спасов - Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ №300: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.192, ал.3 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№ К-88/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Изразява предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути върху поземлен имот 39493.34.796 по КК на с.Крапец – пасище, публична общинска собственост. Право на преминаване на основание чл.192, ал.3 от ЗУТ, да се учреди в полза на заявителя – Борис Иванов Ялнъзов, съгласно приложения скица – проект за осигуряване на достъп до частен поземлен имот 39493.34.184 – нива по КК на с.Крапец.

1.1 Определя срок на валидност на предварителното съгласие - пет години от датата на приемането на настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка СЕДЕМНАДЕСЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година

Моля г-н Живко Спасов - Председател на комисията да излезе от залата, защото се установява конфликт на интереси. Давам думата на г-жа Светла Николова да прочете становището на комисията.

Г-жа Светла Николова - общински съветник, член на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“: Община Шабла ежегодно отдава под наем земи от Общинския поземлен фонд на земеделски производители за наемане на земя съгласно изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. Решението се взема тази година с месец по-рано, тъй като сроковете за деклариране на наемателите е изместен.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Жечев! Имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен с така направеното предложението за решение, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 301: На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.86, ал.1, чл.91, т.1, чл.93, т.2 и чл.94 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-89/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя за срок от 1 /една/ стопанска година 2025-2026г.

1.1 На основание чл.86, ал.1 от НРПУРОИ и съгласно изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител Общински съвет - Шабла определя начална цена за наем на земеделска земя 120.60лв./дка за всички имоти в Приложение 1 и 82.80лв./дка за всички имоти в Приложение 2.

2. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия, съгласно ЗОС.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка ОСЕМНАДЕСЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно отдаване под аренда на земеделска земя

Моля г-н Живко Спасов да влезе в залата. Давам думата на г-н Живко Спасов - Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 302: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-90/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

ПИ 83017.31.151 – 15.311 дка, НТП овощна градина, землище Шабла

ПИ 83017.40.37 – 10.822 дка, НТП овощна градина, землище Шабла

ПИ 27108.1.19 – 58.382 дка, НТП овощна градина, землище Езерец

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Въпроси имате ли? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За”, 0 гласа „Против” и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 303: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост; чл.93, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-90/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване на земеделска земя – собственост на Община Шабла.

2. Определя срок на договорите за аренда – 10 /десет/ стопански години.

2.1.Одобрява начална тръжна наемна цена, съгласно оценка, изготвена от лицензиран оценител, както следва:

ПИ 83017.31.151 – 15.311 дка, НТП овощна градина, землище Шабла – 1930.00 лв. годишно.

ПИ 83017.40.37 – 10.822 дка, НТП овощна градина, землище Шабла - 1370.00 лв. годишно.

ПИ 27108.1.19 – 58.382 дка, НТП овощна градина, землище Езерец – 7370.00 лв. годишно.

2.2. Годишното рентно плащане подлежи на индексирание в случаите, когато средното годишно рентно плащане на територията на община Шабла за предходната стопанска година надвишава уговореното по настоящия договор. Увеличението е до размера на разликата между двете плащания.

3. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и сключи договори за аренда със спечелилите участници.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка ДЕВЕТНАДЕСЕТА от дневния ред:

Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на върху имот общинска собственост.

Давам думата на г-н Живко Спасов - Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 304: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-91/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

раздел III, точка 7 „Право на ползване“

- част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 с площ 154 кв.м. по КК на гр.Шабла

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Договор за наем на Местна инициативна рибарска група Шабла-Каварна-Балчик изтича към настоящия момент. Те ще кандидатстват за нова стратегия по Подбор на стратегии за Водено от общностите местно развитие, като едно от условията е да имат осигурено помещение на сдружението. Община Шабла разполага със свободни помещения в новопостроена сграда – морски клуб, находяща се в СО „Кария“, гр.Шабла и

предлагаме да се предостави помещение в описаната сграда. В момента е дадено ползване на сградата от морски клуб "Портус Кария" и морски клуб по "Ветроходство". Дейността на МИРГ е тясно свързана с морето и затова предлагаме да се учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години именно там.

Г-жа Елена Соленкова - общински съветник: Клуба по Ветроходство ще може ли да ползва залите там, тяхната дейност не е постоянна, но през летния сезон децата от клуба имат нужда и проявяват голяма инициатива да се занимават с този спорт?

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: На Местна инициативна рибарска група им трябва офис, а обучителната зала е свободна за ползване и от двата морски клуба, също и за пресконференции на МИРГ.

Г-н Стефан Жечев - общински съветник: Не мисля, че ползването на една сграда от няколко клуба ще е удобно.

Г-жа Светла Николова - общински съветник: Адмиравам идеята, защото тази сграда е постоянно заключена. Радвам се, че в сградата ще има постоянно присъствие и ще може да се ползва по предназначение.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви! Имате ли още въпроси? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„Против“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„Въздържали се“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 8 гласа - „За“, 1 глас „Против“ и 1 глас „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 305: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-91/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 години върху част от имот публична общинска собственост, представляващ част от сграда с идентификатор 83017.505.459.4 по КК на гр.Шабла с площ 154кв.м. цялата с РЗП 255кв.м., с АОС 2049/23.04.2025г., в полза на МИРГ Шабла – Каварна – Балчик с ЕИК 176001209, юридическо лице с нестопанска цел, регистрирано в Добрички окръжен съд с Решение № 200, Фирмено дело № 35 от 16 ноември 2010 година.

2. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с горепосоченото юридическо лице.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА от дневния ред:

Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост

Давам думата на г-н Живко Спасов - Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 306: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-92/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

- част от ПИ 83017.504.4305.1 с площ 4 кв.м по КК на гр. Шабла

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Договорът за наем на ”Централна кооперативна банка” АД с Община Шабла изтича и те заявяват намерение да продължат да предлагат на гражданите ползването на банкомата, затова трябва да се даде съгласие да се отдаде под наем чрез публичен конкурс с тайно наддаване на част от сградата, както е описано в докладната записка.

Г-н Мирослав Любомиров - общински съветник: Има ли интерес от други банки за поставяне на банкомат - примерно от Асет Банк?

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Досега не е постъпвало искане в общината от Асет Банк за поставяне на банкомат, а и те имат поставен такъв до хранителният магазин „Бохем“.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Атанасов! Има ли още въпроси? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов
„За“ – Елена Иванова Соленкова
„За“ – Светла Тодорова Николова
„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се” - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 307: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 и ал.2 от ЗОС чл.19, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-92/29.05.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласието си да се отдаде под наем чрез публичен конкурс с тайно наддаване на част от имот - публична общинска собственост, както следва:

1.1. Част от лицевата страна на сградата на Общинска администрация за поставяване на банкомат, ул. „Равно поле” № 35, гр. Шабла, представляващо част от фойе с идентификатор ПИ 83017.504.4305.1 с площ от 4 кв.м. Одобрява начална конкурсна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 1.60лв./кв.м или общо 6.40лв. с ДДС на месец.

2. Задължително условие за участие в публичния конкурс е предоставянето на банкови услуги. Срок на договора за наем – 5 години.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване на конкурса, провеждане и сключване на договор за наем със спечелилият кандидат.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Продължаваме с комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие и точка ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА от дневния ред:

Докладна записка относно отдаване под наем на преместваем обект в гр.Шабла.

Давам думата на г-н Живко Спасов - Председател на комисията да прочете становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището й.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Спасов! Който е съгласен да допълним програмата, моля да гласува. Гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова
„За“ – Живко Спасов Иванов
„За“ – Елеонора Николова Василева
„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева
„За“ – Стефан Георгиев Жечев
„За“ – Кольо Милков Никифоров
„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 308: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№ К-96/30.04.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

➤ Преместваем обект с площ 60кв.м. разположен в ПИ 83017.502.2282 по КК на гр. Шабла

Д-р Йорданка Стоева – Председател на Общински съвет-Шабла: Ако обичате г-н Спасов да продължите със становището на комисията.

Г-н Живко Спасов - общински съветник, председател на комисията прочете становището ѝ.

Г-н Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла: Предлагаме след преместване на сдружението МИРГ- Шабла – Каварна – Балчик в сградата на морски клуб в СО „Кария“ да се отдаде под наем помещението, в което се помещаваха до сега. Срока на договора за наем е 5 години с начална тръжна цена от 150,00лв.

Д-р Йорданка Стоева - Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря ви г-н Атанасов! Имате ли въпроси? Няма. Преминаваме към гласуване, гласуването е поименно.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова

„За“ – Живко Спасов Иванов

„За“ – Елеонора Николова Василева

„За“ – Ивелина Георгиева Янакиева - Демирева

„За“ – Стефан Георгиев Жечев

„За“ – Кольо Милков Никифоров

„За“ – Димитър Петков Франгов

„За“ – Елена Иванова Соленкова

„За“ – Светла Тодорова Николова

„За“ – Мирослав Величков Любомиров

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „За“, 0 гласа „Против“ и 0 гласа „Въздържали се“ - предложението за решение се приема.

РЕШЕНИЕ № 309: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.24, ал.1 и от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№ К-96/30.04.2025г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на преместваем обект с площ 60 кв.м, разположен в ПИ 83017.502.2282 по КК на гр. Шабла, с акт за частна общинска собственост 1226/25.03.2013г.

2. Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на **150.00лв./сто и петдесет 0.00/лева** с вкл. ДДС на месец.

2.1. Определя срок на договора за наем – 5 години.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Д-р Йорданка Стоева-Председател на Общински съвет-Шабла: Благодаря Ви! Преминаваме към точка ДВАДЕСЕТ И ВТОРА - Други. Няма записали се за изказване. Днешният дневен ред на редовното заседание на Общински съвет е изчерпан. Имате ли предложение за секретар на следващото заседание на Общински съвет-Шабла. Предлагам г-н Живко Спасов. Който е съгласен, моля да гласува.

С 10 гласа «За» 0 гласа «Против» и 0 гласа «Въздържали се» за секретар на следващото заседание на Общински съвет е избран г-н Живко Спасов

Председателят на Общински съвет-Шабла д-р Йорданка Стоева закри заседанието в 18:50 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ШАБЛА:

/ д-р Йорданка Стоева/

СЕКРЕТАР:

/ Елеонора Василева /

Протоколчик:

/ Д. Казанлийска/