



# ОБЩИНА ШАБЛА

---

Изх. № .....  
..... 2025 година

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ШАБЛА

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Жечев - Кмет на община Шабла

**Относно:** Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с изтекъл договор по наемните отношения с "Централна кооперативна банка" АД, община Шабла заявява намерение да продължи да предлага на своите граждани лесен достъп до устройство за заплащане на сметки и теглене на парични средства. Позиционирането на банкомат в сградата на Общинска администрация ще продължи да допринася за удобството на гражданите да имат постоянен достъп до своите средства.

Съгласно ЗОС части от имот публична общинска собственост, могат да се отдават под наем след решение на общински съвет по реда на чл.14, ал.7.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

**Проект!**

## РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет - Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025г. както следва:

**раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”**

- част от ПИ 83017.504.4305.1 с площ 4 кв.м по КК на гр. Шабла

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 и ал.2 от ЗОС чл.19, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет гр. Шабла дава съгласието си да се отдаде под наем чрез публичен конкурс с тайно наддаване на част от имот - публична общинска собственост, както следва:

2.1. Част от лицевата страна на сградата на Общинска администрация за поставяване на банкомат, ул. „Равно поле” № 35, гр. Шабла, представляващо част от фойе с идентификатор ПИ 83017.504.4305.1 с площ от 4 кв.м. Одобрява начална конкурсна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 1.60лв./кв.м или общо 6.40лв. с ДДС на месец.

3. Задължително условие за участие в публичния конкурс е предоставянето на банкови услуги. Срок на договора за наем – 5 години.

4. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване на конкурса, провеждане и сключване на договор за наем със спечелилият кандидат.

**С уважение,**

**МАРИЯН ЖЕЧЕВ**

Кмет на община Шабла

Изготвил:

Тодор Жечев - ст. експерт „Общинска собственост”