



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №

..... 2025 година

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Жечев - Кмет на община Шабла

Относно: Предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот публична общинска собственост - пасище

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Шабла е подадено искане УТ- 315/17.04.2025г. от Борис Иванов Ялнъзов за учредяване право на преминаване за осигуряване на достъп, по реда на чл.192 от Закона за устройството на територията. Съгласно проектната документация преминаването ще се осъществява през 8кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 39493.34.796 по Кадастралната карта на с.Крапец, с начин на трайно ползване – пасище, за осигуряване на достъп до ПИ 39493.34.184 по КК на с.Крапец.

Съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общинският съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие за учредяване на правата по чл.25 ал.4 (учредяване на ограничени вещни права и сервитути) с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството.

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.192, ал.3 от ЗУТ Общински съвет - Шабла изразява предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути върху поземлен имот 39493.34.796 по КК на с.Крапец

– пасище, публична общинска собственост. Право на преминаване на основание чл.192, ал.3 от ЗУТ, да се учреди в полза на заявителя – Борис Иванов Ялнъзов, съгласно приложения скица – проект за осигуряване на достъп до частен поземлен имот 39493.34.184 – нива по КК на с.Крапец.

1.1 Определя срок на валидност на предварителното съгласие - пет години от датата на приемането на настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ

Кмет на община Шабла

Изготвил: Тодор Жечев

Ст. експерт "Общинска собственост"