



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №

..... 2025 година

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Жечев - Кмет на община Шабла

Относно: Предварително съгласие за учредяване право на преминаване през поземлен имот публична общинска собственост - пасище

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Шабла е подадено искане К- 654/03.04.2025г. от Държавно предприятие „Ръководство на въздушното движение“ за учредяване право на преминаване за осигуряване на достъп, по реда на чл.192 от Закона за устройството на територията. Съгласно проектната документация преминаването ще се осъществява през 86кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 83017.55.99 по Кадастралната карта на гр.Шабла, с начин на трайно ползване – пасище, за осигуряване на достъп до ПИ 83017.55.680 по КК на гр.Шабла.

Съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общинският съвет приема решение за изразяване на предварително съгласие за учредяване на правата по чл.25 ал.4 (учредяване на ограничени вещни права и сервитути) с мнозинство две трети от общия брой на общинските съветници при спазване на специалните закони и на нормативите за поддържане на резерв от постоянно затревени площи, както и при условие, че не е налице недостиг от земи за нуждите на животновъдството.

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.192, ал.3 от ЗУТ Общински съвет - Шабла изразява предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права и сервитути върху поземлен имот 83017.55.99 по КК на гр.Шабла – пасище, публична общинска собственост. Право на преминаване на основание чл.192, ал.3 от ЗУТ, да се учреди в полза на заявителя – Държавно предприятие „Ръководство на въздушното движение“, съгласно приложения скица – проект за осигуряване на достъп до частен поземлен имот 83017.55.680 по КК на гр.Шабла.

1.1 Определя срок на валидност на предварителното съгласие - пет години от датата на приемането на настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ

Кмет на община Шабла

Изготвил: Тодор Жечев

Ст. експерт "Общинска собственост"