



# ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. № .....

....03.2025 година

ДО

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

**ГРАД ШАБЛА**

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **Мариян Александров Жечев** - кмет на община Шабла

**Относно:** Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с.Дуранкулак

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Шабла е постъпило искане с вх. № УТ-129/17.02.2025 г. от Русана Недева Тодорова, собственик по нотариален акт № 77, том III, вх.рег.№ 2888, дело № 448/25.11.2024 г., вписан под № 35, том VIII, дело № 1246, вх.рег. № 2516/25.11.2024 г. за 1000 кв.м ид.част от поземлен имот с идентификатор ПИ 24102.501.294, целият с площ 1374 кв.м по КККР на с.Дуранкулак.

В описаният поземлен имот Общината участва със 374 кв.м – АОС № 2033/23.08.2024 г., вписан под № 197, том V, вх.рег.№ 1790/29.08.2024 г.

Съгласно ЗОС разпореждането с общински имоти в тези случаи би могло да се извърши чрез ликвидиране на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 .

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

**Проект!**

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет - Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2025 г. както следва:

1.1 раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост“:

- Част от ПИ 24102.501.294 с площ 374 кв.м по кадастралната карта на с.Дуранкулак.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет - Шабла дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Русана Недева Тодорова в ПИ 24102.501.294 по кадастралната карта на с.Дуранкулак, чрез изкупуване частта на общината с площ от 374 кв.м, на стойност 9 590,00 лева, без включен ДДС.

2.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С уважение,**

**МАРИЯН ЖЕЧЕВ**

*Кмет на община Шабла*

Изготвил: Ст.Керанова

*Гл.специалист «Общинска собственост»*