



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №

....03.2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **МАРИЯН ЖЕЧЕВ - Кмет на Община Шабла**

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост в гр.Шабла

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ,

Община Шабла е собственик на поземлен имот с идентификатор ПИ 83017.503.490 по КККР на гр.Шабла с площ 577 кв.м и сграда със ЗП 119 кв.м, с АОС № 2047/13.02.2025 г., вписан под № 113, том I, вх.рег. № 273/14.02.2025 г.

За имота има заявени инвестиционни намерения. Изготвена е оценка от лицензиран оценител.

Предвид заявление инвестиционите интереси, считам за целесъобразно същият имот да бъде обявен за продажба чрез търг по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС, като предлагам на основание чл.40, ал.1 от НРПУРОИ на вниманието на Общински съвет следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Шабла дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на гр.Шабла:

➤ ПИ 83017.503.490 с площ 577 кв.м по КККР на гр.Шабла и сграда с идентификатор 83017.503.490.1 със ЗП 119 кв.м, с АОС № 2047/13.02.2025 г., вписан под № 113, том I, вх.рег. № 273/14.02.2025 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 21 050,00 лв. без ДДС

2. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилия.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
Кмет на община Шабла

Изготвил: Ст.Керанова
Гл. специалист „Общинска собственост”