



ОБЩИНА ШАБЛА

9680 гр. Шабла
ул. „Равно поле“ № 35
www.shabla.bg
Изх. № 2025 година

телефон 05743/41 45
факс 42 04; 40 45
e-mail: obshtina@ob-shabla.org

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ШАБЛА**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Мариян Жечев – кмет на община Шабла

Относно: Разрешение за изменение на подробен устройствен план ПУП- план за регулация (ПР) в обхват УПИ I в квартал 149 и ул. „Вардар“ от о.т.409’ : о.т.409а до о.т.409б по плана на гр.Шабла, община Шабла

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от община Шабла с вх.№ УТ-58/23.01.2025 год. придружено със задание за проектиране изменение на ПУП – ПР /План регулация/ за УПИ I в квартал 149 и улична отсечка ул. „Вардар“ от о.т.409’ : о.т.409а до о.т.409б разположена в южната част по плана на гр.Шабла. Изменението се налага поради това, че новоизградената улица, не съвпада с предвижданията на плана. Границите на УПИ се изместват посока запад, съобразявайки се новоизградената улична настилка. От източната страна на преместения УПИ се образува нов УПИ с отреждане „за обществено обслужване“

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Шабла да вземе следното:

Проект!

Решение:

На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2,т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет гр.Шабла изработване изменение на ПУП – ПР за УПИ I в квартал 149 по плана на гр.Шабла, община както следва:

➤ План регулация:

- Промяна на уличната отсечка ул.“Вардар“ от о.т.409’: о.т.209а до о.т.209б
- Промяна на плана за регулация за УПИ I, квартал 149 в посока запад , съобразявайки се новоизградената улична настилка.
- От изток се образува нов УПИ с отреждане „за обществено обслужване“

Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши последващите, съгласно Закона действия.

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

Внася,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШАБЛА