



ОБЩИНА ШАБЛА

9680 гр. Шабла
ул. „Равно поле” № 35
www.shabla.bg

телефон 05743/41 45
факс 42 04; 40 45
e-mail: obshtina@shabla.egov.bg

Изх. № К-.....
18. декември 2024 година

ДО
Г-Н ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
ДИРЕКТОР НА
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГР. ВАРНА
Ул. „Ян Палах” № 4

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
(съгласно чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на
въздействието върху околната среда, обн. ДВ. бр. 25/ 2003г, с. изм. и доп.)

Данни за Възложителя:
Община Шабла, със седалище и адрес: гр. Шабла, област Добрич, ул. „Равно поле”
№ 35, ЕКИСТАТ 000852957 представлявана от Мг Кечев – кмет, тел:
0 /факс: 05743 5037,
ел. адрес: есо@shabla.egov.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Шабла разработва проектно предложение с
наименование „Изграждане на система за разделно събиране и оползотворяване на зелени и
биоразградими отпадъци за РСУО Добрич на територията на община Шабла“.

Проектното предложение ще бъде предложено за финансиране по Програма
„Околна среда 2021-2027 г.“ (ПОС), приоритет 2 „Отпадъци“, специфична цел:
„Насърчаване на прехода към кръгова и основаваща се на ефективно използване на
ресурсите икономика”, процедура № BG16FFPR002-2.004 „Мерки за изграждане,
разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и
рециклиране на биоразградими отпадъци-втора“.

1. Резюме на предложението.

Основната цел на проектното предложение е намаляване на количеството
депонирани битови отпадъци чрез осигуряване на капацитет за компостиране на разделно
събрани зелени и биоразградими отпадъци. С изпълнението му ще се постигнат
националните, регионалните и общински цели за намаляване на количеството депонирани
битови отпадъци, чрез осигуряване на допълнителен капацитет за компостиране на



разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци.

Специфичните цели са:

- Организиране на разделното събиране и рециклиране на зелени и биоразградими отпадъци чрез изграждане на компостираща инсталация;
- Обработване и третиране по безопасен за околната среда начин на разделно събраните битови отпадъци.
- Постигане на целите, заложи в националното законодателство.
- Повишаване на общественото съзнание.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

Предвидените в проектното предложение дейности включват:

2.1. Изработване и процедиране по реда на ЗУТ на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за ПИ 83017.89.73 по КККР на гр. Шабла, общ. Шабла, обл. Добрич /имот V по план за парцелиране на стопански двор "Бетонен възел"/.

Към настоящия момент имотът, в който ще се реализира проектното предложение – ПИ 83017.89.73, землище гр. Шабла, представляващ урбанизирана територия, с площ 2680 кв. м., общинска частна собственост, е с начин на трайно ползване (НТП) „За стопански двор“. За целите на проектното предложение община Шабла е възложила изготвянето на проект на ПУП – ПЗ, с който се предлага да се определят границите на застрояване на ПИ 83017.89.73 с цел дефиниране на отреждане "за площадка за третиране на зелени и биоразградими отпадъци".

Режимът на застрояване в разглежданата територия е съобразен с ОУП на община Шабла (зона „Пп“) и съгласно чл. 4, ал. 7 и чл. 45, ал. 3 от Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони е със следните показатели:

- характер на застрояване – ниско застрояване;
- максимална плътност на застрояване – 60 %;
- максимална интензивност на застрояване – 2.0;
- минимална озеленена дворна площ – 30 %;
- начин на застрояване – свободно;
- максимална кота корниз – 10 м.;

Ограничителните линии на застрояване са на отстояние 3.00 м. от съседните имоти, съгласно чл. 27, ал. 1 и чл. 26, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

Скицата-предложение на ПУП-ПЗ, изработена съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 2003 г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, е приложена към настоящото уведомление.

2.2. Изработване, одобряване и реализиране на проект за „Изграждане на система за разделно събиране и оползотворяване на зелени и биоразградими отпадъци за РСУО Добрич на територията на община Шабла“

В обхвата на площадката – предмет на ИП се предвижда да бъдат разположени:

1. Паркинг
2. Бариера
3. Автомобилна везна

4. Вана за измиване на гуми и каломаслоуловител
5. Павилион /контрол и охрана/ - 9 кв.м
6. Навес за входящи отпадъци ~ 55 кв.м
7. Навес на инсталацията за компостиране (~ 400 кв.м) помешаващ:
 - 7.1. Зона за подготовка на дневна дажба
 - 7.2. Клетки за компостиране - I фаза
 - 7.3. Клетки за компостиране - II фаза
 - 7.4. Зона за пресяване
 - 7.5. Зона за лагеруване на техника
8. Склад за готов компост ~ 55 кв.м
9. Резервоар за инфилтрат
10. Административно – битова сграда ~ 115 кв.м
11. Ограда ~ 200 м

Административно - битовата функция следва да се помести в съществуващата в рамките на имота сграда. Част от сградата подлежи на събаряне. Останалата част с площ около 115 кв. м. ще се реконструира и преустрои и в нея ще се обособят минимум:

- кабинет
- стая за почивка
- санитарен възел
- СХЗ – гардеробна, душеве и санитарен възел.
- помещение за обработка на проби.
- склад за материали и пособия

Инсталацията ще се обслужва от :

- ръководител на инсталацията - 1
- технолог - 1
- квалифициран работник - 1
- шофьор на челен товарач - 1
- неквалифицирани работници - 1
- приемчик и охрана - 4

Капацитет

Максималният капацитет на инсталацията е съобразен с насоките за кадицитване по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR002-2.004 – “Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци-втора” по „Приоритет 2 на ПОС 2021-2027“ и възлиза на **673.68 т./ г.**

Избраната технология предвижда купово компостиране с аериране и разбъркване.

Малките количества биоразградими отпадъци от домакинствата ще се третират заедно с разделно събраните зелени отпадъци от общински площи и разделно събраните градински отпадъци от населението. Компостирането ще се извършва в клетки с принудително аериране, разположени под навес. Предвидено е минимум ежеседмично разбъркване и покриване с полупропусклива мембрана. Предвид сезоните пикове и флукутации приетият капацитет за оразмеряване на инсталацията възлиза на **800 т./ г.**

Описание на процеса

Отпадъците ще се събират разделно, ще се претеглят на входа на инсталацията и ще се съхраняват по фракции. Съобразно Инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците, максималното време за съхранение на постъпващите отпадъци на площадката е:

- 24 часа за трева и листа;
- 24 часа за разделно събрани градински и биоотпадъци;
- 20 дни за клони, храсти и дървесен чипс. (Прието за целите на оразмеряването.)

Съхранението ще се осъществява под навес с покритие от антикорозионно обработена ламарина и площ ~ 55 кв. м. Навесът ще е разделен на клетки, посредством стоманобетонни стени, съобразно количеството на постъпващите фракции.

Процесът на компостиране ще се осъществява в клетки с принудително аериране, покрити с полупропусклива мембрана, разположени под навес с площ ~ 400 кв. м. Освен клетките за компостиране под навеса ще се разполага и зона за приготвяне на дневна дажба, зона за пресяване и зона за лагеруване на техника.

Отпадъците ще преминават през зоната за приготвяне на дневна дажба, в която се отделят замърсителите. Почистеният материал ще се раздробява с шредер и ще постъпва в клетките за компостиране, където ще престоява между осем и девет седмици, в зависимост от периода на постъпването си. Клетките ще са снабдени с автоматична система за аериране и ще са покрити с полупропусклива мембрана. Мембраната ще се разгъва и навива ръчно или посредством навивач, разположен на късата стена на клетката. Материалът ще се разбърква минимум веднъж седмично.

Полученият продукт ще се пресява и ще се отвежда към склада за готов компост.

Складът за готов компост ще представлява навес с покритие от антикорозионно обработена ламарина с площ ~ 55 кв. м., разделен на клетки, посредством стоманобетонни стени.

Процесите на активно разграждане и трансформиране са съпътствани от големи загуби на вода и компактиране на материала, така че входящите обеми ще се редуцират с до 70 %. В тази връзка всяка клетка за складиране ще е оразмерена да поеме количествата от две клетки за компостиране. Времето за престой ще е между четири и шест седмици, в зависимост от периода на постъпването.

Целият процес на компостиране, узряване и складиране ще протича за период от 12 до 15 седмици.

Клетките за биоразградими отпадъци ще са оборудвани с аерираща система, състояща се от система от вентилатори и аерационни канали и система за контрол и управление.

Извън времето за напълване, изпразване и разбъркване на материала, клетките ще са покрити с полупропусклива мембрана, която предотвратява в голяма степен разпространението на миризми и спомага за запазване на температурата през зимните месеци.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

Всички предвидени дейности по проекта са заложи в Националния план за управление на отпадъците 2021-2028 г. (НПУО 2021-2028 г.) и са включени в Насоките за кандидатстване по процедура № BG16FFPR002-2.004 „Мерки за изграждане, разширяване и/или надграждане на общински/регионални системи за разделно събиране и рециклиране на биоразградими отпадъци-втора“.

Проектното предложение се съгласува с РИОСВ-Варна по реда на Глава шеста от ЗООС, след което Възложителят подава заявление за издаване на разрешение по чл. 35 от ЗУО за извършване на дейности по третиране на отпадъците.

След съгласуване с всички компетентни органи се издава разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

4. Местоположение.

Предвидените дейности попадат в териториалния обхват на община Шабла – ПИ 83017.89.73, землище гр. Шабла, представляващ урбанизирана територия, с площ 2680 кв. м., общинска частна собственост.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Инвестиционното предложение не предвижда и не е свързано с водовземане от повърхностни или подземни води, заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води, и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите по смисъла на чл. 4а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

За води за питейно-битови нужди, за напояване на тревни площи и измиване на площадки и вътрешни пътища ще се използват комуникациите на обекта.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

В района в близост до предвидената площадка за изграждане на инсталация за компостиране на биоразградими битови отпадъци, има изградена водоснабдителна инфраструктура. Имотът ще бъде водоснабден от водоснабдителната мрежа. Не се предвижда изграждане на водовземно съоръжение и ползване на подземни води. Не се предвижда отвеждане на води в подземни хоризонти. Всички битово-фекални води от дейностите ще се заустват във водоплътна черпателна яма. Не се очакват кумулативни въздействия по отношение на подземните води. Дейностите не предвиждат потоци от производствени води и зауствания. Не се очаква кумулативно въздействие по отношение на повърхностните води.

С реализацията на проекта няма да бъдат отделяни опасни вещества, които да са в контакт с води, респективно с водни обекти. Предвид това не се очаква да има замърсяване на водите.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

При реализацията на ИП отделянето на прах ще е в минимални количества. Не се очакват значими привлечени транспортни потоци, както и товаро-разтоварни и складови дейности.

Климатичните данни на района се характеризират с наличието на почти постоянни ветрове със средни стойности и нисък брой дни на безветрие. Преобладаващите ветрове са със северна и североизточна компонента, което води до отнасяне на замърсителите към земеделски и пустеещи земи, а не към съществуващите жилищни постройки.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.

Предвижданията на инвестиционното предложение се очаква да доведат до образуване на отпадъци в етапа на строителство и експлоатация на инсталацията за разделно събиране на биоразградими битови отпадъци.

Отпадъци по време на изпълнение на СМР:

- 17 01 01 - бетон – приблизително 2 т.
- 17 05 04 - изкопани маси различни от упоменатите в 17 05 05 - приблизително 1000 т.

Строителните отпадъци, които ще се формират, изискват специален контрол по тяхното събиране и извозване. Съгласно изискванията чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците следва да бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци,

който ще бъде включен в обхвата на инвестиционния проект по глава осма от Закона за устройство на територията. Строителни отпадъци ще се предават за третиране на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци. Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 от Закона за управление на отпадъците, изкопните земни маси по време на строителството не се считат за отпадъци и ще се използват за обратна засипка на площадката на имота и извършване на необходимата вертикална планировка.

Отпадъци, генерирани по време на експлоатацията на инсталацията за компостиране:

При експлоатацията на инсталацията за компостиране се очаква да се генерират два вида отпадъци:

- 19 12 12 - други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11. Отпадъците представляват примеси при производството на компост – от процесите на предварително третиране и пресяване на готовия компост;

- 20 03 01 - Битови отпадъци от жизнената дейност на работниците и служителите на компостиращата инсталация, които ще са в минимални количества, предвид малкия брой на работниците и на служителите. За събирането на смесените битови отпадъци са осигурени съдове за тяхното събиране и точките ще бъдат включени в графика за сметосъбиране и сметоизвозване на гр. Шабла.

Образуваните количества ще бъдат предавани на лица, притежаващи разрешителни или регистрационни документи по реда на ЗУО.

9. Отпадъчни води.

Всички битово-фекални води от дейностите ще се заустват във водоплътна черпателна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението.

На площадката на компостиращата инсталация не се предвижда да се използват и не се очакват опасни вещества, съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Приложения (по ел. обмен):

1. Акт за общинска собственост на ПИ 83017.89.73.
2. Предписание за изработване на ПУП – ПЗ.
3. Скица-предложение на ПУП-ПЗ за ПИ 83017.89.73.
4. Генерален план на площадката.

С уважение,



1а