



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №2024година

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от МАРИЯН ЖЕЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ШАБЛА

Относно: Одобряване на ПУП – ПЗ /План застрояване/ за ПИ 16095.31.129 землище с.Горичане, община Шабла за изграждане на ветрогенератор

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска Администрация Шабла е постъпило заявление с Вх.№УТ-290/12.04.2024 год. от „Нимекс-2004“ЕООД гр.Варна, бул. „Генерал Колев“ № 76, ет.3, ап.6, с представители Станислав Георгиев Гочев и Кенет Майкъл Лefковиц , за одобряване на ПУП –ПЗ Подробен устройствен план / План за застрояване/ за ПИ 16095.31.129 с площ 3000 кв.м, землище с.Горичане, община Шабла. Устройство зона „Тевк“ терени за площни обекти на техническата инфраструктура,с установено предназначение „за електроенергийно производство“-за изграждане на ветрогенератор с мощност до 8 MW, диаметър на ротора до163 метра и височина на кулата до 130м. ПУП-ПЗ определя режима на застрояване, съответстващ на предвижданията на ОУП на община Шабла и даващ възможност за обединяването му със съседния имот след преотреждане на земята. Към ПУП-ПЗ са изработени планове –схеми и становища по чл.108 ал.2 от ЗУТ, проекта е разгледан на ОЕСУТ, Протокол №3 от 09.05.2024г. Обнародван в ДВ брой 44/21.05.2024г.-неофициален раздел Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Шабла да вземе следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с връзка с чл. 129, ал.1 от ЗУТ **одобрява** ПУП -ПЗ– /План за застрояване/ за ПИ 16095.31.129 с площ 3000 кв.м. в землището на с.Горичане, община Шабла с предвиждане / Тевк/-терени за площни обекти техническа инфраструктура, с установено предназначение „за електроенергийно производство с показатели съгласно представената документация, съответстващ на предвижданията на ОУП на община Шабла за изграждане на 1бр. ветрогенератор с мощност до 8 MW, диаметър на ротора до 163 м. и височина на кулата до 130м. Решението за одобряване на плана да се обнародва в ДВ.

Внася:

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
Кмет на община Шабла