



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №

....04.2024 година

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ГРАД ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **Мариян Александров Жечев** - кмет на община Шабла

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с.Крапец

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Шабла е постъпило искане с вх. № УТ-331/24.04.2024 г. от Чезар Бараску, собственик по нотариален акт № 48, том I, вх.рег.№ 233, дело № 38/08.03.2021 г., вписан под № 5, том II, дело № 177, вх.рег.№ 378/08.03.2021 г. на 667 кв.м ид.част от поземлен имот с идентификатор ПИ 39493.501.823, целият с площ 689 кв.м по КККР на с.Крапец.

В описаният поземлен имот Общината участва с 22 кв.м – АОС № 2028/13.05.2024 г., вписан под № 105, том III, вх.рег.№ 850/13.05.2024 г.

Съгласно ЗОС разпореждането с общински имоти в тези случаи би могло да се извърши чрез ликвидирание на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 .

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет гр. Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024 г. както следва:

1.1 раздел III, точка 2 „Ликвидирание на съсобственост”:

- Част от ПИ 39493.501.823 с площ 22 кв.м по кадастралната карта на с.Крапец.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет гр. Шабла дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Чезар Бараску в ПИ 39493.501.823 по кадастралната карта на с.Крапец, чрез изкупуване частта на общината с площ от 22 кв.м, на стойност 883,00 лева, без включен ДДС.

2.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ

Кмет на община Шабла

Изготвил: Ст.Керанова

Гл.специалист «Общинска собственост»