

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

ПРОТОКОЛ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ

№ 18

Днес 26.09.2024 година от 14:45 часа в залата на Общински съвет се проведе съвместно заседание на постоянните комисии „Комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм“, „Комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие“ и „Комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика и вероизповедания“ към Общински съвет - Шабла. Съгласно изискванията за откритост, достъпност и публичност, заседанието се заснема и е достъпно онлайн в страницата на Община Шабла в YouTube канала.

Заседанието се откри от Д-р Йорданка Стоева – председател на Общински съвет-Шабла.

От 5 членове на комисия по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм, на заседанието присъстват четирима, а именно: Светла Николова, Елена Соленкова, Кирил Кирилов и Живко Спасов, като отсъства: Кольо Никифоров.

От 5 членове на комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие, на заседанието присъстват трима, а именно: Живко Спасов, Кирил Кирилов и Светла Николова, като отсъстват: Кольо Никифоров и Елеонора Василева.

От 5 членове на комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване, социална политика и вероизповедания, на заседанието присъстват трима, а именно: Елена Соленкова, Стефан Жечев и Мирослав Любомиров, като отсъстват: Димитър Франгов и Ивелина Янакиева-Демирева.

На заседанието присъстват още: Петър Атанасов - зам. кмет на Община Шабла, Миглена Спирова - секретар на община Шабла, арх. Добромир Червенков - гл. архитект, Тодор Димитров - директор дирекция „Хуманитарни дейности“, Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ и Стойка Керанова - гл. специалист „Общинска собственост“.

СТАНОВИЩЕ НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, БЛАГОУСТРОЯВАНЕ, ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, ЕКОЛОГИЯ И ТУРИЗЪМ

Заседанието на комисията се ръководи от г-жа Светла Николова - председател на комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология и туризъм.

Членовете на комисията нямаха предложения по така представеният дневен ред. Предвид наличието на необходимия кворум на комисията с 4 гласа „За“ е приет следния

Д н е в е н р е д:

1. Докладна записка относно изпълнение решения на Общински съвет-Шабла за първо шестмесечие на 2024г.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

2. Докладна записка относно одобрява задание и разрешава изработване изменение на подробен устройствен план(ПУП-ПР) План регулация, състоящо се в осигуряване на достъп за УПИ III, квартал 3 по плана на с.Тюленово, община Шабла

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

3. Докладна записка относно задание за проектиране, определяне трасе за ПУП – Парцеларен план на линейни обекти подземен електропровод 110 kV.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

Г-жа Светла Николова - председател на комисията, представи **първа** докладна записка относно изпълнение решения на Общински съвет-Шабла за първо шестмесечие на 2024г.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 4 общински съветници, членове на комисията с 4 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Вздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

1.1. На основание чл.21, ал.1 т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докладна записка вх№153/12.09.2024г., Общински съвет- Шабла:

1. Приема отчета за изпълнение решенията на Общински съвет за първото шестмесечие на 2024 г.

2. Сваля от отчет изпълнените решения.

Г-жа Светла Николова - председател на комисията, представи **втора** докладна записка относно одобрява задание и разрешава изработване изменение на подробен устройствен план(ПУП-ПР) План регулация, състоящо се в осигуряване на достъп за УПИ III, квартал 3 по плана на с.Тюленово, община Шабла и даде думата на арх. Добромир Червенков - гл. архитект за разяснение по докладната записка.

Г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект обясни, че имота няма достъп до улица, граничи с площ предвидена „за озеленяване“, по ЗУТ е допустимо имотите да имат достъп чрез улица или алея, поради това се налага промяна на регулацията за част от УПИ „за озеленяване“, като се оформят две градинки и по средата алея, за да се осигури достъп до имота, като се запазва вида собственост на ПИ 73780.501.242- общинска публична.

Г-н Живко Спасов - член на комисията добави, че в преписката е написано „без да се променя предназначението на имота“, трябва да се опише правилно в докладната записка, а именно „като се запазва вида собственост на ПИ 73780.501.242- общинска публична“.

Г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект каза, че за заседанието на Общински съвет докладната записка ще бъде коригирана.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка.

От присъстващите 4 общински съветници, членове на комисията с 4 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

2.1. На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, чл.135, ал.1 и ал.2, чл. 14 ,ал.4 и чл.61, ал.2 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх.№ 154/13.09.2024г., Общински съвет гр.Шабла:

1. Одобрява Задание за проектиране и разрешава по точка:

ПУП-ПР - план промяна на регулацията за част от УПИ „за озеленяване“ се обособява „алея“ с цел осигуряване на достъп до УПИ Ш, кв.3 по плана на с.Тюленово, община Шабла без да се променя предназначението на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Шабла да извърши последващите, съгласно Закона действия.

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

Г-жа Светла Николова - председател на комисията, представи **трета** докладна записка относно задание за проектиране, определяне трасе за ПУП – Парцеларен план на линейни обекти подземен електропровод 110 kV и даде думата г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект.

Г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект обясни, че поради опасения на собственика на фирма „АЙС“ ЕООД, че не може да се върже в срок с подстанцията, за която е взето решение на предишното заседание, това е алтернативно решение да се пусне допълнително трасе от 50 кв.м. електропровод 110 kV до ВЕЛ „Дропла“ 110kV.

Г-жа Елена Соленкова - член на комисията попита каква е причината, защо не може тази подстанция да се изгради в срок и отново трябва да се изгражда още едно трасе.

Г-н арх. Добромир Червенков - гл. архитект обясни, че собственика е зависим от друг инвеститор за изграждането на подстанцията, а срока на фирмата е до месец януари 2025 година, което не може да се реализира до тогава, затова се налага алтернативно трасе. Доставка на машините на това съоръжение отнема много време.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка.

От присъстващите 4 общински съветници, членове на комисията с 2 гласа – „За“, 2 гласа – „Против“ и 0 гласа – „Въздържал се“, внася за разглеждане в Общински съвет-Шабла:

Проект!

3.1. На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докладна записка вх№155/13.09.2024г., Общински съвет гр.Шабла:

1. Съгласува заданието за проектиране, определя трасе и допуска изработване на ПУП – Парцеларен план за изграждане на подземен електропровод 110 kV в землището на с.Горичане, община Шабла.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет гр.Шабла:

2. Определя трасе за ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизирани територии – подземен електропровод 110 kV, от ПИ 16095.18.235 по КККГ на с.Горичане,общ.Шабла до ВЕЛ „ДРОПЛА“ 110 kV, в землището на с.Горичане, община Шабла

засягащ следните имоти:

Номер на имот	Трайно предназначение	Собственик	Вид собствено ст	Дължина на трасето,м	Сервитут м2	Землище
16095.18.185	За сел.горски ведомствен път	община Шабла	общинска публична	55.4	268,3	Горичане

Решението да се обявя по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ВНАСЯ: Комисията по устройство на територията, благоустрояване, законност, обществен ред, екология

СТАНОВИЩЕ НА КОМИСИЯ ПО УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ, ИКОНОМИЧЕСКА И ИНВЕСТИЦИОННА ПОЛИТИКА И ЗЕМЕДЕЛИЕ

Заседанието на комисията се ръководи от г-н Живко Спасов - председател на комисията по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие.

Членовете на комисията нямаха предложения по така представеният дневен ред. Предвид наличието на необходимия кворум на комисията с 3 гласа „За“ е приет следния

Д н е в е н р е д:

1. Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с. Езерец.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

2. Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с. Езерец.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

3. Докладна записка относно обявяване на търг за наем на имот – частна общинска собственост в гр. Шабла.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

4. Докладна записка относно отдаване под наем на терени в регулация за 3 години.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

5. Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

6. Докладна записка относно обявяване на търг за наем на имот – частна общинска собственост в с. Горун.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

7. Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

8. Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост.

Внася: Мариян Жечев - кмет на Община Шабла

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **първа** докладна записка, относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с. Езерец и предложи да се гласува общо за двете решения в докладната записка за допълване на програмата и за ликвидиране на

съсобственост.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

1.1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№152/12.09.2024г., Общински съвет-Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024 г. както следва:

раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост“:

- Част от ПИ 27108.501.615 с площ 60 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец.

1.2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№152/12.09.2024г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Момчил Желязков Денев в ПИ 27108.501.615 по кадастралната карта на с.Езерец, чрез изкупуване частта на общината с площ от 60 кв.м, на стойност 1 752,00 лева, без включен ДДС.

2. Одобрява оценката от лицензиран оценител.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **втора** докладна записка, относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с. Езерец.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

2.1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх№151/12.09.2024г., Общински съвет-Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024 г. както следва:

раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост“:

- Част от ПИ 27108.501.616 с площ 213 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец.

2.2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх№151/12.09.2024г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Юлиан Василев Манов в ПИ 27108.501.616 по кадастралната карта на с.Езерец, чрез изкупуване частта на общината с площ от 213 кв.м, на стойност 6 221,00 лева, без включен ДДС.

2. Одобрява оценката от лицензиран оценител.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **трета** докладна записка, относно обявяване на търг за наем на имот – частна общинска собственост в гр. Шабла и даде думата на Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ .

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ разясни, че през годините помещението е ползвано като младежки информационен център, клуб по шах и други занимания. Поради липсата на места в Общината, на които младежите да прекарват свободното си време, и с оглед политиката на Общината, материалната база да бъде използвана пълноценно редно е да се сключват договори за наем на помещения, които са празни и необитавани от дълго време. В момента няма постъпило заявление, но са водени разговори с бизнесмен, който желае да организира подобен вид дейност, например оборудване с билиард, телевизори, плейстейшъни и друг вид игри. Помещението се нуждае от ремонт. Наема е символичен за тази площ, защото е предназначено за извършване на културна и обществена дейност.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията коментира, че идеята е много добра за младите хора в общината, които ще има къде да се събират и играят, като изрази съмнение дали първоначалната идея ще се осъществи и ако спечелилия търга, не направи това и задържи обекта, поради ниската цена на наема, как ще се процедира.

Г-н Кирил Кирилов изрази съмнение, поради ниската цена на наема дали няма това помещение да се ползва за казино или кафене и да не се осъществи идеята. Попита дали не може да се обяви по скоро конкурс, вместо търг за това помещение.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ отговори, че обявяването на конкурс е свързано с необходими условия за кандидатстване и при обявяването на такъв, е необходимо най-малко двама кандидати да се явят, при положение, че няма особен интерес за развиването на такава дейност е предпочетено обявяването на търг. Той добави, че в договора към търга ще има включени условия за ползване на помещението и ако не се ползва по

предназначение за културна и обществена дейност, той ще бъде прекратен.

Членовете на комисията нямаха повече въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

3.1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-156/13.09.2024г., Общински съвет -Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. както следва:

раздел III, точка 5 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

СОС 83017.502.2282.1.1 с площ 372 кв.м

3.2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-156/13.09.2024г., Общински съвет -Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на СОС 83017.502.2282.1.1 с площ 372 кв.м по КК на гр.Шабла, представляващ сутерен с предназначение за културна и обществена дейност, съгласно АЧОС 1580/22.03.2016г.

1.1. Срок на договора за наем 5 /пет/ години.

1.2. Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 186.00 лева с ДДС на месец.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **четвърта** докладна записка, относно отдаване под наем на терени в регулация за 3 години.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ разясни, че тези имоти се отдават под наем години наред за срок от една година, но в момента е постъпило второ искане за отдаване под наем на терените, което задължава общината обявяването на нова процедура за отдаване под наем, като сега се предлага срока да е до три години.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

4.1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-157/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024г. както следва:

раздел III, точка 5 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем ”

- ПИ 17275.501.272 с площ 9.600 дка по КК на с.Горун
- ПИ 17275.501.273 с площ 14.600 дка по КК на с.Горун
- ПИ 17275.501.274 с площ 11.000 дка по КК на с.Горун

4.2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.86, ал.3, чл.91, т.1, чл.93, т.2 и чл.94 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-157/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на терени в регулация за срок от 3 /три/ стопански години.

2. На основание Приложение 1 към НРПУРОИ определя начална цена за наем на общинските терени – 40.00 лв/дка. с ДДС годишно. Общинските имоти се намират в застроителните граници на село Горун, община Шабла и са с идентификатори, както следва:

- ПИ 17275.501.272 с площ 9.600 дка по КК на с.Горун
- ПИ 17275.501.273 с площ 14.600 дка по КК на с.Горун
- ПИ 17275.501.274 с площ 11.000 дка по КК на с.Горун

3. В договора да бъде заложена изрично клауза, която да уговаря възможност за прекратяване на договора за наем чрез предизвестие, при възникване на инвестиционно намерение за обявяване на публичен търг/конкурс за продажба, учредяване на отстъпено право на строеж или друго вещно право.

4. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия, съгласно ЗОС.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **пета** докладна записка, относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ разясни, че поради изтичане на договора за наем е постъпило ново искане от „Юнайтед Туърс България“ ЕООД, за експлоатация на електронно-съобщителни съоръжения и оборудване в сграда ретранслатор, където и в момента се помещават. Променя се само цената на наема съгласно новата наредба.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

5.1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.19, ал.1, чл.30, ал.1 и ал.5 от ЗЕСМФИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-158/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем на „Юнайтед Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 207029565, част от имот - частна общинска собственост по АОС №1245/24.09.2013г., с обща площ 18 кв.м, представляващи 12 кв.м от дясна зала и 6 кв.м от лява зала в сграда с идентификатор ПИ 83017.40.28.1 по КК на гр. Шабла и 20 метра от съществуващата ЖР мачта /от кота +64.40 до кота +66.40/, за срок от 10 /десет/ години. Наемната цена на частта от имота възлиза на 380.00(триста и осемдесет, 0.00)лева с ДДС на месец съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по сключване на договора за наем.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **шеста** докладна записка, относно обявяване на търг за наем на имот – частна общинска собственост в с. Горун.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ разясни, че е входирано искане за извършване на търговска дейност в помещение - общинска собственост находящо се в село Горун, община Шабла. Политиката на Общината за насърчаване на малкия и среден бизнес е да се сключват договори за наем на помещения, които са празни и необитавани от дълго време.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

6.1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-159/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. както следва:

раздел III, точка 5 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

ПИ 17275.501.188.1 с площ 70 кв.м

6.2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-159/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на ПИ 17275.501.188.1 по КК на с. Горун, представляващ помещение със застроена площ 70 кв.м за търговска дейност, ул. „Първа” в село Горун, съгласно АЧОС 1580/22.03.2016г.

1.1 Срок на договора за наем 5 /пет/ години.

1.2 Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 105.00 лева с ДДС на месец.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **седма** докладна записка, относно продажба на имот - частна общинска собственост.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ обясни, че в Общинска администрация – Шабла е постъпило искане за закупуване на имота, който не се обработва и е пустеещ. Преди години е имало намерение да се закупи, но впоследствие са се отказали.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

7.1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-160/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024г. както следва:

1.1 раздел III, точка 1 „Продажба на земя“:

➤ ПИ 17275.501.119 с площ 2281 кв.м по кадастралната карта на с.Горун;

7.2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-160/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Горун:

➤ ПИ 17275.501.119 с площ 2281 кв.м по кадастралната карта на с.Горун, с АОС № 1836/14.07.2020г., вписан под № 65, том IV, рег.№ 1180/16.07.2020г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 57 030,00 лв. без ДДС.

2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.

Г-н Живко Спасов - председател на комисията, представи **осма** докладна записка, относно продажба на имот - частна общинска собственост.

Г-н Тодор Жечев - ст.експерт „Общинска собственост“ обясни, че е постъпило искане за закупуване на имота от собственика на съседния имот и цената е съобразена с формата на имота.

Членовете на комисията нямаха въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и преминаха към гласуване.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

8.1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докладна записка вх.№ К-161/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024г. както следва:

1.1 раздел III, точка 1 „Продажба на земя“:

➤ ПИ 83017.505.21 с площ 131 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, идентичен с УПИ I, кв.2;

8.2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докладна записка вх.№ К-161/13.09.2024г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на гр.Шабла:

➤ ПИ 83017.505.21 с площ 131 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, идентичен с УПИ I, кв.2, с АОС № 1336/25.07.2014г., вписан под № 70, том VIII, рег.№ 2204/28.07.2014г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 5 240,00 лв. без ДДС.

2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.

ВНАСЯ: Комисия по управление на общинската собственост, икономическа и инвестиционна политика и земеделие

СТАНОВИЩЕ НА КОМИСИЯ ПО ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛТУРА, СПОРТ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА И ВЕРОИЗПОВЕДАНИЯ

Заседанието на комисията се ръководи от г-жа Елена Соленкова - председател на **комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване,**

социална политика и вероизповедания.

Членовете на комисията нямаха предложения по така представеният дневен ред. Предвид наличието на необходимия кворум на комисията с 3 гласа „За“ е приет следния

Дневен ред:

1. Докладна записка относно проект за Наредба за изменение на Наредба за символиката на град Шабла

Г-жа Елена Соленкова - председател на комисия, представи **първа** докладна записка, относно проект за Наредба за изменение на Наредба за символиката на град Шабла и даде думата на г-н Тодор Димитров - директор дирекция „Хуманитарни дейности“.

Г-н Тодор Димитров - директор дирекция „Хуманитарни дейности“ обясни, че в резултат на прието решение на Общински съвет с решение № 102 от 20.03.2024г. за учредяване на ежегодна награда "Шабла" за будител на годината по повод 1-ви ноември - Ден на народните будители се предлагат изменения и допълнения в Наредбата за символиката на град Шабла, като се създава нова глава седма.

Г-жа д-р Йорданка Стоева - председател на Общински съвет-Шабла коментира, че няма време за тази година да се учреди тази награда, тъй като докладната записка е внесена късно. Заседанието на Общински съвет е на 03.10.2024 година и след това трябва да се изчака влизане на решението в сила.

Г-н Стефан Жечев - член на комисията и вносител на докладната записка за учредяване на наградата, реагира остро, като отбеляза, че от внасянето на докладната записка от него, до сега са минали шест месеца и е възмутен на общинска администрация, че се е забавила с докладната записка.

Членовете на комисията нямаха повече въпроси, мнения и предложения по така представената докладна записка и гласуваха.

От присъстващите 3 общински съветници, членове на комисията с 3 гласа „За“, 0 глас – „Против“ и 0 гласа – „Въздържали се“, комисията предлага следното решение:

Проект!

1.1. На основание чл. 21, т. 25, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с докладна записка вх№К-164/24.09.2024г., Общински съвет-Шабла:

1. Приема Наредба за изменение на Наредба за символиката на град Шабла, като създава нова Глава седма със следното съдържание:

ГЛАВА СЕДМА ГОДИШНА НАГРАДА „ШАБЛА“

Чл. 47. Годишната награда „Шабла“ /наградата/ има за цел да се удостоят с публично признание в областта на културата, изкуствата, образованието и науката

творци, учени, дейци и институции от община Шабла за ярки постижения и принос в развитието на сценичните изкуства, визуалните изкуства, културното наследство, книгите, четенето и библиотеките, медиите и науката и цялостен принос.

Чл. 48. (1). Наградата се присъжда в съответствие със следните принципи:

1. публичност, прозрачност и обективност;
2. честна конкуренция;
3. справедливост и равнопоставеност на всички кандидати.

(2). Наградата се учредява и присъжда от Община Шабла.

(3). *Наградата е една за всяка година и може да бъде индивидуална, колективна, за млад творец или учен /до 35 години/.*

(4). Наградата е неделима и се присъжда приживе.

Чл. 49. (1). Наградата се връчва на специална церемония по повод 1-ви ноември – Ден на народните будители, организирана от Община Шабла. Тя включва:

1. Диплом.
2. Парична сума в размер на 500 лв.

(2). Средствата за наградите се осигуряват от бюджета на Община Шабла.

Чл. 50. Наградите се присъждат за постижения през периода от 1 септември на предходната година до 1 септември на годината на присъждане.

Чл. 51. Редът за присъждане на наградите е следният:

(1) Предложенията за наградите се правят от културни, образователни и научни институти и организации, творчески звена, съюзи и синдикати, неправителствени организации и граждани в писмен вид с мотивировка до кмета на Община Шабла в срок до 20 септември на всяка календарна година. Заедно с тях в писмен вид се подават и предложения за членове на комисията по оценяване и присъждане на наградите.

(2) Не се приемат самопредложения за номинации.

(3) Физическите и юридическите лица могат да правят само по едно предложение.

(4) След изтичане на срока по чл. 9, ал. 1, Кметът на Община Шабла публикува постъпилите предложения на официалната интернет страница на Общината и в местните средства за масово осведомяване за изразяване на обществена позиция.

(5) В публикацията се посочват също така срокът и начинът за изразяване на обществената позиция.

(6) Предложенията за годишната награда се разглеждат и оценяват от комисия в състав от минимум пет члена, включително председател и секретар. Председател на комисията е заместник-кметът с ресор „Хуманитарни дейности“.

(7) Поименният персонален състав на комисията се определя със Заповед на Кмета на Община Шабла въз основа на постъпилите предложения.

(8) Не може да бъде член на комисията лице, което е номинирано или е част от номиниран колектив и по някакъв начин е заинтересовано от избора на комисията.

(9) Комисията оценява и класира направените предложения, като взема под внимание постъпилите мнения и становищата на гражданите и юридическите лица. Същата взема решение след провеждане на тайно гласуване и с квалифицирано мнозинство (50% плюс 1 от общия брой на членовете си). Заседанието, на което се гласуват решенията за определяне на наградата, е открито.

(10) Комисията изготвя писмен протокол за решението си.

(11) По преценка на комисията награда може и да не се присъди.

(12) Комисията може да присъжда допълнително грамоти за принос в науката и в духовното развитие на Община Шабла по своя преценка.

Заклучителни разпоредби

§ 5. Наредбата е приета на заседание на общински съвет – Шабла с решение №.489 по Протокол № 21 от 30.04.2009г . и допълнена с решение № 593 по Протокол № 34 от 01.03.2010г. и решение № 672 по Протокол № 55 от 30.03.2015 г. и с решение № по Протокол №/2024 г.

ВНАСЯ: Комисия по здравеопазване, култура, спорт, социална политика и вероизповедания

Поради изчерпване на дневния ред заседанието на всички постоянни комисии беше закрито в 16:00 ч.

**Председател на
Общински съвет-Шабла
/Д-р Йорданка Стоева/**

Протоколчик:
/Д. Казанлийска/