



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх.....
..... 2024 година

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ШАБЛА**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Жечев - Кмет на община Шабла

Относно: Промяна на имот от публична общинска в частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Шабла изработи ПУП-ПР и извърши делба на собствен имот ПИ 73780.501.242 с начин на трайно ползване алея по кадастралната карта на с.Тюленово. В резултат на това се обособи самостоятелен имот ПИ 73780.501.304 с площ 341 кв.м., вид територия урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване. Новообразуваният имот съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри е публична общинска собственост, но не служи като достъп до други имоти или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение. Считаю че е налице хипотезата на чл. 6, ал. 1 от ЗОС, тъй като новообразуваният имот е престанал да има предназначението по чл. 3, ал.2, т.1 от ЗОС.

Съласно разпоредбите на Закона за общинската собственост следва Общински съвет - Шабла да вземе решение за прехвърляне на имотите от публична в частна общинска собственост. Съгласно закона промяната на имотите се извършва с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

Във връзка с гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

- 1.1 Общински съвет - Шабла на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС, чл.2, ал.3 от НРПУРОИ обявява ПИ 73780.501.304 с площ 341кв.м. по кадастралната карта на с. Тюленово за частна общинска собственост поради отпаднало предназначение по чл.3 , ал.2, т.1 от ЗОС.
- 1.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия като състави акт за частна общинска собственост.

С уважение,

**МАРИЯН ЖЕЧЕВ
Кмет на община Шабла**

Изготвил: Тодор Жечев - ст. експерт „ОС”