



ОБЩИНА ШАБЛА



Изх. №
.....

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ШАБЛА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **Мариян Жечев – кмет на община Шабла**

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси Общински съвет приема и изменя Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла.

На основание чл. 26, ал. 2, ал. 3 и ал. 4, изр. първо от Закона за нормативните актове, проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла е публикуван на 15.11.2024 г. на интернет страницата на община Шабла и на портала за обществени консултации, с цел провеждане на обществени консултации.

Прилагаме мотивите ни за необходимостта от изменението на Наредбата, формуляр за частична предварителна оценка на въздействието акта, както и справка по чл. 26, ал. 5 от Закона за нормативните актове за постъпилите предложения и становища по проекта на документа.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет да вземе следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет град Шабла, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 79 от АПК приема следната Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла:

§ 1. Член 15 се изменя така:

„Чл.15. Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя, в размер на 3,7 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.“

§ 2. В чл. 20:

1. Алинея 5 се изменя така:

„(5) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на други обстоятелства, които имат значение за определяне на данъка, вписани в имотния регистър или в кадастралната карта и кадастралните регистри или в регистри, налични в общината, служителите по чл. 4 отразяват промяната служебно, за което на данъчно задълженото лице се изпраща уведомление в 30-дневен срок.“

2. Създава се нова ал. 9 със следното съдържание:

„(9) При промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, извън изброените по ал. 2 - 5, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.“

§ 3. Член 20а се изменя така:

„Чл. 20а. (1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

(2) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(3) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията.

(4) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на звеното за местни приходи в общината в едноседмичен срок от издаването им.

(5) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно - в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител - за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на звеното за местни приходи в общината в едноседмичен срок от съставянето му.

(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 3 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.

(8) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, Агенцията по вписванията и Агенцията по геодезия, картография и кадастър уведомяват общината в 7-дневен срок за промененото обстоятелство по реда на Закона за електронното управление, за обстоятелства, подлежащи на вписване в имотния регистър, и за промени в кадастралната карта и кадастралните регистри.“

§ 4. Алинея 2 на чл. 20б се изменя така:

„(2) Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации и предоставената служебно информация по чл. 15, ал. 4, 6, 7 и 8 и чл. 51, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи.“

§ 5. Точка 2 на чл. 38 се изменя така:

„2. корабите, вписани в регистровите книги на малките и на големите кораби от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме;“

§ 6. В чл. 40, ал. 1, ал. 2, ал. 3, и ал. 9 се изменят така:

„(1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на данъчно задълженото лице, както следва:

1. за превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България - въз основа на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи;

2. за корабите - въз основа на данните от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме, поддържан от Изпълнителна агенция "Морска администрация".

(2) Данните по ал. 1 се предоставят на общините по реда на чл. 51, ал. 3 от ЗМДТ.

(3) Алинея 1 не се прилага, когато:

1. превозното средство е придобито по наследство;

2. превозното средство е собственост на повече от едно лице;

3. собственикът/собствениците на превозното средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;

4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;

5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения по чл. 59, ал. 4 от ЗМДТ.

(9) Когато липсват данни за годината на производство на превозното средство, за такава се приема годината на първата му регистрация.“

§ 7. В чл. 41, ал. 1, ал. 2, ал. 3, ал. 6, ал. 8, ал. 9, ал. 10, ал. 11 и ал. 13 се изменят така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2.

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = \text{C}_{\text{kW}} \times \text{Кгп},$$

където:

C_{kW} е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва:

а) до 55 kW включително – **0,41** лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително – **0,65** лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително – **1,32** лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително – **1,48** лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително – **1,92** лв. за 1 kW;

е) над 245 kW – **2,52** лв. за 1 kW.

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3

Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория на автомобила, както следва:

Екологична категория	Коефициент
без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2"	1,1
"Евро 3"	1
"Евро 4"	0,80
"Евро 5"	0,60
"Евро 6" и "EEV"	0,40

(2) Данъкът за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т е в следните размери:

1. товарно ремарке – **6** лв.
2. къмпинг ремарке – **12** лв.

(3) Данъкът за мотопеди е в размер **12** лв., а за мотоциклети, както следва:

1. до 125 куб. см включително – **14.40** лв.
2. над 125 до 250 куб. см включително – **30** лв.
3. над 250 до 350 куб. см включително – **42** лв.
4. над 350 до 490 куб. см включително – **60** лв.
5. над 490 до 750 куб. см включително – **90** лв.
6. над 750 куб. см – **120** лв.

(6) Данъкът за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер **13,20** лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.

(8) Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове и други специални автомобили, без тролейбусите, е в размер от **66** лв.

(9) Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона, е в размер на **132** лв.

(10) Данъкът за трактори е в размери, както следва:

1. от 11 kW до 18 kW включително – **7** лв.
2. над 18 kW до 37 kW включително – **10** лв.
3. над 37 kW – **14** лв.

(11) Данъкът за други самоходни машини е в размер **33** лв.

(13) Данъкът за товарни автомобили с допустима максимална маса над 12 т. се определя в зависимост от допустимата максимална маса, броя на осите и вида на окачването, както следва:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв.)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	36	73

	13	14	73	202
	14	15	202	284
	15	-	284	643
Б) с три оси	15	17	73	127
	17	19	127	260
	19	21	260	338
	21	23	338	521
	23	-	521	810
В) с четири оси	23	25	338	343
	25	27	343	535
	27	29	535	850
	29	-	850	1260

§ 8. Член 42 се изменя така:

Чл.42. Данъкът за плавателните средства е в размер, както следва:

1. за малките кораби по чл. 34, ал. 2 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите, джетовите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение - в размер **3** лв. за всеки започнат бруто тон;

2. за големите кораби по чл. 34, ал. 3 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение, влекачите и тласкачите - в размер **3** лв. за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително, и в размер **0,30** лв. за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона;

3. за един джет - в размер **120** лв.

4. за ветроходните и моторните яхти и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение - в размер **24** лв. за всеки започнат бруто тон;

5. за влекачи и тласкачи - в размер **0,14** лв. за киловат;

6. за речните несамоходни плавателни съдове - в размер **0,50** лв. за тон пълна товароподемност (дедуейт).

§ 9. Член 48 се изменя така:

„Чл. 48 (1) Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в приложение № 2 (патентни дейности), а за дейността по т. 2 от приложение № 2 - и юридическо лице, се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие че:

1. оборотът на лицето за предходната година не превишава 100 000 лв., и

2. лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност, с изключение на регистрацията при доставки на услуги по чл. 97а и за вътреобщностно придобиване по чл. 99 и чл. 100, ал. 2 от същия закон.

(2) За извършваната патентна дейност лицата по ал. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(3) Лицата по ал. 1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл. 204, ал. 1, т. 2 и 4 от Закона за корпоративното подоходно облагане.“

§ 10. В чл. 49, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и ал. 6 се изменят така:

„(1) Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и/или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, и сумарният оборот на двете предприятия е повече от 100 000 лв. за 12 последователни месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл. 48. В този случай за текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(2) Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 100 000 лв. или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(4) В случаите по ал. 1 и 2 дължимият, съответно внесеният данък се приспада от годишното данъчно задължение по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(6) Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се дерегетирира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане за цялата данъчна година.“

§ 11. В чл. 51:

1. Създават се нови ал. 6 и ал. 7 със следното съдържание:

„(6) Лицата, които осъществяват в един обект едновременно патентните дейности по т. 3 и 31 от приложение № 2, дължат данък само за дейността по т. 3 от приложение № 2.

(7) При прехвърляне на предприятие по чл. 15 от Търговския закон и продължаване на дейността приобретателят дължи данък от тримесечието, следващо тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят - включително за тримесечието на прехвърлянето, и за дейностите, посочени в т. 1 и 2 на приложение № 2.“

2. Досегашната ал. 6, става ал. 8 и придобива следното съдържание:

„(8) Доходите от дейности, които не са посочени в приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, се облагат по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.“

§ 12. Алинея 3 на чл. 53 се изменя така:

„(3) Лицата подават декларация по ал. 1 за всички промени в обстоятелствата, свързани с определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство. При прехвърляне на предприятие по чл. 15 от Търговския закон декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на прехвърлянето.“

§ 13. В Алинея 5 на чл. 57, числото „30“ се заменя с числото „31“.

§ 14. Алинея 6 на чл. 57 се отменя.

§ 15. В чл. 58:

1. Алинея 1 се отменя.

2. Алинея 2 и ал. 4 се изменят така:

„(2) Общинският съвет определя размера на дължимия туристически данък за всяка нощувка, както следва:

1. В категоризирани места за настаняване клас А и клас Б:

- а) категория 1 звезда – 0,40 лв. за нощувка;
- б) категория 2 звезди – 0,60 лв. за нощувка;
- в) категория 3 звезди – 0,80 лв. за нощувка;
- г) категория 4 звезди – 1,00 лв. за нощувка;

д) категория 5 звезди – 1,20 лв. за нощувка.

2. В регистрирани места за настаняване клас В – 0,40 лв. за нощувка.

(4) Министерът на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя на общините необходимите данни от Единната система за туристическа информация по реда на чл. 51, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси.

§ 16. Член 59 се изменя така:

„Чл. 59 Приходите от туристическия данък се разходват за мероприятия по чл. 11, ал. 2 от Закона за туризма.“

§ 17. Точка 1 на приложение 2 към чл. 56 се изменя така:

лв.

Патентни дейности	РАЗМЕРИ		
	I ЗОНА	II ЗОНА	III ЗОНА
1. Места за настаняване с не повече от 20 стаи, категоризирани една или две звезди или регистрирани по Закона за туризма - данъкът се определя за стая според местонахождението на обекта:	75	75	50

§ 18. Наредбата влиза в сила от 01.01.2025 година.

ВНОСИТЕЛ,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШАБЛА