



# ОБЩИНА ШАБЛА

---

Изх. № .....  
..... 2024 г.

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГРАД ШАБЛА**

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **Мариян Жечев - Кмет на община Шабла**

**Относно:** Обявяване на търг за наем на имот – частна общинска собственост в гр. Шабла

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Шабла разполага със свободно помещение представляващо сутерен в сградата на НЧ „Зора - 1894“ гр.Шабла. През годините помещението е ползвано като младежки информационен център, клуб по шах и други занимания. Поради липсата на места в Общината, на които младежите да прекарват свободното си време, и с оглед политиката на Общината, материалната база да бъде използвана пълноценно за насърчаване на малкия и среден бизнес и съответно в полза на младежта, е редно да се сключват договори за наем на помещения, които са празни и необитавани от дълго време.

Съгласно чл.14, ал.2 от ЗОС имоти частна общинска собственост, могат да се отдават под наем след вземане на решение от общински съвет за провеждане на публично оповестен търг.

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

**Проект!**

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет - Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. както следва:

**раздел III, точка 5 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”**  
СОС 83017.502.2282.1.1 с площ 372 кв.м

2. Общински съвет Шабла на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ, дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на СОС 83017.502.2282.1.1 с площ 372 кв.м по КК на гр.Шабла, представляващ сутерен с предназначение за културна и обществена дейност, съгласно АЧОС 1580/22.03.2016г.

2.1 Срок на договора за наем 5 /пет/ години.

2.2 Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 186.00 лева с ДДС на месец.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С уважение,**

**Мариян Жечев**  
**Кмет на община Шабла**

Изготвил:  
Тодор Жечев - ст. експерт „Общинска собственост”