



ОБЩИНА ШАБЛА

Изх. №

12.09.2024 година

**ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ШАБЛА**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината в с.Езерец

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Шабла е постъпило искане с вх. № УТ-593/30.07.2024 г. от Юлиан Василев Манов, собственик по нотариален акт № 82, том IV, рег.№ 3572, дело № 598/10.11.2014 г., вписан под № 21, том XI, дело № 1351, вх.рег.№ 3089/10.11.2014 г. на 1898 кв.м ид.част от поземлен имот с идентификатор ПИ 27108.501.616, целият с площ 2111 кв.м по КККР на с.Езерец.

В описаният поземлен имот Общината участва с 213 кв.м – АОС № 2035/23.08.2024 г., вписан под № 195, том V, вх.рег.№ 1788/29.08.2024 г.

Съгласно ЗОС разпореждането с общински имоти в тези случаи би могло да се извърши чрез ликвидиране на съсобственост по реда на чл.36, ал.1, т.2 .

Предвид гореизложеното, предлагам общински съвет да вземе следното

Проект!

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет Шабла допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2024 г. както следва:

1.1 раздел III, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 27108.501.615 с площ 60 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет Шабла дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Юлиан Василев Манов в ПИ 27108.501.616 по кадастралната карта на с.Езерец, чрез изкупуване частта на общината с площ от 213 кв.м, на стойност 6 221,00 лева, без включен ДДС.

2.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2.2 Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С уважение,

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
Кмет на община Шабла