



ОБЩИНА ШАБЛА

СЪОБЩЕНИЕ:

Публикувано на 15.11.2024 г.

Изработен е: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла.

Приета с Решение № 133/26.02.2008 година, и последно изменена с Решение № 75/27.03.2020 г. на Общински съвет гр. Шабла.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4, изр. първо от Закона за нормативните актове и във връзка с чл. 77 от АПК и чл. 28 от ЗНА, всички заинтересовани могат в 30 дневен срок от публикуването на настоящото съобщение да депозират писмени предложения, мнения и препоръки по представения проект на **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла**, в деловодството на Общината, на адрес гр. Шабла, ул. „Равно поле“ № 35, в рамките на работното време от 8.00 до 17.00 часа, както и на електронен адрес: obshtina@ob-shabla.org.

МОТИВИ

КЪМ ПРОЕКТ НА Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла

1. Причините, които налагат приемането:

Общината като основна административно-териториална единица със своя собственост и бюджет има отговорността и задължението да се грижи за развитието и благосъстоянието на градската среда и повишаване качеството на живот в нея. За тази цел тя трябва да разполага с необходимите финансови средства. Основният източник на финансиране на местните дейности са имуществените данъци. Местните данъци по своя характер представляват имуществени данъци. С оглед защита на обществения интерес, тези правомощия на общинския съвет се лимитират от минимални и максимални граници, установени от законодателя за всеки вид местен данък. В продължение на години Община Шабла следва фискална политика на запазване данъчната тежест на всички данъци с фокус към повишаване на събираемостта им. В дългосрочен план обаче този подход създава диспропорции спрямо очакванията на населението за нормалното функциониране на общинските служби, пряко насочени към дейности, от които се очаква адекватни решения – обществените ангажименти на общината за местните дейности, в т.ч. ремонти на улична и пътна мрежа, поддръжка на социални и комунални дейности и др. Анализът на събираемостта през годините показва, че Община Шабла е достигнала едно трайно ниво на събираемост, което не може да бъде значително повлияно чрез допълнителни административни процедури. За голяма част от просрочените вземания, общинска администрация е предприела мерки за принудително събиране. От практиката, която имаме досега се установи, че въпреки предприетите принудителни мерки, просрочените задължения за местни данъци и такси са трудно събираеми или несъбираеми. Много от длъжниците по изпълнителни дела, нямат секвестрируемо имущество и доходи върху, които да се насочи изпълнение. Други длъжници са в чужбина или се крият и нямат регистрирано имущество върху, което да се предприеме изпълнение. С оглед на това, бюджетът на Община Шабла в частта на собствените приходи от местни данъци върху недвижимите имоти, не може да разчита основно на мерки по увеличаване на

събираемостта за продължаване на нормалното финансиране на многократно увеличените разходи в различните дейности и ангажименти на общината и следва да се вземат решения в посока промяна на данъчната политика.

Съгласно чл. 22 от ЗМДТ, законодателят е вменил изцяло в правомощията на общинските съвети да определят размера на дължимия данък върху недвижимите имоти, в рамка между 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на имотите. Един от текстовете от Наредбата, който предлагаме да бъде променен е текстът на чл. 15, като предлагаме на Общински съвет да увеличи размерът на ставката, на данък върху недвижимите имоти за населението. Към настоящият момент действащата ставка на същия, определена в досега действащата редакция на Наредбата за местните данъци на територията на община Шабла (в сила от 01.01.2020 г.) е в размер на 3,1 промила.

Предложението ни е данъкът да бъде увеличен с 0,6 промила за всички имоти, т.е. облагане на всички данъчно задължени лица с еднаква ставка – 3,7 промила. В абсолютна стойност на практика увеличението на размера, на ДНИ, на гражданите ще бъде незначително, произтичащо от ниските данъчни оценки на имотите на територията на Общината. В същото време предложението за размерът на данъка остава по-нисък от максималния възможен за предприятията, което е свързано, с политика на запазване на данъчната тежест за фирмите в граници, които позволяват стимулиране привличането на нови инвестиции.

Предвижданията в проектобюджета за 2025 г. чрез увеличението на размера на ДНИ да бъдат осигурени допълнително средства спрямо бюджета за 2024 г. в размер на 56 000 лева при сто процента събираемост на прихода.

Друг основен приходоизточник в бюджета на Общината е Данъкът върху превозните средства. С изменение на Закона за местни данъци и такси с ДВ., бр. 98 от 27.11.2018 г., в сила от 01.01.2019 г., изцяло се промени концепцията за определяне на данъка, по формула включваща два компонента: имуществен и екологичен. В Община Шабла се направиха необходимите корекции по новата формула за определяне на данъка, включваща двата компонента. В правомощията на Общинския съвет е да определи имуществения компонент в едната част – стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя и екологичния компонент. В Община Шабла за повечето от категориите моторни превозни средства бяха приети минималните ставки по закона, а за останалата част са едни от преобладаващите минимални ставки в страната. Втората част от имуществения компонент – коефициент за годината на производство, е определен от законодателя, без право на общинските съвети да гласуват неговия размер.

Предложението за промяна в стойността на данък върху превозни средства касае: леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т; ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т; товарни автомобили с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т; специализирани строителни машини; трактори; други самоходни машини; товарните автомобили с допустима максимална маса над 12 т. и корабите, като за последните предлаганото увеличение е от 1,50 лв. на 3,00 лв. за всеки започнат бруто тон.

Предложението ни за леките и товарните автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т е да бъде променена компонента само стойност на данъка в зависимост от мощността на двигателя, без да променяме екологичния компонент. Всички промени, които предлагаме са представени по-долу в табличен формат. Като очаквания ефект от увеличението на данък върху превозните средства е приблизително увеличение на облога с 35 500 лв.

На следващо място предлагаме промяна размера на туристическия данък, както и на патентния данък за местата за настаняване с не повече от 20 стаи, категоризирани една или две звезди или регистрирани по Закона за туризма. Туристическият данък се начислява на реализирани нощувки. Същият е в размер, както следва: категория 1 звезда и места за настаняване, категория В – 0,30 лв.; категория 2 звезди – 0,50 лв.; категория 3 звезди- 0,70 лв.; категория 4 звезди – 0,90 лв. и категория 5 звезди - 1,10 лв. Границите, в които общинския съвет има правомощията да определи данъка са от 0,20 лв. до 3,00 лв. за всяка нощувка. Предложението ни е данъка за 2025 г. да бъде определен в следните

размери: категория 1 звезда и места за настаняване, категория В – 0,40 лв.; категория 2 звезди – 0,60 лв.; категория 3 звезди- 0,80 лв.; категория 4 звезди – 1,00 лв. и категория 5 звезди - 1,20 лв. Очакваният допълнителен приход възлиза, приблизително на 4 750 лв.

Патентния данък за местата за настаняване, не е променян от приемането на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла през 2008 г. Същият е в размер 50 лв. на стая, за 1-ва и 2-ра зона, и 40 лв. за 3-та зона. Диапазонът, в който се определя е от 25 до 250 лв. Предложението ни е данъкът да е в размер 75 лв. на стая, за 1-ва и 2-ра зона, и 50 лв. за 3-та зона. Предлаганото по-малко увеличение на данъка за 3-та зона, е с цел стимулиране развитието на този вид дейност в съставните и села. Очакваният положителен финансов ефект възлиза приблизително на 8 300 лева.

Разходването на туристическия данък е изключително целево, като с него се финансират разходи по чл. 11, ал. 2 от Закона за туризма. Именно този вид разходи през последните години значително се увеличи, в резултат на поставени искания и проблеми от местния туристически бранш, като най-голям дял заемат разходите за организиране на събития и мероприятия с местно значение, които допринасят за развитието на туризма. През 2024 г. средствата по бюджета на Общината за културни мероприятия надхвърлят 100 хил. лв., които следва да се покриват изцяло с местни приходи.

Основните ни мотиви за исканото увеличение на горепосочените данъци са свързани с необходимостта от допълнителни финансови средства, за покриване на увеличенияте, значително разходни отговорности на Общината. На практика размерът на ДНИ не е променян от 2020 г., на ДПС от 2019 г., на туристическия от 2013 г. и на патентния от 2008 г. В същото време за послените четири години разходите, които прави Общината, свързани с предоставянето на вменените и публични услуги, във всички сфери се завишиха многократно. Като основни примери могат да бъдат посочени: повишени разходи за електроенергия, вода, горива за отопление и МПС, повишени разходи за издръжка на персонала зает в местните дейности, увеличение на разходите за дофинансиране на делегираните от държавата дейности. Размерът на минилната работна заплата за страната се увеличи от 610 лв. през 2020 г. на 933 през 2024 г. а прогнозата за 2025 г. е 1 077 лв. Ако през 2020 г. разходът за персонал, примерно на заети 10 работника на минимална работна заплата е бил 104 700 лв., очакваният разход през 2025 г. за същите лица възлиза на 184 600 лв. Съпоставката на единичните цени на отделните енергоносители също показва значителното увеличение – дизел (2020 г. – 2,29 лв./л., при 2,48 лв./л. през 2024 г.); дизелово гориво за отопление (2019 г. – 2 159,15 лв./т., при 2 335,30 лв./т. през 2019 г.).

Основните фактори, които оказват влияние върху разходната част на бюджета са свързани с увеличенияте разходи за издръжка на местните дейности, както по отношение на увеличенияте разходи за материална издръжка, така и на разходите за фонд работна заплата и социално осигуряване. Осигуряването на допълнителни средства е необходимо за издръжка на местните дейности и дофинансиране на държавните, а именно:

- Във функция „Образование“ – осигуряване на допълнителни средства в разходите за издръжка на детската градина и Центъра за подкрепа за личностно развитие;

- Във функция „Здравеопазване“ – осигуряване на допълнителна материална издръжка в детската ясла, в т.ч за подобряване на условията в сградата на заведението; значително дофинансиране разходите за персонал в здравните кабинети;

- Във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ – увеличаване на средствата за издръжка на „Домашен социален патронаж“ за поддръжка на кухненския блок и транспорт за доставка към населените места от общината с цел разширяване на обхвата на дейност към хората в неравностойно положение и предлагане на по-качествени услуги;

- Във функция „Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда“ – през последните години се извършиха множество основни и текущи ремонти по ВиК и пътната инфраструктура във всички населени места от общината, като се предвижда и поэтапно увеличаване на средствата в дейностите по ремонт и поддържане на уличната мрежа за

по-ускорено възстановяване на компроментираните участъци от уличната мрежа в града, и населените места в общината, в т.ч. и поддържане на зелените площи;

• Във функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности и спорт“ осигуряване на допълнителни средства за поддръжка на спортните бази за създаване на по-добри условия за спорт, целенасочен към деца и подрастващи; Запазване на тенденцията през анализирания период на значителното увеличаване на разходите за културни мероприятия;

Ако приходоизточниците останат без изменение в новата бюджетна година, ще има недостиг на разходите за издръжка, което ще доведе не само до липса на възможност за разширяване на дейностите по изброените функции на общината, а и до ограничаване на нормално изпълнение на местните дейности. Ефектът ще е крайно неблагоприятен, тъй като от една страна общината ще разполага с трудов ресурс, а от друга – той няма да бъде обезпечен с материалните и други необходими разходи за извършване на дейностите.

В останалата си част предлаганите промени в Наредбата, представляват уеднаквяване на текстовете и, с тези в Закона за местните данъци и такси.

2. Целите, които се поставят:

Основна цел, която се поставя с приемането на изменението в Наредбата съвпада с причината – осигуряване на допълнителен финансов ресурс от местни приходи, което ще способства за подобряване платежоспособността на Общината, и нормалното предоставяне на публични услуги на гражданите.

3. Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

За прилагането на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла не са необходими допълнителни финансови средства от бюджета на община Шабла, респективно измененията на Наредбата не биха довели до увеличаване на разходите в засегнатата сфера на администриране на местните данъци.

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

Очакваните резултати от приемането на Наредбата са увеличение на приходите в общинския бюджет от местни данъци. Финансовият ефект в лева върху приходите от данък върху недвижимите имоти, при приемане от Общински съвет – Шабла на предложените размери е обобщен в следната таблица

Вид данък	Текуща ставка - промил	Облог в лв.	Нова ставка - промил	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.
ДНИ - облог за жил. имоти на физически лица	3,1	106 851	3,7	127 600	20 749
ДНИ - облог за нежил. имоти на юридически лица	3,1	182 614	3,7	218 200	35 586
Общо		289 465		345 800	56 335

Следните примери на извадени от партидите имоти представят сравнения при съответните предложени изменения:

- физически лица:

Имот	Местонахождение	Данъчна оценка	ДНИ 2019 3,1 %	ДНИ 2020 3,7 %	Разлика
Апартамент 99,36 кв. м.	гр. Шабла	6 140,60	19,04 лв.	22,72 лв.	+3,68 лв.
Апартамент 67 кв. м. – основно жилище	гр. Шабла	4 595,30	7,12 лв.	8,50 лв.	+1,38 лв.
Къща 329 кв.м. с дворно място 1270 кв. м.	гр. Шабла	16 096,20	49,90 лв.	59,56 лв.	+9,66 лв.
Къща 56 кв.м. с дворно място 1400 кв. м.	с. Тюленово	3 676,20	11,40 лв.	13,60 лв.	+2,20 лв.
Къща 56 кв.м. с дворно място 1164 кв. м.	с. Дуранкулак	5 101,80	15,82 лв.	18,88 лв.	+3,06 лв.
Къща 75 кв.м. с дворно място 1365 кв. м.	с. Горун	3667,00	11,37 лв.	13,57 лв.	+2,20 лв.

- предприятия:

Магазин за храни в гр. Шабла – Данъчна оценка на имота - 36 000 лв. Сега ДНИ- 111,60 лв. /3,1 %/ след ДНИ - 133,20 лв./ 3,7 %/ + 21,60 лв.

Магазин за промишлени стоки в гр. Шабла – Данъчна оценка на имота - 7 512,70 лв.
Сега ДНИ – 23,29 лв. /3,1 %/ след ДНИ- 27,80 лв./ 3,7 %/ + 4,51 лв.

Увеличението на данъка за конкретно предприятие, е с 0,6 на хиляда върху данъчната му оценка, която съгласно чл. 21 от ЗМДТ е по-високата между отчетната му стойност и данъчната оценка, изчислена съгласно приложение № 2 от ЗМДТ, като самото увеличение реално зависи от фактичката стойност на притежаваното от предприятието имущество.

Финансовият ефект в лева върху приходите от данък върху превозните средства, при приемане от Общински съвет – Шабла на предложените размери е обобщен в следната таблица

Превозно средство	Брой	Граници на размера на дан.ставкар определен в ЗМДТ в лв.	2024 г.		Предложение 2025г.		Разлика облог 2025 г.-2024 г. в лв.
			Дан. ставка лв.	Облог в лв.	Дан. ставка лв.	Облог в лв.	
Леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т							
до 55 kW включително	549	0,34 до 1,20 лв. за 1 kW	0,34	9 377,29	0,41	11 252,75	1 875,46
над 55 kW до 74 kW включително	632	0,54 до 1,62 лв. за 1 kW	0,54	23 170,08	0,65	27 804,10	4 634,02
над 74 kW до 110 kW включително	917	1,10 до 3,30 лв. за 1 kW	1,10	83 682,08	1,32	100 418,50	16 736,42
над 110 kW до 150 kW включително	163	1,23 до 3,69 лв. за 1 kW	1,23	21 337,28	1,48	25 604,74	4 267,46
над 150 kW до 245 kW включително	78	1,60 до 4,80 лв. за 1 kW	1,60	15 904,15	1,92	19 084,98	3 180,83
над 245 kW	12	от 2,10 до 6,30 лв. за 1 kW	2,10	4 585,44	2,52	5 502,53	917,09
Ремаркета							
товарно ремарке	190	от 5 до 15 лв.	5	927,91	6	1 140,00	212,09
къмпинг ремарке	4	от 10 до 30 лв.	10	40,00	12	48,00	8,00
Мотопеди	98	от 10 до 30 лв.	10	970,00	12	1 176,00	206,00
Мотоциклети							
до 125 куб. см включително	10	от 12 до 36 лв.	12	113,00	14,4	144,00	31,00
над 125 до 250 куб. см включително	15	от 25 до 75 лв.	25	368,75	30	450,00	81,25
над 250 до 350 куб. см включително	2	от 35 до 105 лв.	35	70,00	42	84,00	14,00
над 350 до 490 куб. см включително	1	от 50 до 150 лв.	50	50,00	60	60,00	10,00
над 490 до 750 куб. см включително	15	от 75 до 225 лв.	75	981,25	90	1 350,00	368,75
над 750 куб. см	22	от 100 до 300 лв.	100	1 905,00	120	2 640,00	735,00
Специализирани строителни машини	23	от 50 до 250 лв.	55	1 159,58	66	1 518,00	358,42
Трактори							
от 11 kW до 18 kW вкл	0	от 5 до 15 лв.	5,5	0,00	7	0,00	0,00
над 18 kW до 37 kW вкл	3	от 7 до 21 лв.	7,7	23,10	10	30,00	6,90
над 37 kW	25	от 10 до 30 лв.	11	275,00	14	350,00	75,00
Товарен автомобил над 3,5 т, но не повече от 12 т	19	от 10 до 30 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.	11	1 212,70	13,2	1 455,24	242,54
Товарен автомобил над 12 т	20	от 30 до 1050	от 30 до 1050	8 085,24	от 36 до 1260	9 702,29	1 617,05
			Общо:	174 237,85		209 815,11	35 577,26

Финансовият ефект в лева върху приходите от туристически данък и приходите от патентния данък за местата за настаняване до 20 стаи, при приемане от Общински съвет – Шабла на предложените размери е следният:

Категория места за настаняване	Брой нощувки	2024 г.		Предложение 2025г.		Разлика облог 2025 г.- 2024 г. в лв.
		Дан. ставка лв.	Облог в лв.	Дан. ставка лв.	Облог в лв.	
1 звезда и места за настаняване категория В	36 898	0,30	11 069,40	0,40	14 759,20	3 689,80
2 звезди	6 477	0,50	3 238,50	0,60	3 886,20	647,70
3 звезди	4 149	0,70	2 904,30	0,80	3 319,20	414,90
4 звезди	0	0,90	0,00	1,00	0,00	0,00
5 звезди	0	1,10	0,00	1,20	0,00	0,00
		Общо:	17 212,20		21 964,60	4 752,40

Места зая настаняване	Брой стан	2024 г.		Предложение 2025г.		Разлика облог 2025 г.-2024 г. в лв.
		Дан. ставка патент в лв.	Облог в лв.	Дан. ставка патент в лв.	Облог в лв.	
1-ва и 2-ра зона	329	50,00	16 450,00	75,00	24 675,00	8 225,00
3-та зона	12	40,00	480,00	50,00	600,00	120,00
		Общо:	16 930,00		25 275,00	8 345,00

Предложените увеличения запазват нивото на данъците под максималните, което обосновава тяхната социална поносимост. Съразмерно е и на увеличението на доходите на населението и на инфлацията през последните 4 години. По данни на НСИ средният общ годишен доход на 1 лице в домакинство се е увеличил от 6 749 лв. през 2020 г. на 10 499 лв. през 2023 година.

Считам, че е закономерно, належащо и оправдано, повишаването на данъка върху недвижимите имоти, на данъка върху превозните средства, туристическият данък и на част от патентният данък, с цел осигуряване на допълнителни приходи в общинския бюджет. Извършеният анализ и предложените промени са обосновани, донякъде и закъснели, и приемането им ще създаде по-висока устойчивост на общинския бюджет, като създаде положителни промени за община Шабла и нейните граждани.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект за приемане на Наредба за изменение и допълнение на наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основните нормативни актове /ЗМСМА и ЗМДТ/ с тях. Европейското законодателство е изградено върху водещи принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганите текстове в Наредбата.

Предвид изложените мотиви, предлагам Общински съвет град Шабла да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет град Шабла, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 79 от АПК приема следната Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла:

§ 1. Член 15 се изменя така:

„Чл.15. Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя, в размер на 3,7 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.“

§ 2. В чл. 20:

1. Алинея 5 се изменя така:

„(5) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на други обстоятелства, които имат значение за определяне на данъка, вписани в имотния регистър или в кадастралната карта и кадастралните регистри или в регистри, налични в общината, служителите по чл. 4 отразяват промяната служебно, за което на данъчно задълженото лице се изпраща уведомление в 30-дневен срок.“

2. Създава се нова ал. 9 със следното съдържание:

„(9) При промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, извън изброените по ал. 2 - 5, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.“

§ 3. Член 20а се изменя така:

„Чл. 20а. (1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

(2) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(3) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията.

(4) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на звеното за местни приходи в общината в едноседмичен срок от издаването им.

(5) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно - в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител - за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на звеното за местни приходи в общината в едноседмичен срок от съставянето му.

(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 3 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.

(8) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, Агенцията по вписванията и Агенцията по геодезия, картография и кадастър уведомяват общината в 7-дневен срок за промененото обстоятелство по реда на Закона за електронното управление, за обстоятелства, подлежащи на вписване в имотния регистър, и за промени в кадастралната карта и кадастралните регистри.“

§ 4. Алинея 2 на чл. 20б се изменя така:

„(2) Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации и предоставената служебно информация по чл. 15, ал. 4, 6, 7 и 8 и чл. 51, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи.“

§ 5. Точка 2 на чл. 38 се изменя така:

„2. корабите, вписани в регистровите книги на малките и на големите кораби от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме;“

§ 6. В чл. 40, ал. 1, ал. 2, ал. 3, и ал. 9 се изменят така:

„(1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на данъчно задълженото лице, както следва:

1. за превозните средства, регистрирани за движение по пътната мрежа в Република България - въз основа на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи;

2. за корабите - въз основа на данните от регистъра на корабите, плаващи под българско знаме, поддържан от Изпълнителна агенция "Морска администрация".

(2) Данните по ал. 1 се предоставят на общините по реда на чл. 51, ал. 3 от ЗМДТ.

(3) Алинея 1 не се прилага, когато:

1. превозното средство е придобито по наследство;

2. превозното средство е собственост на повече от едно лице;

3. собственикът/собствениците на превозното средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;

4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;

5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения по чл. 59, ал. 4 от ЗМДТ.

(9) Когато липсват данни за годината на производство на превозното средство, за такава се приема годината на първата му регистрация.“

§ 7. В чл. 41, ал. 1, ал. 2, ал. 3, ал. 6, ал. 8, ал. 9, ал. 10, ал. 11 и ал. 13 се изменят така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2.

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = \text{C}_{\text{kW}} \times \text{Кгп},$$

където:

C_{kW} е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва:

а) до 55 kW включително – **0,41** лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително – **0,65** лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително – **1,32** лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително – **1,48** лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително – **1,92** лв. за 1 kW;

е) над 245 kW – **2,52** лв. за 1 kW.

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1
Над 10 до 15 години включително	1,3

Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория на автомобила, както следва:

Екологична категория	Коефициент
без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2"	1,1
"Евро 3"	1
"Евро 4"	0,80
"Евро 5"	0,60
"Евро 6" и "EEV"	0,40

(2) Данъкът за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т е в следните размери:

1. товарно ремарке – **6** лв.
2. къмпинг ремарке – **12** лв.

(3) Данъкът за мотопеди е в размер **12** лв., а за мотоциклети, както следва:

1. до 125 куб. см включително – **14.40** лв.
2. над 125 до 250 куб. см включително – **30** лв.
3. над 250 до 350 куб. см включително – **42** лв.
4. над 350 до 490 куб. см включително – **60** лв.
5. над 490 до 750 куб. см включително – **90** лв.
6. над 750 куб. см – **120** лв.

(6) Данъкът за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, в размер **13,20** лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.

(8) Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове и други специални автомобили, без тролейбусите, е в размер от **66** лв.

(9) Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона, е в размер на **132** лв.

(10) Данъкът за трактори е в размери, както следва:

1. от 11 kW до 18 kW включително – **7** лв.
2. над 18 kW до 37 kW включително – **10** лв.
3. над 37 kW – **14** лв.

(11) Данъкът за други самоходни машини е в размер **33** лв.

(13) Данъкът за товарни автомобили с допустима максимална маса над 12 т. се определя в зависимост от допустимата максимална маса, броя на осите и вида на окачването, както следва:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв.)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	36	73

	13	14	73	202
	14	15	202	284
	15	-	284	643
Б) с три оси	15	17	73	127
	17	19	127	260
	19	21	260	338
	21	23	338	521
	23	-	521	810
В) с четири оси	23	25	338	343
	25	27	343	535
	27	29	535	850
	29	-	850	1260

§ 8. Член 42 се изменя така:

„Чл.42. Данъкът за плавателните средства е в размер, както следва:

1. за малките кораби по чл. 34, ал. 2 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите, джетовите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение - в размер **3** лв. за всеки започнат бруто тон;

2. за големите кораби по чл. 34, ал. 3 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение, влекачите и тласкачите - в размер **3** лв. за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително, и в размер **0,30** лв. за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона;

3. за един джет - в размер **120** лв.

4. за ветроходните и моторните яhti и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечение - в размер **24** лв. за всеки започнат бруто тон;

5. за влекачи и тласкачи - в размер **0,14** лв. за киловат;

6. за речните несамоходни плавателни съдове - в размер **0,50** лв. за тон пълна товароподемност (дедуейт).“

§ 9. Член 48 се изменя така:

„Чл. 48 (1) Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в приложение № 2 (патентни дейности), а за дейността по т. 2 от приложение № 2 - и юридическо лице, се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие че:

1. оборотът на лицето за предходната година не превишава 100 000 лв., и

2. лицето не е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност, с изключение на регистрацията при доставки на услуги по чл. 97а и за вътреобщностно придобиване по чл. 99 и чл. 100, ал. 2 от същия закон.

(2) За извършваната патентна дейност лицата по ал. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(3) Лицата по ал. 1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл. 204, ал. 1, т. 2 и 4 от Закона за корпоративното подоходно облагане.“

§ 10. В чл. 49, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и ал. 6 се изменят така:

„(1) Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и/или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, и сумарният оборот на двете предприятия е повече от 100 000 лв. за 12 последователни месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл. 48. В този случай за текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

(2) Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 100 000 лв. или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(4) В случаите по ал. 1 и 2 дължимият, съответно внесеният данък се приспада от годишното данъчно задължение по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(6) Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се дерегистрира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане за цялата данъчна година.“

§ 11. В чл. 51:

1. Създават се нови ал. 6 и ал. 7 със следното съдържание:

„(6) Лицата, които осъществяват в един обект едновременно патентните дейности по т. 3 и 31 от приложение № 2, дължат данък само за дейността по т. 3 от приложение № 2.

(7) При прехвърляне на предприятие по чл. 15 от Търговския закон и продължаване на дейността приобретателят дължи данък от тримесечието, следващо тримесечието на прехвърлянето, а прехвърлителят - включително за тримесечието на прехвърлянето, и за дейностите, посочени в т. 1 и 2 на приложение № 2.“

2. Досегашната ал. 6, става ал. 8 и придобива следното съдържание:

„(8) Доходите от дейности, които не са посочени в приложение № 4 към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, се облагат по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане.“

§ 12. Алинея 3 на чл. 53 се изменя така:

„(3) Лицата подават декларация по ал. 1 за всички промени в обстоятелствата, свързани с определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство. При прехвърляне на предприятие по чл. 15 от Търговския закон декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на прехвърлянето.“

§ 13. В Алинея 5 на чл. 57, числото „30“ се заменя с числото „31“.

§ 14. Алинея 6 на чл. 57 се отменя.

§ 15. В чл. 58:

1. Алинея 1 се отменя.

2. Алинея 2 и ал. 4 се изменят така:

„(2) Общинският съвет определя размера на дължимия туристически данък за всяка нощувка, както следва:

1. В категоризирани места за настаняване клас А и клас Б:

а) категория 1 звезда – 0,40 лв. за нощувка;

б) категория 2 звезди – 0,60 лв. за нощувка;

в) категория 3 звезди – 0,80 лв. за нощувка;

г) категория 4 звезди – 1,00 лв. за нощувка;

д) категория 5 звезди – 1,20 лв. за нощувка.

2. В регистрирани места за настаняване клас В – 0,40 лв. за нощувка.

(4) Министерът на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя на общините необходимите данни от Единната система за туристическа информация по реда на чл. 51, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси.“

§ 16. Член 59 се изменя така:

„Чл. 59 Приходите от туристическия данък се разходват за мероприятия по чл. 11, ал. 2 от Закона за туризма.“

§ 17. Точка 1 на приложение 2 към чл. 56 се изменя така:

ЛВ.

Патентни дейности	РАЗМЕРИ		
	I ЗОНА	II ЗОНА	III ЗОНА
1. Места за настаняване с не повече от 20 стаи, категоризирани една или две звезди или регистрирани по Закона за туризма - данъкът се определя за стая според местонахождението на обекта:	75	75	50

§ 18. Наредбата влиза в сила от 01.01.2025 година.

С уважение,

/П/

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШАБЛА