

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

Препис-извлечение !

ПРОТОКОЛ

№ 44

от проведено редовно заседание на Общински съвет – Шабла
на 31.05.2022 година

ОТНОСНО:

1. Докладна записка относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Шабла.

РЕШЕНИЕ №347: На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, във връзка с докл. записка с вх. № К-67/25.05.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Приема следната Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Шабла:

§ 1. В чл. 2 се правят следните изменения:

1. В ал. 1, т. 3 думите „детски ясли“ и „детски градини“ се заличават;
2. Т. 4 на ал. 1 се отменя:

§ 2. Наименованието на Раздел III се изменя така:

„Раздел III

Такси за детски кухни и други общински социални услуги“

§ 3. В чл. 25 се правят следните изменения:

1. В ал. 1 думите „детски ясли“ и „детски градини“ се заличават;
2. Т. 3 и т. 4 на ал. 1 се отменят;
3. Ал. 2 и ал. 3 се отменят.

§ 4. Член 25а се отменя.

§ 5. Член 27 се изменя така:

„Чл. 27. Таксите по този раздел, се начисляват и събират от длъжностните лица в съответните заведения, и се внасят в общинския бюджет до 25-то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.“

§ 6. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Шабла влиза в сила от 01.04.2022 година.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

2. Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №348: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-41/14.04.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

1.1 раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 17782.501.6 с площ 131 кв.м по кадастралната карта на с.Граничар.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №349: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-41/14.04.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Светла Методиева Богословова-Петрова в ПИ 17278.501.6 по кадастралната карта на с.Граничар, чрез изкупуване частта на общината площ от 131 кв.м, на стойност 1 537,00 лева, без включен ДДС.

1.1 Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

3. Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №350: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-42/14.04.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

1.1 раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 83017.503.481 с площ 73 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №351: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-42/14.04.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Валентин Иванов Иванов в ПИ 83017.503.481 по кадастралната карта на гр.Шабла, чрез изкупуване частта на общината площ от 73 кв.м, на стойност 1 480,00 лева, без включен ДДС.

1.1. Одобрява оценката от лицензиран оценител.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

4. Докладна записка относно продажба на имот – частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №352: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС във връзка с докл.записка с вх.№ К-43/14.04.2022 г., Общински съвет-Шабла:

допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

1.1 раздел III, точка 1 „Продажба на земя”:

▪ ПИ 83017.504.58 с площ 654 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №353:На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-43/14.04.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на гр.Шабла ПИ 83017.504.58 с площ 654 кв.м, идентичен с УПИ IX, кв.120 по ЗРП на гр.Шабла, одобрен със заповед № 20/30.03.1990 г., с АОС № 1886/23.03.2022 г., вписан под № 99, том II, рег.№ 509/24.03.2022 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 16 293,00 лв. без ДДС

1.1. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилия.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

5.Докладна записка относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда.

РЕШЕНИЕ №354:На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-44/14.04.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г., както следва:

1.1 раздел III, точка 1 „Продажба на земя”:

- ПИ 83017.505.458 с площ 164 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла СО „Кария”

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №355:На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-44/14.04.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

1.Дава съгласие да се извърши продажба на имот частна общинска собственост, представляващ ПИ 83017.505.458 по к.к. на гр.Шабла, СО „Кария”, целият с площ от 164 кв.м, съгласно АОС № 1862/15.06.2021 г., вписан под № 195, том IV, вх.рег.№ 1309/24.06.2021 г., на Дамян Йорданов Дамянов.

1.1. Определя пазарна цена на имота в размер на 5 805,00 лева, без ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 9 гласа - „за”, 1 „против” и 1 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Елеонора Николова Василева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

„Въздържал се“ – Живко Спасов Иванов

„Против“ –Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

6.Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година.

РЕШЕНИЕ №356:На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-61/19.05.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

1.Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022г. както следва:

раздел III, точка 6 „Земеделски земи за отдаване под наем или аренда”

№	МЕСТНОСТ	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО КАДАСТЪР	ПЛОЩ В ДКА
1.	ДАРАКЧИЕВИ ГРАДИНИ	83017.9.12	2.691
2.	КАВАЛДЖИЕВО	83017.15.81	10.008
3.	КАВАЛДЖИЕВО	83017.16.2	4.764
4.	КУМ СУАТ	83017.58.11	10.812
5.	КУМ СУАТ	83017.60.2	10.976
6.	КУМ СУАТ	83017.68.2	10.353
7.	КУМ СУАТ	83017.69.12	1.808

8.	БААКОЮСУ	83017.74.4	5.393
9.	КАРАУЛСЪРТЪ	83017.80.4	3.372
10.	ТАШЛЪЮК	Част от 83017.89.53	50.000
11.	ТАШЛЪЮК	83017.90.16	2.416
12.	РУПНА ЯМА	58596.1.132	13.456
13.	ЙОРДАНОВА МОГИЛА	27108.19.7	3.142
14.	ГОРАТА	17275.48.21	11.203
15.	ГОРАТА	17275.49.1	16.592
16.	БОЗЛУКА	73780.8.42	4.791
17.	ПЪТ ШАБЛА	16095.21.5	31.026
18.	КАВАЛДЖИЕВО	83017.16.3	15.002

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-ДемиреваКрасимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №357:На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.86, ал.1, чл.91, т.1, чл.93, т.2 и чл.94 от НРПУРОИ във връзка с докл.записка с вх.№ К-61/19.05.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

1.Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя за срок от 1 /една/ стопанска година 2022-2023 г.

1.1 На основание чл.86, ал.1 от НРПУРОИ и съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител Общински съвет - Шабла определя начална цена за наем на земеделска земя 95лв.годишно/дка за всички имоти в Приложение 1.

„С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева;Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

7.Докладна записка относно отдаване под наем на самостоятелни обекти в градски пазар – Шабла.

РЕШЕНИЕ №358: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-62/19.05.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

- ПИ 83017.502.2280.2.1, със ЗП 13.02 кв.м по КК на гр. Шабла
- ПИ 83017.502.2280.2.2, със ЗП 33.48 кв.м по КК на гр. Шабла
- ПИ 83017.502.2280.3.1 със ЗП 19.84 кв.м по КК на гр.Шабла

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №359: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-62/19.05.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласието си да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на самостоятелни обекти - частна общинска собственост за заведение за обществено хранене, както следва:

- ПИ 83017.502.2280.2.1, със **ЗП 13.02 кв.м** по КК на гр. Шабла за обществено хранене
- ПИ 83017.502.2280.2.2, със **ЗП 33.48 кв.м** по КК на гр. Шабла за обществено хранене
- ПИ 83017.502.2280.3.1, със **ЗП 19.84 кв.м** по КК на гр.Шабла за обществено хранене

1.1.Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на **165.85лв. с ДДС на месец.**

1.2.Определя срок на договора за наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на тръжната процедура. Към сключеният договор за наем да се изготви подробен протокол – опис, включващ цялото оборудване, което се предоставя.

С поименно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-

Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов

8. Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост на СНЦ.

РЕШЕНИЕ №360: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-63/19.05.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”

• ПИ 83017.503.1343.1 - сграда със ЗП 93.00 кв.м

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Кирил Стефанов Кирилов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова;

РЕШЕНИЕ №361: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14 ал.6 от ЗОС; чл.27 ал.1 т.2 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-63/19.05.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласието си да се отдаде под наем на СНЦ „Деца на изгрева” ЕИК 176815649 с председател на Управителен съвет Георги Дончев Маринов, както следва:

А) ПИ 83017.503.1343.1 по КК на гр. Шабла, представляващ сграда със ЗП 93.00 кв.м, находяща се на ул. „Рила” 24, в гр. Шабла, съгласно АЧОС 1348/15.01.2015г.

Б) Одобрява наемна цена, съгласно Приложение 1 от НРПУРОИ в размер на 55.80лв. с ДДС на месец.

В) Срок на договора за наем – 6 години.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши последващите действия, съгласно ЗОС при спазване разпоредбите на чл. 27 ал. 4 от НРПУРОИ

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Кирил Стефанов Кирилов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова;

9. Докладна записка относно отдаване под наем на терен в регулация.

РЕШЕНИЕ №362: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-64/19.05.2022 г., Общински съвет-Шабла:

допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем ”

▪ ПИ 24102.501.310 с площ 2548кв.м. по КК на с.Дуранкулак

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №363:На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ във връзка с докл.записка с вх.№ К-64/19.05.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

1.Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за, срок от 10 /десет/ години, на ПИ 24102.501.310 по КК на с.Дуранкулак с площ 2548кв.м., идентичен с УПИ I-310, кв.36 с АОС 1892/19.05.2022г..

1.1 На основание Приложение 1 към НРПУРОИ определя начална цена за наем на общинските терена за обработване 101.92лв. годишно.

2.Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия, съгласно ЗОС.

С поименно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Нина Христова Петрова; Стоян Стойчев Стоянов.

10. Докладна записка относно разрешение за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за улична регулация (ПУР) за част от ул. „Четвърта“, ул. „Шеста“ и ПУП- план за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхват УПИ I, УПИ II в кв.20 и УПИ II в кв.21 по плана на с.Езерец, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №364:На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2,т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-55/18.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

Разрешава изработване изменение на ПУП – ПУР за част от ул. „Четвърта“, част от ул. „Шеста“ и ПУП-ПРЗ за ПИ 27108.501.530 в квартал 20 по плана на с.Езерец , общ.Шабла, както следва:

Изменение на плана за улична регулация

- Промяна на трасето на ул. „Четвърта“ от о.т 44 до о.т. 45, запазвайки имотните граници поземлените имоти и действителното положение на уличното платно
- Заличаване на част от ул.„Шеста“ от о.т. 60 до о.т.301

Изменение на плана за регулация в с. Езерец, община Шабла

- Обособяване на три нови УПИ отредени за ПИ 27108.501.530 в квартал 20
- Обособяване на нов УПИ в ПИ 27108.501.206 с отреждане „за гробище“ в квартал 21
- Заличаване на УПИ I в кв.20
- Изменение на регулационните граници на УПИ II в квартал 21

Изменение на план за застрояване с. Езерец, община Шабла

- За новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажно застрояване – устройствена зона Жм – с показатели за застрояване:
 - Нсгр < 10 м
 - Пзастр < 40 %
 - Кинт < 1,0
 - Козел > 50 %

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

11. Докладна записка относно задание за проектирани и издаване на разрешение за изработване на ПУП- ПЗ в земеделска земя за изграждане на сондажен кладенец с цел създаване на поливни условия за отглеждане на земеделски култури.

РЕШЕНИЕ №365:На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.2, ал.1, т.2 и ал.2 от Наредба № 19 за строителство в земеделски земи без промяна предназначението им, във връзка с докл.записка с вх.№ К-56/18.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

Одобрява задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ и разрешава изработване на ПУП – ПЗ за изграждане сондажен кладенец в ПИ 83017.83.273 землище гр.Шабла, общ.Шабла в устройствена зона - Тсп при допустимите устройствени показатели съгласно ЗУТ.

На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да представите становище на РИОСВ – Варна.

Решението следва да се обяви на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

12. Докладна записка относно разрешение за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за улична регулация (ПУР) за част от ул. „Първа“ и ПУП- план за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхват ПИ 39493.501.231, ПИ 39493.501.232, ПИ 39493.501.242, ПИ 39493.501.251 и ПИ 39493.501.241 в квартал 27 по плана на с.Крапец, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №366:На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2,т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, и чл.124а, ал.1 от ЗУТ във връзка с докл.записка с вх.№ К-57/18.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

Разрешава изработване изменение на ПУП – ПУР за част от ул. „Първа“ и ПУП-ПРЗ за ПИ 39493.501.231, ПИ 39493.501.232, ПИ 39493.501.242, ПИ 39493.501.251 и ПИ_39493.501.241 в квартал 27 по плана на с.Крапец, общ.Шабла, както следва:

Изменение на плана за улична регулация

- Промяна на трасето на ул. „Първа“ от о.т 97 до о.т. 98, запазвайки имотните граници поземлените имоти и действителното положение на уличното платно

Изменение на плана за регулация в кв.27, с. Крапец, община Шабла

- ПИ 39493.501.231, ПИ 39493.501.232, ПИ 39493.501.242, ПИ 39493.501.251 и ПИ_39493.501.241 в квартал 27 по плана на с.Крапец да се урегулират по имотни граници

Изменение на план за застрояване в кв.27, с. Крапец, община Шабла

- За новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажно застрояване – устройствена зона Жм – с показатели за застрояване:
 - Нсгр < 10 м
 - Пзастр < 40 %
 - Кинт < 1,0
 - Козел > 50 %

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

13. Докладна записка относно одобряване на задание за проектиране, определяне трасе на ПУП – Парцеларен план за изграждане на система за капково напояване за отглеждане на царевица, съгласно чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и допускане изработване на ПУП-Парцеларен план.

РЕШЕНИЕ №367: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-58/18.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

Одобрява заданието за проектиране по чл.125 и разрешава изработване на ПУП – Парцеларен план за изграждане на система за напояване в землището на с.Захари Стояново, община Шабла.

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

РЕШЕНИЕ №368: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ във връзка с докл.записка с вх.№ К-58/18.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

определя трасе на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизирани територии – система за капково напояване за отглеждане на царевича, засягащ следните имоти:

Номер на имот	Площ в дка	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Собствен ик	Вид собственост	Дължина на трасето ,м	Сервитути м2	Землище
30394.15.44	10.00	нива	Земеделска територия	Нона Валентинова	частна	205.00	0.139	Захари. Стояново
30394.15.45	68.723	нива	Земеделска територия	Нона Валентинова	частна	719.70	0.492	Захари. Стояново
78.723						924.70	0.631	

Решенията да се обявят по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

14. Докладна записка относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура – подземен електрозахранване 20 кV до ПИ 24102.20.95 по плана на с.Езерец и 39493.25.86 по плана на с.Крапец, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №369: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-59/18.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

Не одобрява ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура – подземен електропровод 20 кV до ПИ 24102.27108.20.95 по плана на с.Езерец и ПИ 39493.25.86 по плана на с.Крапец, община Шабла, засягащ следните поземлени имоти:

№ на имота	землище	НТП	Собственост	Дължина в метри - електропровод

27108.48.133	С.Езерец	За друг вид застрояване	Община Шабла		58.70
27108.48.134	С.Езерец	За ниско застрояване	Община Шабла		6.30
27108.23.28	С.Езерец	Ведомствен път	Община Шабла		690.40
27108.20.93	С.Езерец	Ведомствен път	Община Шабла		567.80
27108.5.217	С.Езерец	Ведомствен път	Община Шабла		288.00
39493.26.42	С.Крапец	Ведомствен път	Община Шабла		982.70
					2593.90

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 4 гласа - „за”, 0 „против” и 7 „въздържали се” – решението не се приема.

15. Докладна записка относно откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели и създаване на временна комисия за провеждане на процедурата.

РЕШЕНИЕ №370: На основание чл.21, ал.1, т., и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.68 от Закона за съдебната власт, във връзка с докл.записка с вх.№ К-60/19.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

I. Открива процедура за определяне на съдебен заседател и определя правила за провеждането ѝ.

1. Избира Временна комисия, която да извърши проверка на документите на кандидатите за съдебен заседател към Окръжен съд-Добрич и да проведе изслушване, в състав:

Председател: Д-р Йорданка Иванова Стоева-Йорданова

Членове: 1.Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева

2.Стоян Стойчев Стоянов

2. Кандидатите за съдебни заседатели трябва да бъдат дееспособени български гражданин, който отговарят на следните условия:

- Възраст от 21 до 68 години;
- Имат настоящ адрес в община Шабла, която попада в рамките на съдебния район на Окръжен съд-Добрич;
- Имат завършено най-малко средно образование;
- Не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- Не страдат от психически заболявания;
- Не са съдебни заседатели в друг съд;
- Не са общински съветници от съдебния район, за който кандидатстват;
- Не участват в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
- Не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

3. В срок до **15.07.2022** г. кандидатите за съдебен заседател в Окръжен съд-Добрич подават в Общински съвет-Шабла, стая 305 до 17.00 ч. следните документи:

- Подробна автобиография, подписана от кандидата;
- Нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- Медицинско удостоверение, че лицето на страда от психическо заболяване;
- Данни за контакт на две лица, към които Общински съвет-Шабла да се обръща за препоръки;
- Мотивационно писмо;
- Писмено съгласие;
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ;
- Документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 година.

4. Временната комисия провежда изслушване на кандидатите при спазване изискванията на чл.69 от ЗСВ и съставя доклад за протичането му, който се публикува на интернет страницата на Община Шабла – сектор Общински съвет и се предоставя на Общински съвет-Шабла в 7 дневен срок преди определянето на кандидатите за съдебни заседатели.

5. Утвърждава образци на следните документи:

- Заявление за кандидатстване (Приложение № 1);
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ (Приложение №2);
- Писмено съгласие (Приложение №3).

II. Възлага на Председателя на Общински съвет-Шабла да публикува решението на интернет страницата на Община Шабла.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

16. Докладна записка относно одобрение на споразумение за сътрудничество между община Шабла и Сдружение с нестопанска цел „БАПЕТ“ (БЪЛГАРСКА АСОЦИАЦИЯ ЗА ПЕЩЕРЕН И ЕКО ТУРИЗЪМ).

РЕШЕНИЕ №371: На основание чл. 61 ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докл.записка с вх.№ К-65/20.05.2022 г. ,Общински съвет-Шабла:

1. Одобрява Проект на Споразумение за сътрудничество между община Шабла и Сдружение с нестопанска цел „БАПЕТ“ .

2. Възлага на Кмета да подпише Споразумение за сътрудничество.

С явно гласуване от присъстващите 10 общински съветници с 10 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

17. Докладна записка относно отчет за изпълнение решенията приети от ОбС във връзка с кандидатстване с проекти по Европейски програми и информация за организацията по подготовка и изпълнение на проекти финансирани от фондове на ЕС.

РЕШЕНИЕ №372: На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, във връзка с докл. записка с вх. № К-66/20.05.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Приема представеният от общинска администрация отчет за изпълнение решенията приети от ОбС във връзка с кандидатстване с проекти по Европейски програми и информация за организацията по подготовка и изпълнение на проекти финансирани от фондове на ЕС.

С явно гласуване от присъстващите 11 общински съветници с 11 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /П/

/Д-р Йорданка Стоева/

Вярно с оригинала при ОбС-Шабла

Снел преписа

/Н.Иванова/