

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

Препис-извлечение !

ПРОТОКОЛ

№ 32

от проведено извънредно заседание на Общински съвет – Шабла
на 31.08.2021 година

ОТНОСНО:

Докладна записка относно разглеждане на Общ устройствен план на Община Шабла (ОУПО) – окончателен проект.

РЕШЕНИЕ №259: На основание чл.21, ал.1, т.11 във връзка с чл.17, ал.1, т.2 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-92-1/31.08.2021 г., Общински съвет – Шабла:

Приема със забележки изготвения окончателен проект за Общ устройствен план на Община Шабла, като отговарящ на основните насоки на устройствената политика на Община Шабла.

На основание чл.19 ал.3 от ЗУЧК, Общински съвет-Шабла предлага Общ устройствен план на Община Шабла да бъде внесен на Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика за приемането му и съответно одобрен със Заповед на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Забележки:

1. Да се вземат под внимание молби (вх. № ВхК-1286) и (вх. № ВхК-1286-1) от 04.08.2021г., Стоян Стоянов Бояджиев, Борис Магардич Моралян, Лиляна Славчева Бояджиева и Олга Йорданова Тодорова собственици на поземлени имоти 39493.26.47, 83017.37.45, 27108.20.95 и одобрена заповед № РД-04-319/22.11.2007г. за План за регулация и План за застрояване, са отразени в ОУПО като устройствена зона за земеделски нужди (Ссб). Считаме, че е необходимо е да се уверите преди приемането на ОУПО, че имотите запазват градоустройствения си статут: урбанизирана територия, НТИ ниско застрояване /до 10 м/.
2. Да се вземе под внимание жалба (вх. № 94П-460-1) от 24.08.2021г., Панайот Симеонов Панайотов управител на „Кария фиш трейдинг“ ООД, концесионер на рибарници находящи се в с. Дуранкулак съгласно договор за концесия за услуги №1С-46/05.02.2018г.

Според договора, рибарниците се намират в ПИ 24102.38.197 и ПИ 24102.37.198. Установено е, че в ОУПО ПИ 24102.37.198 е отреден за водни площи а не за рибарник съгласно договора за концесия. При проверка в агенцията по геодезия, картография и кадастър става видно, че ПИ 24102.37.198 е с НТП рибарник. Считаме, че е необходимо е да се уверите преди приемането на ОУПО, че ПИ 24102.37.198 е отразен като устройствена зона за рибарници.

3. Общински съвет Шабла установи, че поземлен имот 83017.506.28 част от къмпинг „Добруджа“ отреден за почивна база с влязъл в сила подробен устройствен план от 2004 година, не е включен в прогнозата за социално – икономическо и пространствено развитие на ОУПО като част от рекреационна зона (Ок1) Курортен комплекс в зелена среда. Считаме, че е необходимо да се уверите преди приемането на ОУПО, че ПИ 83017.506.28 е включен към рекреационна зона (Ок1) Курортен комплекс в зелена среда.
4. Общински съвет Шабла установи, че общински път на територията на община Шабла с идентификационен номер: DOB3229 /I-9, Дуранкулак – Шабла/ Езерец – Рибарско пристанище, не е отразен в ОУПО. Считаме, че е необходимо да се уверите преди приемането на ОУПО, че общински път (DOB3229) е отразен.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“ – решението се приема.

Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовно годишно Общо събрание на „ГОЛФ-ШАБЛА“ АД.

РЕШЕНИЕ №260: На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.13 от Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докл.записка с вх.№ К-97 от 26.08.2021 г., Общински съвет – Шабла:

1. Определя Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла, за представител на Община Шабла в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „ГОЛФ-ШАБЛА“ АД, ЕИК: 124712625, което ще се проведе на 10.09.2021 г. от 12:00 ч. в сградата на Общинска администрация – гр. Шабла, а при липса на кворум, по реда на чл. 227 от Търговския закон на 27.09.2021 г. от 12:00 ч. на същото място и при същия дневен, което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл.226 от Търговския закон.

2. Делегира права на представителя на общината да гласува по собствена преценка за предложенията от дневния ред, посочени в покана за свикване на годишно Общо събрание на акционерите на дружеството.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елеонора Николова Василева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовно годишно Общо събрание на „ШАБЛА ГОЛФ-ВАКЛИНО“ АД.

РЕШЕНИЕ №261: На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.13 от Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докл.записка с вх.№ К-98 от 26.08.2021 г., Общински съвет – Шабла:

1. Определя Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла, за представител на Община Шабла в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „ШАБЛА ГОЛФ-ВАКЛИНО“ АД, ЕИК: 200830717, което ще се проведе на 10.09.2021 г. от 10:00 ч. в сградата на Общинска администрация – гр. Шабла, а при липса на кворум, по реда на чл. 227 от Търговския закон на 27.09.2021 г. от 10:00 ч. на същото място и при същия дневен, което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл.226 от Търговския закон.

2. Делегира права на представителя на общината да гласува по собствена преценка за предложенията от дневния ред, посочени в покана за свикване на годишно Общо събрание на акционерите на дружеството.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елеонора Николова Василева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

4. Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в редовно годишно Общо събрание на „ШАБЛА МАРИНА“ АД.

РЕШЕНИЕ №262: На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.13 от Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докл.записка с вх.№ К-99 от 26.08.2021 г., Общински съвет – Шабла:

1. Определя Мариян Александров Жечев - кмет на община Шабла, за представител на Община Шабла в редовно годишно Общо събрание на акционерите на „ШАБЛА МАРИНА“ АД, ЕИК: 200831032, което ще се проведе на 10.09.2021 г. от 11:00 ч. в сградата на Общинска администрация – гр. Шабла, а при липса на кворум, по реда на чл. 227 от Търговския закон на 27.09.2021 г. от 11:00 ч. на същото място и при същия дневен, което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл. 226 от Търговския закон.

2. Делегира права на представителя на общината да гласува по собствена преценка за предложенията от дневния ред, посочени в покана за свикване на годишно Общо събрание на акционерите на дружеството.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елеонора Николова Василева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Кирил Стефанов Кирилов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/Д-р Йорданка Стоева/

Вярно с оригинала при ОБС-Шабла

Снел преписа

/Н.Иванова/