

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

Препис-извлечение !

ПРОТОКОЛ

№ 19

от проведено редовно заседание на Общински съвет – Шабла
на 13.11.2020 година

ОТНОСНО:

Докладна записка относно ликвидиране на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №147: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-146/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2020 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 24102.501.566 с площ 20 кв.м. по кадастралната карта на с. Дуранкулак
- Част от ПИ 24102.501.567 с площ 20 кв.м. по кадастралната карта на с. Дуранкулак

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №148: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-146/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

1. Дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Соня Иванова Колева, както следва:

- в ПИ 24102.501.566 по кадастралната карта на с. Дуранкулак, целият с площ от 706 кв.м., в който общината участва с 20 кв.м.,

актуван с АОС № 1038/24.11.2011 г., вписан под № 89, том XI, вх.рег.№ 3232/01.12.2011 г.;

- в ПИ 24102.501.567 с площ от 709 кв.м., в който общината участва с 20 кв.м, актуван с АОС № 1039/24.11.2011 г., вписан под № 90, том XI, вх.рег.№ 3233/01.12.2011 г., чрез продажба на общинската част от поземлените имоти на съсобственика.

2. Одобрява пазарните оценки от лицензиран оценител в размер на 475.00 лв. за всеки от имотите или общо 950.00 лв., без включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №149: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-147/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2020 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост”:

- Част от ПИ 83017.502.2290 с площ 141 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №150: На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с Вх.№К-147/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Мариела Димитрова Дженкова и Калоян Веселинов Вълчев в ПИ 83017.502.2290 по кадастралната карта на гр.Шабла, чрез изкупуване частта на общината с площ от 141 кв.м, на стойност 2 733,00 лева, без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №151: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-148/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2020 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост“:

- Част от ПИ 17782.501.205 с площ 538 кв.м по кадастралната карта на с.Граничар.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №152: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-148/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Явор Георгиев Лазов и Марина Стойнева Стаменова в ПИ 17782.501.205 по кадастралната карта на с.Граничар, чрез изкупуване частта на общината с площ 538 кв.м, на стойност 5 840,00 лева, без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №153: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-149/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2020 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост“:

- Част от ПИ 73780.501.198 с площ 49 кв.м по кадастралната карта на с.Тюленово.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №154: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-149/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Николай Стефанов Чкорев в ПИ 73780.501.198 по кадастралната карта на с.Тюленово, чрез изкупуване частта на общината с площ 49 кв.м, на стойност 1 730,00 лева, без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №155: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-150/27.10.2020 г., Общински съвет Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2020 г. както следва:

раздел III, точка 1 „Продажба на земя”:

- ПИ 83017.503.3340 с площ 2689 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №156: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-150/27.10.2020 г., Общински съвет- Шабла:

1.Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на гр.Шабла:

- ПИ 83017.503.3340 с площ 2689 кв.м с АОС № 1764/12.04.2019 г., вписан под № 52, том III, вх.рег.№ 791/19.04.2019 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 54 380,00 лв. без ДДС

2.Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

3.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост .

РЕШЕНИЕ №157: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-151/27.10.2020 г. Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Крапец:

- ПИ 39493.501.705 с площ 2215 кв.м, идентичен с УПИ XII, кв.5 по ПУП-ПРЗ на с.Крапец, одобрен със Заповед № РД-04-48/15.02.2011 г., с АОС № 1198/15.04.2013 г., вписан под № 56, том IV, вх.рег.№ 1074/18.04.2013 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 77 589,00 лв. без ДДС

2.Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

3.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” –решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно разрешение за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за улична регулация (ПУР) за част от ул. „Единадесета“ и ПУП- план за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхват ПИ 27108.501.375, ПИ 27108.501.376, ПИ 27108.501.377 и ПИ 27108.501.378 в квартал 12 по плана на с.Езерец, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №158: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2,т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-154/02.11.2020 г., Общински съвет – Шабла:

Разрешава изработване изменение на ПУП – ПУР за част от ул. „Единадесета“ и ПУП-ПРЗ за ПИ 27108.501.375, ПИ 27108.501.376, ПИ 27108.501.377 и ПИ 27108.501.378 в кв.12 по плана на с.Езерец, общ.Шабла, както следва:

Изменение на плана за улична регулация

- Промяна на трасето на ул. „Единадесета“ от о.т.26 до о.т. 34, запазвайки частната собственост на имотите

Изменение на плана за регулация в кв.12, с. Езерец

- ПИ 27108.501.375, ПИ 27108.501.376, ПИ 27108.501.377 и ПИ 27108.501.378 да се урегулират по имотни граници

Изменение на план за застрояване в кв.12, с. Езерец

- За новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажно застрояване – устройствена зона Жм – с показатели за застрояване:
 - Нсгр < 10 м
 - Пзастр < 40 %
 - Кинт < 1,0
 - Козел > 50 %

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ – предложението за решение се приема

Докладна записка относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план

(ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура – електропровод – подземна и въздушна кабелна захранваща линия НН1кV, попадаща в землището на с.Дуранкулак, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл.150 ал.6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ №159: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, с вх.№ К-155/02.11.2020 г. , Общински съвет –Шабла:

Одобрява заданието за проектиране по чл.125 и дава на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура – електропровод – подземна и въздушна кабелна захранваща линия НН1кV, попадаща в землището на с.Дуранкулак, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл.150 ал.6 от ЗУТ.Възложителят да съгласува подробния устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) с всички имащи отношение общински и държавни институции, експлоатационни дружества и доставчици на услуги.

На основание чл.150 ал.1 от ЗУТ, кметът на община Шабла да разреши изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) с подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) и технически инвестиционен проект по чл. 125 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура – електропровод – подземна и въздушна кабелна захранваща линия НН1кV, попадаща в землището на с.Дуранкулак, община Шабла.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – предложението за решение се приема

Докладна записка относно предложение във връзка с утвърдената ежегодна годишна награда по случай 24-май – Ден на славянската писменост и култура.

РЕШЕНИЕ №160: На основание чл.21, ал.1, във връзка с т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-156/03.11.2020 г., Общински съвет-Шабла:

1.Утвърждава награда в размер от 1000 лв., която да бъде разпределена поравно между определените за награждаване ученици от двете училища, а именно:

1.1.На СУ „Асен Златаров“ гр. Шабла за Учебно-тренировъчна фирма „Пърпъл Уондърс“ в състав: Зорница Трифонова, Ивет Георгиева, Калоян Димитров, Мария Пеева, Никола Николов, Панчо Панчев, Рени Иванова, Саня Цонкова и Христина Христова, за участие в първия онлайн ТФ ФЕСТ 2020 г. „Млад предприемач“ и класирала се на първо място за „Най-добри рекламни материали“.

1.2. На ОУ „Св. Климент Охридски“ с. Дуранкулак за Женя Георгиева Петрова, класирала се на първо място на Областен кръг на Международен конкурс за рисунка „С очите си видях бедата – Добрич 2020“.

2. Наградите да бъдат връчени след влизане в сила на настоящото решение и в удобно за двете училища и ученици време, съобразено с противоепидемичните мерки.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващи действия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ – решението се приема

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

Докладна записка относно кандидатстване на община Шабла с проектно предложение „Доизграждане на ПСОВ гр. Шабла с довеждащи комуникации и частично доизграждане на довеждащ, заустващ канализационен колектор и вътрешна канализационна мрежа по определени улици за отпускане на безвъзмездна финансова помощ от Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС).

РЕШЕНИЕ №161: На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-158 от 05.11.2020 г., Общински съвет-Шабла:

Дава съгласие Община Шабла да кандидатства с проект “Доизграждане на ПСОВ гр. Шабла с довеждащи комуникации и частично доизграждане на довеждащ, заустващ канализационен колектор и вътрешна канализационна мрежа по определени улици” за финансиране от Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС).

Възлага на Кмета да предприеме последващи действия.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ – предложението за решение се приема

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

Д-р Йорданка Стоева/

Вярно с оригинала при ОБС-Шабла

Снел преписа:

/Н.Иванова/