

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

Препис-извлечение !

ПРОТОКОЛ

№ 51

от проведено заседание на Общински съвет – Шабла
на 28.10.2022 година

ОТНОСНО:

Докладна записка относно определяне на дейността по предоставянето на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси на територията на Община Шабла и даване на съгласие за кандидатстване по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по операция BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“, финансирана от Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027 г. от Европейски социален фонд плюс.

РЕШЕНИЕ №431: На основание чл. 21, ал 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с § 1, т. 20 от допълнителни разпоредби на Закона за публичните финанси, във връзка с докл.записка с вх.№ К-125/12.10.2022 г., Общински съвет-Шабла

1. Дава съгласие за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд, като местна дейност, считано от м.януари 2023 година.

2. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ операция BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“, финансирана от Програма за храни и основно материално подпомагане 2021 – 2027 г. от Европейски социален фонд плюс, като осъществява дейността до приключване на договора.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да предприеме необходимите дейности за кандидатстване, организиране и разкриване на услугата „Топъл обяд“ – Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“ – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно кандидатстване на община Шабла с проект „Закупуване на нов неупотребяван електрически лекотоварен автомобил за разнос на храна за нуждите на Домашен социален патронаж – гр. Шабла” по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“ на Фонд „Социална закрила“.

РЕШЕНИЕ №432: На основание чл.21, ал.1, т. 6 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-126/12.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства с проект „Закупуване на нов неупотребяван електрически лекотоварен автомобил за разнос на храна за нуждите на Домашен социален патронаж – гр. Шабла” по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“ на Фонд „Социална закрила“.

2. Общата стойност на проекта е 80 550 лв. с ДДС. Финансирането от страна на Фонд „Социална закрила“ е в размер до 36 000 лв. с ДДС. Съфинансирането от страна на община Шабла е в размер на 44 550,00 лв. с ДДС от общия бюджет на проектното предложение.

3. Община Шабла да заплати цялата сума при доставката на автомобила.

4. Средствата, необходими за осигуряване финансирането на проекта в размер на 80 550 лв. с ДДС да бъдат заложи в бюджета на община Шабла за 2023 година.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно кандидатстване на община Шабла с проектно предложение с наименование „Грижа в дома в община Шабла“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г.

РЕШЕНИЕ №433: На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-136/19.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства с проект „Грижа в дома в община Шабла“ процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „ГРИЖА В ДОМА“ по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващи действия.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда.

РЕШЕНИЕ №434: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-128/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022г. както следва:

раздел III, точка 1 „Продажба на земя и сгради”:

- ПИ 83017.49.47 с площ 925 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла СО „Кария”

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

РЕШЕНИЕ №435: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-128/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на имот частна общинска собственост, представляващ ПИ 83017.49.47 по к.к. на гр.Шабла, СО „Кария”, целият с площ от 925 кв.м на „Ополе“ ООД с ЕИК 206485231 с управител Вихрен Димитров Донев, с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 27 750.00 лева.

2. Определя цена на имота в размер на 37 750 лева.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост за преместваем търговски обект на ул. „Равно поле 37А“ с идентификатор ПИ 83017.504.4330.

РЕШЕНИЕ №436: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-129/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”:

- Част от ПИ 83017.504.4330 с площ 40 кв.м. по кадастралната карта на гр.Шабла

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

РЕШЕНИЕ №437:На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-129/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласието си да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от имот ПИ 83017.504.4330 по КК на гр.Шабла - частна общинска собственост, за търговска дейност, съгласно схема за поставяне, както следва:

➤ Терен за преместваем обект представляващ част от ПИ 83017.504.4329 по КК на гр.Шабла с площ **40.00 кв.м;**

Актуално състояние на терена – обект на настоящия търг: Върху недвижимия имот-терен – обект на настоящия търг, е поставен временен преместваем обект, който не е собственост на наемодателя – Община Шабла. Обекта е поставен и е собственост на настоящия наемател, във връзка с което, наемодателя – община Шабла отдава под наем единствено терена, който е нейна собственост. Ползването на преместваемия обект е обект на взаимоотношения с неговия собственик и не е предмет на настоящия търг. Поставянето на нов тип преместваем обект става със изричното съгласие на наемодателя.

1.1.Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на **60.00/шестдесет 0.00/лева** с вкл. ДДС на месец.

1.2. Определя срок на договора за наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на тръжната процедура.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда.

РЕШЕНИЕ №438:На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-133/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г., както следва:

раздел III, точка 1 „Продажба на земя“:

- ПИ 10032.501.185 с площ 1290 кв.м по кадастралната карта на с.Ваклино.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

РЕШЕНИЕ №439:На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-133/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласие да се извърши продажба на имот частна общинска собственост, представляващ част от ПИ 10032.501.185 с площ 1290 кв.м по к.к. на с.Ваклино, целият с площ от 1290 кв.м, съгласно АОС № 1900/12.09.2022 г., вписан под № 181, том VI, вх.рег.№ 1986/14.09.2022 г., на Атанас Недков Василев, носител на вещното право на строеж.

1.1. Одобрява пазарната оценка от лицензиран оценител в размер на 14 727,00 лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна относно продажба на имот – частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №440:На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-134/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

раздел III, точка 1 „Продажба на земя“:

1.ПИ 83017.503.542 с площ 526 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, идентичен с УПИ X, кв.14 по ПУП-ПРЗ;

2.ПИ 83017.503.3065 с площ 647 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, идентичен с УПИ I, кв.14 по ПУП-ПРЗ;

3.ПИ 83017.503.3066 с площ 627 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла, идентичен с УПИ II, кв.14 по ПУП-ПРЗ;

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

РЕШЕНИЕ №441: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-128/18.10.2022 г., във връзка с докл.записка с вх.№ К-134/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следните имоти – частна общинска собственост по кадастралната карта на гр.Шабла:

1.1.ПИ 83017.503.542 с площ 526 кв.м, идентичен с УПИ X, кв.14 по ПУП-ПРЗ за кв.14 на гр.Шабла, с АОС № 1899/12.09.2022 г., вписан под № 180, том VI, рег.№ 1985/14.09.2022 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 16 233,00 лв. без ДДС.

1.2.ПИ 83017.503.3065 с площ 647 кв.м, идентичен с УПИ I, кв.14 по ПУП-ПРЗ за кв.14 на гр.Шабла, с АОС № 1210/13.05.2022 г., вписан под № 191, том IV, рег.№ 1288/15.05.2022 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 16 233,00 лв. без ДДС

1.3.ПИ 83017.503.3066 с площ 627 кв.м, идентичен с УПИ II, кв.14 по ПУП-ПРЗ за кв.14 на гр.Шабла, с АОС № 1211/13.05.2022 г., вписан под № 193, том IV, рег.№ 1290/15.05.2022 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 14 707,00 лв. без ДДС

2.Одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имотите.

3.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилите.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно учредяване право на строеж.

РЕШЕНИЕ №442: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-135/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Отстъпено право на строеж и сервитути”:

➤ ПИ 83017.502.2227 с площ 401 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

РЕШЕНИЕ №443: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-135/18.10.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие за учредяване възмездно право на строеж, чрез публичен търг с тайно наддаване, върху следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на гр.Шабла:

➤ ПИ 83017.502.2227 с площ 401 кв.м, идентичен с УПИ XI, кв.149 по ПУП-ПРЗ за кв.149 на гр.Шабла, с АОС № 983/15.11.2022 г., вписан под № 182, том X, рег.№ 3047/18.11.2022 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 4 334,00 лв. без ДДС

2. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване за учредяване възмездно право на строеж и сключване на договор със спечелилия.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова;

Докладна записка относно съгласие за предоставяне под наем на полски пътища за стопанската 2022/2023г.

РЕШЕНИЕ №444: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.37в, ал.4, ал.16 и ал.17 от ЗСПЗЗ във връзка с докл.записка с вх.№К-137/19.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие да се предоставят под наем за стопанската 2022/2023г. общински имоти – полски пътища на участниците в споразуменията по чл.37в от ЗСПЗЗ на цена средно рентно плащане за съответното землище.

2. Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите законови действия.

С поименно гласуване от присъстващите 6 общински съветници с 6 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Годорова;

Докладна записка относно отдаване под наем на част от имот общинска собственост за преместваем търговски обект в имот с идентификатор ПИ 73780,501л279 по КК на с.Тюленово.

РЕШЕНИЕ №445: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-139/20.10.2022 г.,Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022г. както следва:

раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”:

Част от ПИ 73780.501.279 с площ 36 кв.м. по кадастралната карта на с.Тюленово

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Годорова;

РЕШЕНИЕ №446: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.19, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-139/20.10.2022 г.,Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласието си да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от имот ПИ 73780.501.279 по КК на с.Тюленово - публична общинска собственост, за търговска дейност, съгласно схема за поставяне, както следва:

Терен за преместваем обект представляващ част от ПИ 73780.501.279 по КК на с.Тюленово с площ 36.00 кв.м;

1.1.Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 36.00/тридесет и шест 0.00/лева с вкл. ДДС на месец.

1.2.Определя срок на договора за наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на тръжната процедура.

С поименно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

„За“ - Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Елеонора Николова Василева; Ивелина Георгиева Янакиева-Демирева; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Годорова;

Докладна записка относно Програма за опазване на околната среда (ПООС) на община Шабла за периода 2021-2028 г. с Раздел „Лечебни

растения“ и Програма за управление на отпадъците (ПУО) на община Шабла за периода 2021-2028 г.

РЕШЕНИЕ №447: На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 79, ал. 4 от ЗООС и чл. 50, т. 3 от ЗЛР, във връзка с докл.записка с вх.№ К-123/07.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Приема Програма за опазване на околната среда на община Шабла 2021-2028 г. с включен раздел „Лечебни растения“.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – решението се приема.

РЕШЕНИЕ №448: На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 8 от ЗУО, във връзка с докл.записка с вх.№К-123/07.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Приема Програма за управление на отпадъците на община Шабла 2021-2028 година.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – решението се приема.

Докладна записка относно изпълнение решения на Общински съвет-Шабла за първото шестмесечие на 2022 година.

РЕШЕНИЕ №449: На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с докл.записка с вх.№ К-124/07.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

1. Приема отчета за изпълнения решенията на Общински съвет-Шабла за първото шестмесечие на 2022 година.

2. Сваля от отчет изпълнените решения.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – решението се приема.

Докладна записка относно Разрешение за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за улична регулация (ПУР) за част от ул. „Пета“, част от ул. „Шеста“ и част от ул. „Осма“ ПУП- план за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхват УПИ II и УПИ III от кв.20 и УПИ II в кв.21 по плана на с.Езерец, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №450: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-127/17.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Разрешава изработване изменение на ПУП – ПУР за част от ул. „Пета“, част от ул. „Шеста“ и част от ул. „Осма“ и ПУП-ПРЗ за обособените нови УПИ в квартал 20 по плана на с.Езерец, общ.Шабла, както следва:

Изменение на плана за улична регулация

Промяна на трасето на ул. „Пета“ от о.т 53 до о.т. 55, ул. „Шеста“ о.т.55 до о.т. 301 „Осма“ о.т. 45 до о.т. 53 запазвайки имотните граници на

поземлените имоти и действителното положение на уличното платно и елементите на техническата инфраструктура.

Изменение на плана за регулация в с. Езерец, община Шабла

- Обособяване на нови УПИ отредени за ПИ 27108.501.173, ПИ 27108.501.175, ПИ 27108.501.435, ПИ 27108.501.440, ПИ 27108.501.178, ПИ 27108.501.177, ПИ 27108.501.439, ПИ 27108.501.441, ПИ 27108.501.436 в обхвата на квартал 20 по плана на с.Езерец , общ.Шабла,

Изменение на план за застрояване с. Езерец, община Шабла

- За новообразуваните УПИ да се предвиди нискоетажно застрояване – устройствена зона Жм – с показатели за застрояване:
 - Нсгр < 10 м
 - Пзастр < 40 %
 - Кинт < 1,0
 - Козел > 50 %

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна. При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът да се комплектува със схеми за довеждащата инфраструктура – Ел и ВиК.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – решението се приема.

Докладна записка относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия почл.110,ал.1,т.5отЗУТ – гравитачно преливно съоръжение тип „Широк праг“– в ПИ 83017.44.18 и канал –земен профил за връзка на Шабленско езеро с Черно море в ПИ83017.44.66 попадащ в землището на гр.Шабла, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл.150 ал.6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ №451: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-130/18.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Одобрява заданието за проектиране по чл.125 и дава на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура гравитачно преливно съоръжение тип „Широк праг“– в ПИ 83017.44.18 и канал –земен профил за връзка на Шабленско езеро с Черно море в ПИ83017.44.66 попадащ в землището на гр.Шабла, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), съгласно чл.150, ал.6 от ЗУТ. Настоящото задание е във връзка с реализация на **Проект№BG16M10P002-3.015-0002-C01**“Дейности за

подобряване на състоянието на влажни зони Дуранкулашко и Шабленско езеро“.

Да се представи удостоверение от АГКК, че изпълнението на заложените дейности по проектното предложение не засяга пясъчни дюни, разположени непосредствено зад плажната ивица или попадащи върху гореизброените морски плажове.

На основание чл.150 ал.1 от ЗУТ, кметът на община Шабла да разреши изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) с подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) и технически инвестиционен проект по чл. 125 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура – гравитачно преливно съоръжение тип „Широк праг“– в ПИ 83017.44.18 и канал –земен профил за връзка на Шабленско езеро с Черно море в ПИ83017.44.66 в землището на гр.Шабла, община Шабла в североизточната част на повърхностното водно тяло Шабленско езеро през Езерецко езеро и връзката му с Черно море, представляващ съществуващ земен канал.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 5 гласа - „за”, 0 „против” и 2 „въздържали се” – решението се приема.

Докладна записка относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия почл.110,ал.1,т.5отЗУТ –Изграждане на второ наземно преливно съоръжение– в ПИ 24102.38.62.оформяне на аварийен канал –земен профил за връзка на Дуранкулашкото езеро с Черно море в ПИ 24102.39.19 попадащ в землището на с.Дуранкулак, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл.150 ал.6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ №452:На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-131/18.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Одобрява заданието за проектиране по чл.125 и дава на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия почл.110,ал.1,т.5отЗУТ –Изграждане на второ наземно преливно съоръжение в ПИ 24102.38.62,оформяне на аварийен канал –земен профил за връзка на Дуранкулашкото езеро с Черно море в ПИ 24102.39.19 попадащ в землището на с.Дуранкулак, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), съгласно чл.150, ал.6 от ЗУТ.Настоящото задание е във връзка с реализация на **Проект№BG16M10P002-3.015-0002-S01“Дейности за подобряване на състоянието на влажни зони Дуранкулашко и Шабленско езеро“**

Да се представи удостоверение от АГКК, че изпълнението на заложените дейности по проектното предложение не засяга пясъчни дюни, разположени

непосредствено зад плажната ивица или попадащи върху гореизброените морски плажове.

На основание чл.150 ал.1 от ЗУТ, кметът на община Шабла да разреши изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) с подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) и технически инвестиционен проект по чл. 125,ал.1 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура – извън границите на урбанизираната територия –изграждане на второ наземно преливно съоръжение– в ПИ 24102.38.62,оформяне на аварийен канал –земен профил в ПИ 24102.39.19 за връзка на Дуранкулашкото езеро с Черно море

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 5 гласа - „за”, 0 „против” и 2 „въздържали се” – решението се приема.

Докладна записка относно одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия по чл.110,ал.1,т.5 от ЗУТ– „Реконструкция на съществуващо преливно съоръжение /неработещ/ шлюз савак, в ПИ39493.38.169 и възстановяване на съществуващ канал за връзка на Дуранкулашко езеро с Черно море в ПИ39493.39.23 попадащ в землището на с.Крапец, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл.150 ал.6 от ЗУТ.

РЕШЕНИЕ №453:На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-132/18.10.2022 г., Общински съвет-Шабла:

Одобрява заданието за проектиране по чл.125 от ЗУТ и дава разрешение за изработване на подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура Реконструкция на съществуващо преливно съоръжение /неработещ/ шлюз савак, в ПИ39493.38.169 и възстановяване на съществуващ канал за връзка на Дуранкулашко езеро с Черно море в ПИ39493.39.23 попадащ в землището на с.Крапец, община Шабла, представляващ съществуващ праг от бутобетон с два не работещи савака и открити канали-земен профил за връзка с Черно море в ПИ39493.39.23 попадащ в землището на с.Крапец, община Шабла, част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), съгласно чл.150, ал.6 от ЗУТ. Настоящото задание е във връзка с реализация на **Проект№BG16M10P002-3.015-0002-C01“Дейности за подобряване на състоянието на влажни зони Дуранкулашко и Шабленско езеро“**

Да се представи удостоверение от АГКК, че изпълнението на заложените дейност по проектното предложение не засяга пясъчни дюни, разположени непосредствено зад плажната ивица или попадащи върху гореизброените морски плажове.

На основание чл.150 ал.1 от ЗУТ, кметът на община Шабла да разреши изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) с подробен устройствен план-парцеларен план (ПУП-ПП) и технически инвестиционен проект по чл. 125,ал.1 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура – Реконструкция на съществуващо преливно съоръжение /неработещ/ шлюз савак, в ПИ39493.38.169 и възстановяване на съществуващ канал за връзка на Дуранкулажко езеро с Черно море в землището на с. Крапец, община Шабла.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници с 5 гласа - „за”, 0 „против” и 2 „въздържали се” – решението се приема.

Докладна записка относно разрешение за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за улична регулация (ПУР) за част от ул. „Долина“ и ПУП- план за регулация и застрояване (ПРЗ) в обхват ПИ 83017.502.1424, в квартал 76 по плана на гр.Шабла община Шабла.

РЕШЕНИЕ №454:На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2,т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, и чл.124а, ал.1 от ЗУТ във връзка с докл.записка с вх.№К-138/07.10.2022 г.,Общински съвет-Шабла:

Разрешава изработване изменение на ПУП – ПУР за част от ул. „Долина“ и ПУП-ПРЗ за ПИ 83017.502.1424 в квартал 76 по плана на гр.Шабла, общ.Шабла, както следва:

Изменение на плана за улична регулация

- Промяна на трасето на ул. „Долина“ от о.т 390 до о.т. 395, запазвайки имотните граници поземлените имоти и действителното положение на уличното платно

Изменение на плана за регулация в кв.76, гр.Шабла, община Шабла

- УПИ I, УПИ IX, УПИ X, УПИ XI и УПИ XII

Изменение на план за застрояване в кв.76, гр.Шабла, община Шабла

- За новообразуваните УПИ за ПИ 83017.502.1424, да се предвиди нискоетажно застрояване – устройствена зона Жм – с показатели за застрояване:
 - Нсгр < 10 м
 - Пзастр < 40 %
 - Кинт < 1,0
 - Козел > 50 %

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 7 общински съветници със 7 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” – решението се приема.

**В.и.д.Председател на ОбС-Шабла : / п /
/Живко Спасов/**

**Вярно с оригинала при ОбС-Шабла
Снел преписа
/Н.Иванова/**