

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

Препис-извлечение !

ПРОТОКОЛ

№ 38

от проведено редовно заседание на Общински съвет – Шабла
на 08.02.2022 година

ОТНОСНО:

1. Докладна записка относно отчет за изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

РЕШЕНИЕ №308: На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-3/25.01.2022 г., Общински съвет - Шабла:

Приема отчета на кмета на общината за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 година.

С явно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

2. Докладна записка относно приемане Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 година.

РЕШЕНИЕ №309: На основание чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.38, ал.10 от НРПУРОИ във връзка с докл.записка с вх.№ К-5/27.01.2022 г.,Общински съвет – Шабла:

1. Приема Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 година.

2. Общински съвет-Шабла може да извършва промени, допълнения и актуализации в годишната програма по предложение на кмета на общината.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

3. Докладна записка относно обявяване на търг за наем на имот – частна общинска собственост в с.Горун.

РЕШЕНИЕ №310: На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл.14, ал.2 от ЗОС и чл.24, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-2/14.01.2022 г.,Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на ПИ 17275.501.188.1 по КК на с. Горун, представляващ помещение със застроена площ 70 кв.м за търговска дейност, ул. „Първа” в село Горун, съгласно АЧОС 1580/22.03.2016г.

1.1.Срок на договора за наем 5 /пет/ години.

1.2.Одобрява начална тръжна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 105.00 лева с ДДС на месец.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

4. Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №311: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-6/27.01.2022 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2022 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост”:

▪ Част от ПИ 83017.502.2348 с площ 51 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

РЕШЕНИЕ №312: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-6/27.01.2022 г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Драгомир Андреев Димитров в ПИ 83017.502.2348 по кадастралната карта на гр.Шабла, чрез изкупуване частта на общината площ от 51 кв.м, на стойност 1 169,00 лева, без включен ДДС.

2. Одобрява оценката от лицензиран оценител.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

5. Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №313: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-7/27.01.2022 г., Общински съвет - Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Езерец:

➤ ПИ 27108.501.382 с площ 640 кв.м, идентичен с УПИ XV, кв.8 по ПУП-ПРЗ на с.Езерец, с АОС № 903/05.01.2009 г., вписан под № 52, том I, рег.№ 169/12.01.2009 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 20 415,00 лв. без ДДС

2. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за начална тръжна цена на имота.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилия.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

6. Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №314: На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-8/27.01.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Крапец:

➤ ПИ 39493.501.361 с площ 699 кв.м, идентичен с УПИ VIII, кв.28 по ЗРП на с.Крапец, с АОС № 1875/12.01.2022 г., вписан под № 15, том I, рег.№ 40/14.01.202 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 28 750,00 лв. без ДДС

2. Одобрява пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител, за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

7. Докладна записка относно продажба на имот - частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №315: На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46 и чл.47, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-9/27.01.2022 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на следния имот – частна общинска собственост по кадастралната карта на с.Крапец:

➤ ПИ 39493.501.811 с площ 857 кв.м, идентичен с УПИ IV-401, кв.29 по ПУП-ПРЗ на с.Крапец, с АОС № 1820/10.02.2020 г., вписан под № 36, том II, рег.№ 437/11.03.2020 г., с пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 35 250,00 лв. без ДДС

2. Одобрява пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител, за начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия по обявяване и провеждане на търга с тайно наддаване.

С поименно гласуване от присъстващите 8 общински съветници с 8 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Живко Спасов Иванов; Красимир Георгиев Ялнъзов; Мария Ставрева Недялова; Милена Петкова Тодорова; Стоян Стойчев Стоянов

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: / п /

/Д-р Йорданка Стоева/

Вярно с оригинала при ОБС-Шабла

Снел преписа

/Н.Иванова/