

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

Препис-извлечение !

ПРОТОКОЛ

№ 28

от проведено редовно заседание на Общински съвет – Шабла
на 13.05.2021 година

ОТНОСНО:

1. Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ №210: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-54/20.04.2021 г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2021 г. както следва:

раздел III, точка 3 „Ликвидиране на съсобственост”:

▪ Част от ПИ 10032.501.66 с площ 31 кв.м по кадастралната карта на с.Ваклино.

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Мария Ставрева Недялова; Нина Христова Петрова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

РЕШЕНИЕ №211 На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-54/20.04.2021 г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Красимир Пенчев Кирилов и Веселина Пенчева Марчева в ПИ 10032.501.66 по кадастралната карта на с.Ваклино, чрез изкупуване частта на общината площ от 31 кв.м, на стойност 319,00 лева, без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Мария Ставрева Недялова; Нина Христова Петрова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

2. Докладна записка относно обявяване на имот – публична общинска собственост за частна общинска собственост по реда на чл.6, ал.1 от Закона за общинска собственост.

РЕШЕНИЕ №212: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.3 и ал.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-56/22.04.2021 г., Общински съвет –Шабла:

1. Обявява за частна общинска собственост следния имот:

➤ ПИ 83017.505.467, с площ 67 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Шабла, за който е отреден УПИ V-за озеленяване, кв.5 по ПУП-ПР в СО „Кария“.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши последващите действия по актуване на имота.

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Мария Ставрева Недялова; Нина Христова Петрова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

3. Докладна записка относно отдаване под наем на земеделска земя за 1 година.

РЕШЕНИЕ № 213: На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл.записка с вх.№ К-53/20.04.2021 г., Общински съвет –Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2021г. както следва:

раздел III, точка 6 „Земеделски земи за отдаване под наем или аренда”

№	МЕСТНОСТ	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО КАДАСТЪР	ПЛОЩ В ДКА
1.	ДАРАКЧИЕВИ ГРАДИНИ	83017.9.12	2.691
2.	КАВАЛДЖИЕВО	83017.15.81	10.008
3.	КАВАЛДЖИЕВО	83017.16.2	4.764
4.	КУМ СУАТ	83017.58.11	10.812

5.	КУМ СУАТ	83017.60.2	10.976
6.	КУМ СУАТ	83017.68.2	10.353
7.	КУМ СУАТ	83017.69.12	1.808
8.	БААКОЮСУ	83017.74.4	5.393
9.	КАРАУЛСЪРТЪ	83017.80.4	3.372
10.	ТАШЛЪЮК	Част от 83017.89.53	50.000
11.	ТАШЛЪЮК	83017.90.16	2.416
12.	РУПНА ЯМА	58596.1.132	13.456
13.	ЙОРДАНОВА МОГИЛА	27108.19.7	3.142
14.	ГОРАТА	17275.48.21	11.203
15.	ГОРАТА	17275.49.1	16.592
16.	БОЗЛУКА	73780.8.42	4.791

С поименно гласуване от присъстващите в залата 6 общински съветници с 6 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Мария Ставрева Недялова; Нина Христова Петрова; Красимир Георгиев Ялнъзов.

РЕШЕНИЕ №214: На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА; чл.8, ал.4 и чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС; чл.86, ал.1, чл.91, т.1, чл.93, т.2 и чл.94 от НРПУРОИ във връзка с докл.записка с вх.№ К-53/20.04.2021 г.,Общински съвет –Шабла:

Дава съгласие да се обяви публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя за срок от 1 /една/ стопанска година 2021-2022 г.

1. На основание чл.86, ал.1 от НРПУРОИ и съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител Общински съвет гр.Шабла определя начална цена за наем на земеделска земя 75лв./дка за всички имоти в Приложение 1.

2. Възлага на Кмета на Общината да обяви търга и извърши последващите действия, съгласно ЗОС.

С поименно гласуване от присъстващите в залата 6 общински съветници с 6 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева;

Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Мария Ставрева Недялова; Нина Христова Петрова; Красимир Георгиев Ялнъзов.

4. Докладна записка относно Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на община Шабла.

РЕШЕНИЕ №215: На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл. 40, ал. 3 от Закона за защита на животните, във връзка с докл.записка с вх.№ К-52/15.04.2021 г. Общински съвет-Шабла:

Приема предложения проект на Програма на Община Шабла за изпълнение на Националната Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета.

Възлага на кмета на община Шабла изпълнението на програмата.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

5. Докладна записка относно Отчет за изпълнение решенията приети от ОбС във връзка с кандидатстване с проекти по Европейски програми и информация за организацията по подготовка и изпълнение на проекти финансирани от фондове на ЕС.

РЕШЕНИЕ №216: На основание чл.21, ал.1 т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с докл.записка с вх.№ К-55/20.04.2021 г.,Общински съвет – Шабла:

Приема представеният от общинска администрация Отчет за изпълнение решенията приети от ОбС във връзка с кандидатстване с проекти по Европейски програми и информация за организацията по подготовка и изпълнение на проекти финансирани от фондове на ЕС.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

6. Докладна записка относно разрешение за изменение на ПУП – ПР за имоти в квартал 83 и квартал 83а по плана на гр.Шабла, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №217: На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.1 и т.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл.208, и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-56/23.04.2021 г., Общински съвет-Шабла:

Разрешава изработване проект за изменение на ПУП-ПР в обхват, част от кв. 83 и кв.83а

➤ **Изменение на План за регулация на кв.83 и кв.83а, състоящо се в:**

- Заличаване на улична отсечка от о.т.323 до о.т. 327-непрокарана до момента

- Обособяват се два нови УПИ, отредени за ПИ 83017.502.1455.
 - Променят се дворищните регулационни линии, така че да съвпадат с кадастралните граници на поземлените имоти
 - Заличаване на квартал 83а и обединяване с квартал 83
 - Проектиране уширение на улицата за осигуряване достъп до новообразуваните УПИ, отредени за ПИ 83017.502.1455.
- **План за застрояване** на новообразуваните УПИ отредени за ПИ 83017.502.1455 в зона Жм с максимални устройствени показатели:
- П застр. - макс.40%
 - Кинт - до 1.0
 - Н сгр. - макс.10 м
 - К озел. – мин. 50

На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна.

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

7. Докладна записка относно разрешение за изработване на подробен устройствен план (ПУП), състоящо се в урегулиране на ПИ 27108.46.13 от кадастрален район 46 и връзката на този имот с улица „Шеснадесета“ по КККР на с.Езерец, община Шабла.

РЕШЕНИЕ №218: На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.2, чл.135, ал.1 и ал.2, чл. 14 ,ал.4 от ЗУТ, във връзка с докл.записка с вх.№ К-57/23.04.2021 г., Общински съвет-Шабла:

Одобрява Задание за проектиране и разрешава изработване на

- **ПУП – ПУР** Улична отсечка преминаваща през ПИ 27108.46.205, ПИ 27108.46.14 и ПИ 27108.5.122 – общинска собственост и достигаща да улица „Шестнадесета“ при о.т.1, за осигуряване достъп до новия УПИ, чрез задънена улица/тупик/ с дължина по-малка от 100 метра и не се предвижда обръщало
- **ПУП-ПР** състоящ се в урегулиране на ПИ 27108.46.13, за който се отрежда едно УПИ
- **ПУП-ПЗ** за новообразуваният УПИ да се предвиди нискоетажно застрояване – устройствена зона Жм – с показатели за застрояване:
 - Нсгр < 10 м

- Пзастр < 40 %
- Кинт < 1,0
- Козел > 50 %

Проектът да се комплектува със схеми за довеждащата инфраструктура – ЕЛ и ВиК.

На основание чл.6а, т.1, буква„а“ и т.2 от Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр.94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна.

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението да се обяви по реда на чл.124б от ЗУТ.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” –решението се приема.

8.Докладна записка относно определяне на представител на община Шабла в общото събрание на МБАЛ-Добрич“АД.

РЕШЕНИЕ №219: На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, във връзка с докл.записка с вх.№ К-60/29.04.2021 г.,Общински съвет-Шабла:

1.Определя Кмета на община Шабла, г-н Мариян Александров Жечев, за представител на Община Шабла в извънредно Общо събрание на акционерите на МБАЛ-Добрич“ АД, което ще се проведе на 31.05.2021 г., от 10.00 ч.,като регистрацията на акционерите и техните представители ще започне в 9.00 ч. в административната сграда на дружеството в гр.Добрич, ул.“Панайот Хитов“24, а при липса на кворум, на основание чл.227, ал.3 от Търговския закон, на 15.06.2021 г. от 10.00 ч. на същото място и при същия дневен ред, независимо от представения на него капитал, което да се счита за упълномощаване по смисъла на чл.226 от Търговския закон.

2.Дава мандат на определеният в т.1 от настоящото решение представител да гласува в заседанието на извънредното Общо събрание, по всички точки и за предложенията за решения от обявеният в поканата дневен ред, по собствена преценка.

С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” – решението се приема.

За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Елка Йорданова Жечева; Живко Спасов Иванов; Ивелина Георгиева Янакиева—Демирева; Кирил Стефанов Кирилов; Мария Ставрева Недялова; Нина Христова Петрова; Красимир Георгиев Ялнъзов; Стоян Стойчев Стоянов.

9.Докладна записка относно кандидатстване на община Шабла с

проектно предложение с наименование „Патронажна грижа + в община Шабла“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 “Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020 г.“

РЕШЕНИЕ №220: На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с докл.записка с вх.№ К-51/14.04.2021 г. Общински съвет-Шабла:

1. Дава съгласие Община Шабла да кандидатства с проект „Патронажна грижа + в община Шабла“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 “Патронажна грижа +“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020 г.“

2. Възлага на кмета да извърши последващи действия.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“ –решението се приема.

10. Докладна записка относно приемане на Отчет на годишния план на дейностите за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в община Шабла за 2020-2021 г. и Годишен план на дейностите за подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в община Шабла за 2021-2022 година.

РЕШЕНИЕ №221: На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 197 от Закона за предучилищното и училищно образование, докл.записка с вх.№ К-59/28.04.2021 г., Общински съвет-Шабла:

Приема отчет на годишния план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Шабла за 2020-2021 год. и годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Шабла за 2021-2022 година.

С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за“, 0 „против“ и 0 „въздържал се“ –решението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: / п/

/Д-р Йорданка Стоева/

Вярно с оригинала при ОБС-Шабла

Снел преписа

/Н.Иванова/