



ОБЩИНА ШАБЛА

№ МТ-664-1/23.11.2020г.

До
Община Шабла
Гр. Шабла
Ул. «Равно поле» № 35

На ех. № УТ-664/18.11.2020год.

ПРЕДПИСАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП

На основание чл.44, ал.13 от ЗМСМА, чл.134,ал.2, т.6, чл.135, чл.150 от ЗУТ и заявление с вх. № УТ-664/18.11.2020год. от Община Шабла

ДОПУСКАМ

Да се изработи проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват УПИ II, и УПИ VII в кв.1 /П/ 83017.505.55, ПИ 83017.505.15, ПИ 83017.505.14 и ПИ 83017.505.452/ по плана на СО "Кария", община Шабла за обособяване на нов УПИ - смесена устройствена зона "За вилен отдих и пристанищна инфраструктура", при максимални устройствени показатели за зона "А" съгласно ЗУЧК:

- П застр. - макс.20%
- Кинт - до 0.5
- Н сгр. - макс.7.5 м
- К озел. – мин. 70%

При изработването да бъдат изпълнени изискванията на чл.19, чл.31 (1) от ЗУТ, чл.46-50 от Наредба 8 /14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

На основание чл.65, ал.5 от Наредба № РД-02-20-5/2016год. на МРРБ, следва да се представи удостоверение от СГКК Добрич

На осн. чл.6а, т.1, буква „а“ и т.2 от наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ бр 94/2012 год., следва да се представи становище на РИОСВ –Варна.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, предписанието спира прилагането на действащия устройствен план в частта за която се отнася.

Проектът за ПУП да се представи в три екземпляра на хартиен носител, единия от които на недеформируема хартия и в цифров вид в следните формати: САД 4 и * pdf.

Предписанието да се впише служебно в регистъра на общинска администрация по чл.5 (5) ЗУТ.

МАРИЯН ЖЕЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШАБЛА



ТН ДИ