



ОБЩИНА ШАБЛА



СЪОБЩЕНИЕ:

Публикувано на 13.12.2018 г.

Изработен е: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла

Приета с Решение № 133/26.02.2008 година, и последно изменена с Решение № 436/31.07.2018 г. на Общински съвет гр. Шабла.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4, изр. второ от Закона за нормативните актове и във връзка с чл. 77 от АПК и чл. 28 от ЗНА можете в 14 дневен срок от публикуването на настоящото съобщение да депозирате писмени предложения, мнения и препоръки по представения проект на **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла** в Центъра за информация и услуги на гражданите на първия етаж в сградата на Общината в рамките на работното време от 8.00 до 17.00 часа.

МОТИВИ

КЪМ ПРОЕКТ НА Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла

1. Причините, които налагат приемането:

В § 39 от ЗИД на ЗКПО публикуван в ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г. в сила от 01.01.2019 г., се правят изменения и допълнения в ЗМДТ. С измененията в чл. 22 на ЗМДТ,

„Чл. 22. (Изм. - ДВ, бр. 110 от 2007 г., в сила от 01.01.2008 г., изм. - ДВ, бр. 105 от 2008 г., в сила от 01.01.2009 г., изм. - ДВ, бр. 95 от 2009 г., в сила от 01.01.2010 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2010 г., в сила от 01.01.2011 г., изм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 01.01.2019 г.) Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, ал. 2 размера на данъка:

1. за недвижимите имоти, с изключение на недвижимите имоти по т. 2, в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот;

2. за жилищни имоти, разположени на територията на населено място или селищно образувание, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г., които за съответната година не са основно жилище на данъчно задълженото лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, в граници, както следва:

а) от 5 до 7 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, разположени в балнеолечебни, климатични планински и климатични морски курорти от национално значение, включени в списъка по т. 2;

б) от 4,5 до 6 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот - за имотите, включени в списъка по т. 2, извън тези по буква "а", Общински съвет - Шабла следва да приеме размер на данък недвижими имоти за жилищни имоти, разположени на територията на населено място или селищно образувание, включени в Списъка на курортите в Република България и определяне на техните граници, приет с Решение на Министерския съвет № 153 от 24 февруари 2012 г., които за съответната година не са

основно жилище на данъчно задълженото лице, не са отдадени под наем и не са регистрирани като места за настаняване по смисъла на Закона за туризма, в граници от 4,5 до 6 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот. В посоченият списък на курортите, като климатични курорти от местно значение, на територията на нашата община са определени: „с. Крапец, община Шабла“ и „гр. Шабла, местността около минералните извори и езерата, община Шабла.“ Предложението на община Шабла е данъкът да бъде определен в минималният му размер - 4,5 на хиляда.

Съгласно чл. 26, ал. 1 от Закона за нормативните актове изработването на проект за нормативен акт се извършва при зачитане принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Нормата на чл. 26, ал. 3 от ЗНА, изрично възлага задължение на съставителя на проекта да го публикува на Интернет страницата на съответната институция заедно с мотивите, като на заинтересованите лица се предоставя срок за предложения и становища по проекта.

Наложено бе вето на Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗИД ЗКПО), приет на 07.11.2018 г., с изразено несъгласие с разпоредбите.

С Указ 272 от 23.11.2018 г. бе обнародван в ДВ, ЗИД на ЗКПО, повторно приет на 22.11.2018 г., публикуван в ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г.

Съгласно чл. 1, ал. 3 от ЗМДТ *„Когато до края на предходната година общинският съвет не е определил размера на местните данъци за текущата година, местните данъци се събират на базата на действащия размер към 31 декември на предходната година“*, а съобразно чл. 1, ал. 4 от ЗМДТ *„Не се допускат изменения в приетите от общинския съвет размер и начин на определяне на местните данъци в течение на годината“*. Видно от тези разпоредби, изпълнението на волята на законодателя за диференцирано облагане за 2019 г. с по-висок размер на данъка върху недвижимите имоти на съответните имоти, попадащи в обхвата на чл. 22, т. 2, буква „а“ и „б“ от ЗМДТ, се предпоставя от изричното определяне на конкретен размер на данъка от Общински съвет – Шабла в срок до 31.12.2018 г., посредством изменение и допълнение на Наредбата. Липсата на изрично решение на Общински съвет – Шабла в този смисъл, в срок до 31.12.2018 г. би създавало нормативна празнина, доколкото от една страна такова решение и за 2019 г. не би могло да бъде прието след 31.12.2018 г., поради изричната забрана на чл. 1, ал. 4 от ЗМДТ, а от друга страна не може да се направи безусловен правен извод, че при липса на решение на Общински съвет – Шабла, за изменение на тази част от Наредбата, биха се прилагали минималните размери по ЗМДТ, доколкото чл. 1, ал. 3 от ЗМДТ препраща към действащия размер за „предходната година“, а не към минимума по ЗМДТ. Тази теза се подкрепя от изричната разпоредба на § 40 от ЗИД на ЗКПО (ДВ бр. 98 от 27.11.2018 г.) (в сила от 01.01.2019 г.), която обаче предвижда изрично само по отношение на данъка върху превозните средства „удължен срок“ за приемане на решение от общинските съвети до 31.01.2019 г., а в случай на неприемане на такова решение, изрично предвижда приложение на минималните размери по чл. 55, ал. 1 от ЗМДТ.

Тоест кратките срокове налагат публикуването на проект за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла, свързан с определяне размер на ДНИ по чл. 22, т. 2, буква „б“ от ЗМДТ, в условията на чл. 26, ал. 4, изр. второ от ЗНА – 14 дневен срок. Както е посочено по-горе липсата на изменение в разпоредбите на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла до края на 31.12.2018 г. ще доведе до невъзможност да се осъществи законодателна воля в материята на местните данъци.

2. Целите, които се поставят:

Действащата към момента Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Шабла не съответства на измененията и допълненията в Закона за местните данъци и такси в сила от 01.01.2019 г. Нужен е законосъобразен нормативен акт по прилагането на ЗМДТ, приведен в негово съответствие.

