ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ШАБЛА

# 

# Препис-извлечение !

## ПРОТОКОЛ

**№ 33**

от проведено заседание на Общински съвет - Шабла

на 03.11.2017 година

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно приемане на проектобюджет за 2018 г. и актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности в община Шабла 2019г. и 2020 г.

**РЕШЕНИЕ № 317.** На основание чл. 21, ал. 1 т. 6 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 27, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Шабла и във връзка с РМС № 37/19.01.2017 г. за бюджетната процедура за 2017 г. и БЮ 4/01.09.2017 г. на Министерство на финансите и докл. Даписка с вх.№ К-127/20.09.2017г., Общински съвет - Шабла:

§ 1. Приема проектобюджет за 2018 г. и актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности в община Шабла за 2019 г. и 2020 г. по показатели от единната бюджетна класификация, съгласно приложения:

* Доклад за приемане на проектобюджет за 2018 г. и актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности в община Шабла за периода за 2019 -2020 г.;
* Приложение 8 – „Бюджетна прогноза за периода 2018-2020 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности“;
* Приложение 6 г – Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за нов) и разходите за лихви по него за периода 2018-2020 г. на община Шабла.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно съгласие за предоставяне под наем на полски пътища за стопанската 2017/2018 г..

**Поради подадени Декларации по чл.12, т.4 от ЗПУКИ от трима общински съветници, липсва кворум – предложението за решение не беше предложено за гласуване.**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината с. Езерец.

**РЕШЕНИЕ № 318.**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл. записка с вх. № К-131/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. както следва:

1. раздел ІІІ, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

* Част от ПИ 27108.48.163 с площ от 198 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**РЕШЕНИЕ № 319.**На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл. записка с вх. № К-131/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Велислава Николова Арабаджикова, Мария Тодорова Владимирова и Георги Николов Ангелов в ПИ 27108.48.163 по кадастралната карта на с.Езерец, с площ 198 кв.м на стойност 3 493,00 лева, без включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината с. Езерец.

**РЕШЕНИЕ № 320.**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл. записка с вх.№ К-132/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

Допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. както следва:

1.раздел ІІІ, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

* Част от ПИ 27108.48.162 с площ от 48 кв.м по кадастралната карта на с.Езерец.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**РЕШЕНИЕ № 321.**На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл. записка с вх. № К-132/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Велислава Николова Арабаджикова, Мария Тодорова Владимирова и Георги Николов Ангелов в ПИ 27108.48.162 по кадастралната карта на с.Езерец, с площ 48 кв.м на стойност 847,00 лева, без включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината с. Ваклино.

**РЕШЕНИЕ № 322.**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл. записка с вх. № К-133/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. както следва:

1.раздел ІІІ, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

Част от ПИ 10032.501.148 с площ от 90 кв.м по кадастралната карта на с.Ваклино.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**РЕШЕНИЕ № 323.**На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл. записка с вх. № Н-133/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Анели Кристин Станева в ПИ 10032.501.148 по кадастралната карта на с.Ваклино, с площ 90 кв.м на стойност 900,00 лева, без включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно прекратяване на съсобственост, чрез продажба частта на общината с. Дуранкулак.

**РЕШЕНИЕ № 324.**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл. записка с вх. № К- 134/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. както следва:

1.1 раздел ІІІ, точка 2 „Ликвидиране на съсобственост”:

* Част от ПИ 24102.501.400 с площ от 63 кв.м по кадастралната карта на с.Дуранкулак.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**РЕШЕНИЕ № 325.**На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и чл.55, ал.1, т.4 от НРПУРОИ, във връзка с докл. записка с вх.№ К-134/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Шабла и Дейвид Джеймс Луксмур Макай и Сюзън Клеър Макрас в ПИ 24102.501.400 по кадастралната карта на с.Дуранкулак, с площ 63 кв.м на стойност 1 469,00 лева, без включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда.

**РЕШЕНИЕ № 326.**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл. записка с вх. № К-135/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017 г. както следва:

1.раздел ІІІ, точка 1 „Продажба на земя”:

* ПИ 83017.505.7 с площ 380 кв.м по кадастралната карта на гр.Шабла СО „Кария”

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**РЕШЕНИЕ № 327.**На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА; чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.48, ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с докл. записка с вх. № К-135/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласие да се извърши продажба на имот частна общинска собственост, представляващ ПИ 83017.505.7 по к.к. на гр.Шабла, СО „Кария”, целият с площ от 380 кв.м на „Серенити Спот” АД, като променя пазарната оценка от лицензиран оценител в размер на 13 300,00 лева без ДДС.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши последващите действия.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно отдаване под наем на помещение с площ от 32 кв.м., намиращо се на първи етаж западно крило в сграда с идентификатор ПИ 83017.504.4305.3 по КК на гр.Шабла /бивша поликлиника/, актувана с акт за публична общинска собственост №1125, с административен адрес гр.Шабла, ул.“Равно поле“ № 37, за клубна дейност на СНЦ „Съюз на офицерите и сержантите от запаса и резерва“.

**РЕШЕНИЕ № 328.**На основание чл. 21, ал,1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с докл. записка № 136/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

допълва приетата програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2017г. както следва:

**раздел III, точка 4 „Имоти, които ще бъдат отдадени под наем”**

* Помещение с площ от 32 кв.м., намиращо се на първи етаж, в западно крило на сграда с идентификатор ПИ 83017.504.4305.3 по КК на гр.Шабла (бивша поликлиника), актувана с акт за публична общинска собственост №1125.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**РЕШЕНИЕ № 329.**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7, във вр. с чл. 14, ал.2 и ал. 6 от ЗОС, Общински съвет – Шабла:

1.Дава съгласието си да се отдаде под наем без търг или конкурс, помещение с площ от 32 кв.м., намиращо се на първи етаж, в западно крило на сграда с идентификатор ПИ 83017.504.4305.3 по КК на гр.Шабла (бивша поликлиника), актувана с акт за публична общинска собственост №1125, на

СНЦ „Съюз на офицерите и сержантите от запаса и резерва”, със седалище и адрес на управление гр. София, област София-град, общ. Столична, ул. „Христо Ботев“ №48, ЕИК по БУЛСТАТ 121071877, вписано в регистъра на сдруженията с нестопанска цел в обществена полза при МП под № 20011011002

и

СНЦ „Обединени за Шабла”, със седалище и адрес на управление гр.Шабла, област Добрич, ул. „Равно поле” №37, ЕИК по БУЛСТАТ 175753739, вписано в регистъра на сдруженията с нестопанска цел в обществена полза при МП под № 20091116006.

Определя сдруженията като равноправни фактически ползватели на наетия имот в договора за наем, с равни вноски от наемната месечна цена. Ползването на имота да бъде определено с график изготвен и одобрен от двете сдружения, приложен към договора за наем.

1.1.Определя месечна наемна цена, съгласно Приложение №1 от НРПУРОИ в размер на 19.20/деветнадесет 0.20/лева с вкл. ДДС.

1.2.Определя срок на договора за 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договор за наем.

2.Възлага на Кмета на община Шабла да извърши дължимите по НРПУРОИ последващи действия и да сключи договор за наем със сдруженията.

**С поименно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**„За“ – Йорданка Иванова Стоева – Йорданова; Деян Георгиев Димитров; Румен Георгиев Радев; Велизар Валентинов Иванов; Иванка Цвяткова Пенева; Кирил Стефанов Кирилов, Стефан Вълев Иванов; Живко Спасов Иванов и Ивелина Георгиева Янакиева – Демирева**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно одобряване на ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура

**РЕШЕНИЕ № 330.**На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл. записка с вх.№ К-137/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

***одобрява*** ПУП - **Парцеларен план за линейна инфраструктура - водоснабдяване на** ПИ 24102.11.89, ПИ 24102.11.118, ПИ 24102.11.119, ПИ 24102.11.120, ПИ 24102.11.121, ПИ 24102.11.122, ПИ 24102.11.123, ПИ 24102.11.124, и ПИ 24102.11.125 в землище с.Дуранкулак, община Шабла, засягащ ПИ 24102.11.434 – селскостопански път в землище Дуранкулак, собственост на община Шабла.

**С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно одобряване на ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура.

**РЕШЕНИЕ № 331.**На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл. записка с вх. № К-138/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

***одобрява*** ПУП - **Парцеларен план за линейна инфраструктура - електроснабдяване на** ПИ 24102.11.89, ПИ 24102.11.118, ПИ 24102.11.119, ПИ 24102.11.120, ПИ 24102.11.121, ПИ 24102.11.122, ПИ 24102.11.123, ПИ 24102.11.124, и ПИ 24102.11.125 в землище с.Дуранкулак, община Шабла, засягащ ПИ 24102.11.434 – селскостопански път и ПИ 24102.39.32-изиставени трайни насаждения в землище Дуранкулак, собственост на община Шабла.

**С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**ОТНОСНО:**Докладна записка относно одобряване ПУП – ПРЗ на ПИ 39493.35.156 по плана на с.Крапец, община Шабла с цел промяна предназначението на поземлен имот за изграждане на обект „Рибарско селище-Крапец“ – общински обект от първостепенно значение.

**РЕШЕНИЕ № 332.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с докл. записка с вх. № К-139/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

**одобрява** ПУП-ПРЗ със схеми на техническата инфраструктура в обхват ПИ 39493.35.156 по плана на с.Крапец, община Шабла за реализиране на „Рибарско селище -Крапец“ – общински обект от първостепенно значение.

**План за регулация -** обособяват се два нови квартала – кв.45 и кв.46. Съществуващите улични регулационни линии не се променят. Новопроектирани са следните УПИ:

УПИ I-156, кв.45 с площ 1710 кв.м,

УПИ I I -156, кв.46 с площ 7003 кв.м

Проектирана е улична отсечка с площ 1149 кв.м осигуряваща достъп до имотите намиращи се северно от района на разработката - ПИ 39493.501.152, ПИ 39493.35.152 и ПИ 39493.35.154

### ПИ 39493.501.230 се урегулира в УПИ I-230, кв.46 с площ 1320 кв.м

### План за застрояване – Обособява се устройствена зона „смесена многофункционална зона“ – Смф при следните параметри на застрояване:

За **УПИ II-156, кв.46**

* П застр. - макс.20% Кинт - до 0.5
* Н сгр. - макс.7.5 м К озел. – мин. 70%

За **УПИ I-156, кв.45**

* П застр. - макс.40% Кинт - до 1.0
* Н сгр. - макс.10.0 м К озел. – мин. 50%

### Решението за одобрение на плана да се обнародва в Държавен вестник.

Възлага на кмета на общината да продължи процедурата за преотреждане на земята.

**С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**ОТНОСНО:** Докладна записка относно одобряване ПУП – ПРЗ за кв. 34, 35 и 36 по плана на с.Тюленово, община Шабла.

**РЕШЕНИЕ № 333.**На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 и чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, във връзка с докл. записка с вх. № К-140/17.10.2017г., Общински съвет – Шабла:

**одобрява** изменениена ПУП-ПРЗ със схеми на техническата инфраструктура в обхват кв.34, 35 и 36 по плана на с.Тюленово, община Шабла:

### План за регулация :

### кв.34 - обособени шест броя УПИ

* кв.35 – обособени шестнадесет броя УПИ
* кв.36 - обособени четири броя УПИ
* кв.37 - обособени петнадесет броя УПИ
* кв.38 - обособени дванадесет броя УПИ
* кв.39 - обособени пет броя УПИ
* кв.40 - обособени три броя УПИ
* кв.41 - обособен един брой УПИ-за КОО
* кв.42 - обособен един брой УПИ- за спорт

**План за застрояване:**

* Предвижда всички УПИ за бъдат отредени за зона „Жм“ с устройствени показатели:

- Н - макс.10.00 м

- П застр. – 40%

- К инт < 1.0

- П озел. – 50%

Решението за одобрение на плана да се обнародва в Държавен вестник.

**С явно гласуване от присъстващите 9 общински съветници с 9 гласа - „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” - решението се приема**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ШАБЛА: /п/**

**/ д-р Йорданка Стоева/**

**Вярно с оригинала при ОбС-Шабла**

**Снел преписа:**

**/ Н.Георгиева/**